

Optielijst

Projectomschrijving : 22 woningen Wildervank, de Weijzen

Woningtype : Type A

Datum : 21-9-2022

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW
01	Uitbreidingsopties	
01.01A	<input type="checkbox"/> Uitbouw van 1200mm aan de achtergevel* Het realiseren van een uitbouw van 1200mm aan de tuinzijde over de volledige breedte van de woning. Deze uitbreiding komt ten gunste van de woonkamer en slaapkamer 1. De vloeren en wanden, alsmede de afwerking daarvan zijn conform de standaarduitvoering van de woning. De vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. De standaard elektrapunten worden mee verplaatst conform tekening. De indeling van de achtergevelpui blijft ongewijzigd, tenzij er wordt gekozen voor optie 02.01A of 02.02A. NB: Houdt u er rekening mee dat wanneer uw toekomstige burens hebben gekozen voor een uitbouw en u niet, deze gedeeltelijk op uw grond komt te staan. Dit is juridisch geregeld in de leveringsakte van uw woning.	€ 16.250,00
01.02A	<input type="checkbox"/> Uitbouw van 2400mm aan de achtergevel* Het realiseren van een uitbouw van 2400mm aan de tuinzijde over de volledige breedte van de woning. Deze uitbreiding komt ten gunste van de woonkamer en slaapkamer 1 of slaapkamer 2. De vloeren en wanden, alsmede de afwerking daarvan zijn conform de standaarduitvoering van de woning. De vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. De standaard elektrapunten worden mee verplaatst conform tekening. De indeling van de achtergevelpui blijft ongewijzigd, tenzij er wordt gekozen voor optie 02.01A of 02.02A. NB: Houdt u er rekening mee dat wanneer uw toekomstige burens hebben gekozen voor een uitbouw en u niet, deze gedeeltelijk op uw grond komt te staan. Dit is juridisch geregeld in de leveringsakte van uw woning.	€ 28.500,00
01.03A	<input type="checkbox"/> Erker* Het realiseren van een erker aan de zijgevel van de woning. De erker heeft een inwendige afmeting van ca. 2780mmx1000mm. De vloeren en wanden, alsmede de afwerking daarvan zijn conform de standaarduitvoering van de woning. De vloerverwarming wordt doorgelegd in de uitbouw. De standaard elektrapunten worden mee verplaatst conform tekening. In de dakvloer wordt een stalen ligger opgenomen. De onderflens van deze stalen ligger bevindt zich onder de vloer en wordt meegespoten met het plafond. Onder de erker is geen bereikbare kruipruimte aanwezig. Door deze optie vervalt er één kozijn in de zijgevel, die via optie 02,03A elders toe te voegen is. Deze optie is niet mogelijk in combinatie met optie 01.04A. De optie is inclusief één extra benodigd zonnepaneel om de woning inclusief uitbouw aan de energieprestatie-eisen te laten voldoen. N.B.: deze optie is niet mogelijk bij bouwnummer 18.	€ 15.500,00

Optielijst

Projectomschrijving : 22 woningen Wildervank, de Weijzen

Woningtype : Type A

Datum : 21-9-2022

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW
01.04A	<input type="checkbox"/> Ongeïsoleerde berging naast de woning* Het realiseren van een ongeïsoleerde berging naast de woning. De inwendige afmeting is ca. 4000x5200mm. De vloer van de garage bestaat uit een ongeïsoleerde prefab betonvloer. De wanden bestaan uit houtskeletbouw elementen, welke aan de buitenzijde voorzien worden van horizontale gevelbekleding, kleur zwart. Het dak wordt eveneens in hout uitgevoerd en voorzien van dakbedekking. De berging krijgt aan de voorzijde een ongeïsoleerde stalen kanteldeur (Hormann, ca. 2500x2500mm). De kanteldeur wordt in dezelfde kleur uitgevoerd als de buitenkozijnen. De berging wordt onverwarmd uitgevoerd en natuurlijk geventileerd doormiddel van roosters welke opgenomen worden in de houten wanden. De opritstroken worden verlengd. Op de zijgevel van de woning wordt een wandlichtpunt aangebracht welke mee geschakeld wordt met het lichtpunt bij de voordeur. In de berging wordt één wandcontactdoos en één plafondlichtpunt aangebracht welke bij de stalen kanteldeur bediend kan worden. Deze installatie wordt aangesloten op een algemene (verlichtings-)groep. Deze optie is niet mogelijk in combinatie met optie 01.03A. Indien deze optie gekozen wordt in combinatie met optie 01.01A of 01.02A, dan wordt de berging 1,2 of 2,4 meter naar achter geplaatst, zodat de achtergevel van de woonkamer en extra berging in dezelfde lijn liggen. Het is niet toegestaan deze berging te gebruiken als woonfunctie (slaapkamer/werkkamer e.d.) of als garage (stallen van motorvoertuigen). N.B.: deze optie is niet mogelijk bij bouwnummer 18.	€ 21.500,00
02	Gevel en dak	
02.01A	<input type="checkbox"/> Kozijn met dubbele openslaande deuren Het realiseren van dubbele openslaande deuren naar de tuin in de achtergevel in plaats van een enkele deur, conform tekening.	€ 1.850,00
02.02A	<input type="checkbox"/> Hefschuifpui Het realiseren van een hefschuifpui naar de tuin in plaats van een enkele deur. Het schuifdeel is aan de binnenzijde voorzien van een hendel, aan de buitenzijde bevindt zich een greepkom. De schuifpui is aan de binnenzijde voorzien van een slot.	€ 3.750,00
02.03A	<input type="checkbox"/> Extra raamkozijn Het plaatsen van een extra kozijn met vast glas in de zijgevel conform de tekening. Uitvoering kozijn is gelijk aan de overige kozijnen. Bij deze optie is i.v.m. de energieprestatieberekening 1 extra zonnepaneel opgenomen. N.B.: voor bouwnummer 18 is deze optie onder voorbehoud goedkeuring/verlenen vergunning door gemeente	€ 2.190,00
02.20A	<input type="checkbox"/> Solatube lichtkoepel Het leveren en aanbrengen van een solatube lichtkoepel diameter 250mm op een door u gekozen plaats. Exacte positie is onder voorbehoud in verband met de verdeling van de vloerplaten.	€ 1.375,00
03	Binnenafwerking	
02.50A	<input type="checkbox"/> Vergroten badkamer Het vergroten van de badkamer met 600mm. Deze vergroting gaat ten koste van slaapkamer 1.	€ 1.350,00

Optielijst

Projectomschrijving : 22 woningen Wildervank, de Weijzen

Woningtype : Type A

Datum : 21-9-2022

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW
02.51A	<input type="checkbox"/> Verplaatsen badkamer en vergroten slaapkamer 2 Het verplaatsen van de badkamer met 600, 1200 of 2400mm. Deze verplaatsing gaat ten koste van slaapkamer 1 en komt ten gunste aan slaapkamer 2. Het vergroten van de badkamer met 1200mm of 2400mm is alleen mogelijk in combinatie met optie 01.01A en 01.02A.	€ 525,00
03.40	<input type="checkbox"/> Verplaatsen binnendeur De elektrapunten naast de deur worden mee verplaatst.	€ 90,00
03.41	<input type="checkbox"/> Wijzigen draairichting binnendeur De elektrapunten naast de deur worden mee verplaatst.	€ 90,00
03.57	<input type="checkbox"/> Schuifdeur i.p.v. draaideur	€ 1.600,00
03.60A	<input type="checkbox"/> Vensterbanken keuken aanbrengen Het aanbrengen van witte kunststenen vensterbanken ter plaatse van de keukenkozijnen in de voorgevel (2 stuks).	€ 325,00
03.70A	<input type="checkbox"/> Gegalvaniseerd krimpwapeningsnet opnemen in cementdekvloer Indien u na oplevering een tegelvloer of een gladde gehechte vloerafwerkingen zoals een gietvloer gaat aanbrengen (buiten de sanitaire ruimten), adviseren wij u een gegalvaniseerd krimpwapeningsnet in de cementdekvloer op te laten nemen om de kans op scheurvorming tot een minimum te beperken. Wanneer u dergelijke vloerafwerking wilt gaan aanbrengen adviseren wij u zich te laten informeren door een vloerleverancier omtrent de mogelijkheden en de garantievoorwaarden waaronder deze vloer aangebracht zal worden. Deze optie voorziet in een gegalvaniseerd krimpwapeningsnet in de hal, woonkamer/keuken, slaapkamer 1, slaapkamer 2 en de techniekruimte.	€ 1.250,00
03.80A	<input type="checkbox"/> Geruit glasweefselbehang hal, woonkamer/keuken, sl.k.1 en sl.k. 2 Het aanbrengen van geruit glasweefselbehang met sauswerk (kleur RAL9010) in de entreehal, woonkamer/keuken, slaapkamer 1 en slaapkamer 2. In de ruimtes waar behang aangebracht wordt, worden ook de aftimmeringen van de buitenkozijnen afgeschilderd. De onderste 5 cm van de wand wordt niet afgewerkt met behang. Er wordt uitgegaan van een afwerking met een plint (door koper na oplevering). Het aanbrengen van behang in de techniekruimte kan aanvullend gekozen worden (op aanvraag). Indien gekozen wordt voor een indelingsvariant is er afwijkende meerprijs van toepassing (op aanvraag).	€ 3.500,00
03.90A	<input type="checkbox"/> Glad vliesbehang hal, woonkamer/keuken, sl.k.1 en sl.k. 2 Het aanbrengen van glad vliesbehang met sauswerk (kleur RAL9010) in de entreehal, woonkamer/keuken, slaapkamer 1 en slaapkamer 2. In de ruimtes waar behang aangebracht wordt, worden ook de aftimmeringen van de buitenkozijnen afgeschilderd. De onderste 5 cm van de wand wordt niet afgewerkt met behang. Er wordt uitgegaan van een afwerking met een plint (door koper na oplevering). Het aanbrengen van behang in de techniekruimte kan aanvullend gekozen worden (op aanvraag). Indien gekozen wordt voor een indelingsvariant is er afwijkende meerprijs van toepassing (op aanvraag).	€ 5.500,00
KPK.BNR	<input type="checkbox"/> Luxe binnenkozijnen-, (schuif-)deur(en) en/of afwijkend deurbeslag Leveren en monteren van luxe binnenkozijnen, -deuren en/of afwijkend deurbeslag zoals gekozen via de site 'mijndeur.nl' van Berkvens. U kunt inloggen op deze site via uw persoonlijke online woningdossier. NB: Indien u kiest voor een kozijn zonder bovenlicht, zijn krimp-scheuren in de wand boven het kozijn niet uit te sluiten.	Showroom

Optielijst

Projectomschrijving : 22 woningen Wildervank, de Weijzen

Woningtype : Type A

Datum : 21-9-2022

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW
04	Installatie	
04.00	<input type="checkbox"/> Verplaatsen elektrapunt Let op bij het verplaatsen van een plafondlichtpunt: - In verband met de vloerplaten kan de op tekening aangegeven positie in de praktijk afwijken, ook als deze gemaatvoerd is. - Verplaatsingen van plafondlichtpunten zijn alleen mogelijk binnen een afstand van ca. 1,5 meter van het oorspronkelijk punt.	€ 40,00
04.01	<input type="checkbox"/> Extra buitenlichtpunt met schakelaar Extra buitenlichtpunt tegen de buitengevel, bedienbaar met een eigen schakelaar in de woning. Het lichtpunt wordt op gelijke hoogte met de standaard buitenlichtpunt(en) aangebracht tenzij anders aangegeven.	€ 235,00
04.02	<input type="checkbox"/> Extra buitenlichtpunt zonder schakelaar Extra buitenlichtpunt tegen de buitengevel, bedienbaar via een bestaande schakelaar in de woning. Het lichtpunt wordt op gelijke hoogte met de standaard buitenlichtpunt(en) aangebracht tenzij anders aangegeven.	€ 175,00
04.03	<input type="checkbox"/> Extra plafondlichtpunt met schakelaar Extra plafondlichtpunt, bedienbaar met een eigen schakelaar. In verband met de vloerplaten kan de aangegeven positie op tekening in de praktijk afwijken, ook als deze gemaatvoerd is.	€ 235,00
04.04	<input type="checkbox"/> Extra plafondlichtpunt zonder schakelaar Extra plafondlichtpunt, bedienbaar via een bestaande schakelaar. In verband met de vloerplaten kan de aangegeven positie op tekening in de praktijk afwijken, ook als deze gemaatvoerd is.	€ 175,00
04.05	<input type="checkbox"/> Wandlichtpunt met schakelaar Wandlichtpunt, hoogte 1600+ tenzij anders aangegeven, bedienbaar met een eigen schakelaar.	€ 235,00
04.06	<input type="checkbox"/> Wandlichtpunt zonder schakelaar Wandlichtpunt, hoogte 1600+ tenzij anders aangegeven, bedienbaar via een bestaande schakelaar.	€ 175,00
04.07	<input type="checkbox"/> Extra schakelaar Bestaand lichtpunt met een extra schakelaar bedienbaar maken. De standaard enkelpolige schakelaar wordt gewijzigd in een wisselschakelaar en er wordt een extra wisselschakelaar geplaatst op positie naar keuze.	€ 200,00
04.08	<input type="checkbox"/> Universele dimmer in plaats van schakelaar Standaard schakelaar ten behoeve van een lichtpunt wijzigen in een dimmer (maximaal 100VA). In het geval van een wisselschakelaar (2 schakelaars voor eenzelfde lichtpunt), wordt 1 wisselschakelaar vervangen door een dimmer. Het dimmen van het betreffende lichtpunt kan dus op 1 positie.	€ 285,00
04.09	<input type="checkbox"/> Bewegingsmelder in plaats van standaard schakelaar Bewegingsmelder in plaats van standaard schakelaar. Deze bewegingsmelder is geschikt voor LED, TL-buis/ spaarlamp, 230V gloeilamp/halogenen, gewikkelde laagvoltrafo.	€ 270,00
04.10	<input type="checkbox"/> Dubbele wandcontactdoos buiten (spatwaterdicht) Dubbele spatwaterdichte inbouw wandcontactdoos aan de buitengevel (hoogte circa 300 mm tenzij anders aangegeven). De kleur wordt afgestemd op de kleur van het metselwerk, voorzover mogelijk binnen de standaard beschikbare kleuren van de leverancier. De wandcontactdoos wordt aangesloten op een algemene groep.	€ 325,00

Optielijst

Projectomschrijving : 22 woningen Wildervank, de Weijzen

Woningtype : Type A

Datum : 21-9-2022

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW
04.11	<input type="checkbox"/> Grondkabel achtertuin 15 meter Het leveren en aanbrengen van een grondkabel op rol met 15 meter overlengte, ten behoeve van bijvoorbeeld tuinverlichting. De kabel wordt geschakeld met een schakelaar naast de schakelaar van het buitenlichtpunt.	€ 595,00
04.21	<input type="checkbox"/> Extra enkele wandcontactdoos Extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een algemene groep, op gelijke hoogte met de overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte tenzij anders aangegeven.	€ 175,00
04.22	<input type="checkbox"/> Extra dubbele wandcontactdoos Extra dubbele wandcontactdoos aangesloten op een algemene groep, op gelijke hoogte met de overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte tenzij anders aangegeven.	€ 205,00
04.22V	<input type="checkbox"/> Dubbele vloercontactdoos Het opnemen van een dubbele vloercontactdoos met RVS deksel (14x17cm) in de dekvloer, aangesloten op een algemene groep.	€ 475,00
04.23	<input type="checkbox"/> Dubbele wandcontactdoos in plaats van enkele wandcontactdoos	€ 65,00
04.24	<input type="checkbox"/> Enkele wandcontactdoos uitvoeren met USB-aansluiting Het uitvoeren van een reeds aanwezige wandcontactdoos met een USB aansluiting.	€ 115,00
04.25	<input type="checkbox"/> Extra enkele wandcontactdoos op aparte groep Extra enkele wandcontactdoos aangesloten op een aparte groep in de meterkast (aardlekautomaat). De wandcontactdoos wordt aangebracht op gelijke hoogte met de overige wandcontactdozen in dezelfde ruimte, tenzij anders aangegeven.	€ 275,00
04.26	<input type="checkbox"/> Rechter wandcontactdoos bedienbaar met schakelaar De rechter wandcontactdoos van een reeds aanwezige dubbele wandcontactdoos bedienbaar maken met een eigen schakelaar.	€ 255,00
04.27	<input type="checkbox"/> Rechter wandcontactdoos schakelen met reeds aanwezige schakelaar De rechter wandcontactdoos van een reeds aanwezige dubbele wandcontactdoos geschakeld maken met een reeds aanwezige schakelaar.	€ 80,00
04.30	<input type="checkbox"/> Loze leiding naar de meterkast Extra loze leiding vanuit de meterkast naar een ruimte voor het toekomstig bedraden van bijvoorbeeld CAI, DATA. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad en bij het eindpunt voorzien van een blindplaat.	€ 170,00
04.31	<input type="checkbox"/> Loze leiding binnen dezelfde ruimte Extra loze leiding in dezelfde ruimte van de ene wand naar een andere wand voor bijv. bedrading van speakerboxen. De loze leiding wordt voorzien van een controledraad en op beide eindpunten voorzien van een blindplaat.	€ 170,00
04.32	<input type="checkbox"/> Doorvoerbuis fundering In de fundering wordt een mantelbuis van rond 50mm opgenomen. Deze kunt u gebruiken om later kabels en/of leidingen door de fundering heen te voeren, bijvoorbeeld een voeding voor een laadpaal of tuinverlichting	€ 105,00
04.33	<input type="checkbox"/> Flexibele mantelbuis van de meterkast naar buiten Het aanbrengen van een flexibele mantelbuis rond 50mm van de meterkast naar buiten. De mantelbuis eindigt ter hoogte van de gevel en wordt voorzien van trekdraad. Deze kunt u gebruiken om kabels en/of leidingen door de fundering heen te voeren, bijvoorbeeld een voeding voor een toekomstige laadpaal of tuinverlichting.	Op aanvraag

Optielijst

Projectomschrijving : 22 woningen Wildervank, de Weijzen

Woningtype : Type A

Datum : 21-9-2022

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW
04.40	<input type="checkbox"/> Afgemonteerd CAI-aansluitpunt (coax) Het aanbrengen van een bedraad CAI-aansluitpunt. Het aansluitpunt wordt in de betreffende ruimte afgemonteerd met een CAI-wandcontactdoos en eindigt in de meterkast met een los uiteinde. Let op: bij meer dan 2 cai aansluitingen in de woning, adviseren wij een cai-versterker (optie 04.45)	€ 360,00
04.41	<input type="checkbox"/> Extra afgemonteerd DATA-aansluitpunt Het aanbrengen van een extra bedrade telefoon- of data-aansluiting. Het aansluitpunt wordt in de betreffende ruimte afgemonteerd met een RJ45-contactdoos en eindigt in de meterkast met een los uiteinde.	€ 360,00
04.42	<input type="checkbox"/> Dubbel DATA-aansluitpunt in plaats van enkel Het aanbrengen van een dubbele data-aansluitpunt in plaats van een enkele aansluiting.	€ 110,00
04.44	<input type="checkbox"/> Bedraden en afmonteren CAI-aansluitpunt ipv DATA-aansluitpunt Bestaande TEL-/DATA-aansluiting uitvoeren als CAI-aansluiting. De leiding wordt voorzien van coax-kabel in plaats van datakabel en voorzien van een cai-contactdoos bij eindpunt.	€ 60,00
04.45	<input type="checkbox"/> CAI-versterker Geadviseerd bij meer dan 2 cai-aansluitingen.	€ 160,00
04.50	<input type="checkbox"/> Loze leiding exclusief schakelaar voor zonwering Een onbedrade leiding aanbrengen t.b.v. na oplevering aan te brengen elektrisch bedienbare zonwering. De loze leiding loopt van de buitengevel naar een inbouwdoos met blinddeksel aan de binnenzijde. De loze leiding wordt aan de buitengevel aangebracht op een n.t.b. hoogte, de inbouwdoos aan de binnenzijde wordt aangebracht op 1050+. Laat u goed voorlichten over de montage van zonwering. Indien er grote kracht op de gevel wordt uitgeoefend, zoals bij een uitvalscherp, dienen er extra ondersteuningsvoorzieningen opgenomen te worden. Denk hierbij aan verlengde armsteunen of ondersteunende kolommen.	€ 170,00
04.51	<input type="checkbox"/> Bedraad aansluitpunt voor zonwering exclusief schakelaar Bedrade aansluiting aan de gevel voor toekomstige zonwering vanuit de meterkast rechtstreeks naar de buitengevel. De voeding wordt afgemonteerd met een hirschman stekker zodat deze altijd demonteerbaar is. Er wordt uitgegaan van een draadloze aansturing van de toekomstige zonwering (met afstandsbediening). Er is dus geen bedrade aansluiting voor een zonweringsschakelaar voorzien. Laat u goed voorlichten over de montage van zonwering. Indien er grote kracht op de gevel wordt uitgeoefend, zoals bij een uitvalscherp, dienen er extra ondersteuningsvoorzieningen opgenomen te worden. Denk hierbij aan verlengde armsteunen of ondersteunende kolommen.	€ 210,00
04.52	<input type="checkbox"/> Bedraad aansluitpunt voor zonwering inclusief schakelaar Bedrade aansluiting aan de gevel voor toekomstige zonwering met schakelaar aan de binnenzijde. De voeding wordt afgemonteerd met een hirschman stekker zodat deze altijd demonteerbaar is. De schakelaar wordt aangebracht naast de schakelaar van het buitenlichtpunt tenzij anders aangegeven. Laat u goed voorlichten over de montage van zonwering. Indien er grote kracht op de gevel wordt uitgeoefend, zoals bij een uitvalscherp, dienen er extra ondersteuningsvoorzieningen opgenomen te worden. Denk hierbij aan verlengde armsteunen of ondersteunende kolommen.	€ 365,00

Optielijst

Projectomschrijving : 22 woningen Wildervank, de Weijzen

Woningtype : Type A

Datum : 21-9-2022

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW
04.60	<input type="checkbox"/> Extra zonnepanelen op het dak Het plaatsen van extra zonnepanelen op het dak, passend te maken op de betreffende woning (incl. eventuele uitbouwen).	Op aanvraag
04.74	<input type="checkbox"/> Afgedopte afvoer en koud- en/of warmwateraansluiting Het aanbrengen van een afgedopte rioolafvoer rond 40mm, en afgedopte koud- en/of warmwateraansluiting buiten de sanitaire ruimten (bijvoorbeeld in de slaapkamer).	Op aanvraag
04.80	<input type="checkbox"/> Vorstvrije buitenkraan Leveren en aanbrengen van een vorstvrije buitenkraan aan de gevel van de woning.	€ 475,00
04.81	<input type="checkbox"/> Afvoerput met rooster onder buitenkraan begane grond Het aanbrengen van een afvoerput 20x20cm ter plaatse van een optionele buitenkraan ter plaatse van het terras bij de appartementen op de begane grond. De put wordt aangesloten op het vuilwater riool en op hoogte gesteld van het maaiveld.	€ 310,00
04.86	<input type="checkbox"/> Aanbrengen waterontharder Het leveren en aanbrengen van een waterontharder, geschikt voor ca. 3-4 personen. De waterontharder zal in de techniekruimte opgesteld worden. Vanaf de watermeter zal er een leiding naar de ontharder aangebracht worden en vanaf de ontharder zal de binnen installatie aangesloten worden.	€ 2.035,00
04.90	<input type="checkbox"/> Het aanbrengen van (voorbereidingen ten behoeve van) een laadpaal	Op aanvraag
04.92	<input type="checkbox"/> Extra draadloze wandzender Een extra draadloze wandzender t.b.v. schakeling mechanische ventilatie. Deze wandzender wordt los meegeleverd en kunt u op iedere willekeurige plek in de woning aanbrengen.	€ 170,00
04.95	<input type="checkbox"/> Het vergroten van de boiler naar circa 300 liter Uw nieuwe woning wordt voorzien van een warmtepomp met een boiler van circa 200 liter. Deze boiler geeft circa 255 liter warm water van 40 graden bij een afname van 8l/min. Nadat de boiler geheel leeg is, heeft deze circa 1,5 tot 2 uur de tijd nodig hebben om weer geheel op temperatuur te komen. De keuze van afwijkende kranen of een extra bad of douche heeft invloed op het warm waterverbruik. Vanuit comfortoverwegingen kan het wenselijk zijn om de boiler te vergroten naar circa 300 liter. Deze boiler geeft circa 380 liter water bij 40 graden bij een afname van 8l/min.	€ 1.825,00

05	Keuken	
05.01	<input type="checkbox"/> Standaard keukenaansluitpunten conform brochure	
05.10	<input type="checkbox"/> Wijziging keukenaansluitpunten volgens keukentekening showroom In de projectshowroom kunt u een offerte laten opstellen voor een keuken op basis van uw wensen. U kunt voor een keuken terecht bij Satink in Zwolle. Op basis van deze gewenste indeling kan een offerte worden opgesteld om het leidingwerk in de keuken aan passen. De kosten voor het aanpassen van het leidingwerk, maken onderdeel uit van de koperskeuzes. Deze wijzigingen worden tijdens de bouw uitgevoerd. De levering van de keuken is een rechtstreekse opdracht tussen de koper en de showroom. De keuken wordt na oplevering geplaatst. U dient zelf met de showroom een afspraak te maken voor het gewenste moment van de plaatsing van de keuken.	Offerte

Optielijst

Projectomschrijving : 22 woningen Wildervank, de Weijzen

Woningtype : Type A

Datum : 21-9-2022

Code	Omschrijving	Prijs incl. BTW
05.20	<input type="checkbox"/> Wijziging keukenaansluitpunten volgens keukentekening derden	Offerte
	<p>Wanneer u na oplevering een keuken laat plaatsen door een eigen keukenleverancier, kunnen wij op uw verzoek het leidingwerk aanpassen.</p> <p>U stuurt ons in dat geval een tekening die minimaal voldoet aan de volgende eisen:</p> <ul style="list-style-type: none">- Goed leesbare technische tekening;- De posities van de aansluitpunten zijn op de tekening gemaatvoerd (let ook op de hoogtematen);- De posities van de wandcontactdozen voor algemeen gebruik staan aangegeven;- De aansluitwaardes van de op te nemen apparatuur staan aangegeven, zodat bepaald kan worden of er een extra groep en/of aardlekschakelaar benodigd is. <p>Na ontvangst van een tekening welke voldoet aan de genoemde eisen, ontvangt u van ons binnen een week een vrijblijvende offerte. Bij deze optie worden coördinatiekosten van € 95 in rekening gebracht.</p> <p>Indien wij een week voor de sluitingsdatum geen goedgekeurde installatietekening van uw keuken hebben ontvangen, worden de standaard installatiepunten conform de verkooptekening/technische omschrijving aangebracht.</p> <p>Indicatie van de meerkosten:</p> <ul style="list-style-type: none">- Spoelbakaansluiting tot 1 meter verplaatsen € 65- Spoelbakaansluiting tot 3 meter verplaatsen € 195- Spoelbakaansluiting meer dan 3 meter of naar een eiland verplaatsen € 280- Extra vaatwasser-aansluiting maken, excl electra (indien niet bij gootsteen) € 320- Extra aansluitpunt met kraan t.b.v. een Amerikaanse koelkast € 275- Elektrapunt verplaatsen € 40- Extra enkele wandcontactdoos op een aparte groep € 275- Extra enkele wandcontactdoos € 175- Extra dubbele wandcontactdoos € 205- Dubbele ipv enkele wandcontactdoos € 65- Enkele wandcontactdoos inclusief extra schakelaar € 255- Aanpassen legplan vloerverwarming i.v.m. gewijzigde keukenopstelling € 80- Coördinatiekosten € 95 <p>In verband met de wtw-ventilatie wordt er geen doorvoer voor een afzuigkap naar buiten aangeboden.</p>	
06	Sanitair en tegelwerk	
06.10	<input type="checkbox"/> Sanitair en tegelwerk volgens offerte projectshowroom	Showroom
	Sanitair en tegelwerk aanpassen via de projectshowroom conform uw persoonlijke wensen.	
08	Individueel	
08.BNR	<input type="checkbox"/> Individuele optie	Op aanvraag
	Biedt deze lijst nog niet genoeg ruimte om de woning naar uw eigen wensen aan te passen? U kunt uw individuele wensen kenbaar maken aan de kopersadviseur van Vazet. In overleg zullen we samen kijken naar de mogelijke invulling hiervan.	

- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn echter voorbehouden. Derhalve kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend.