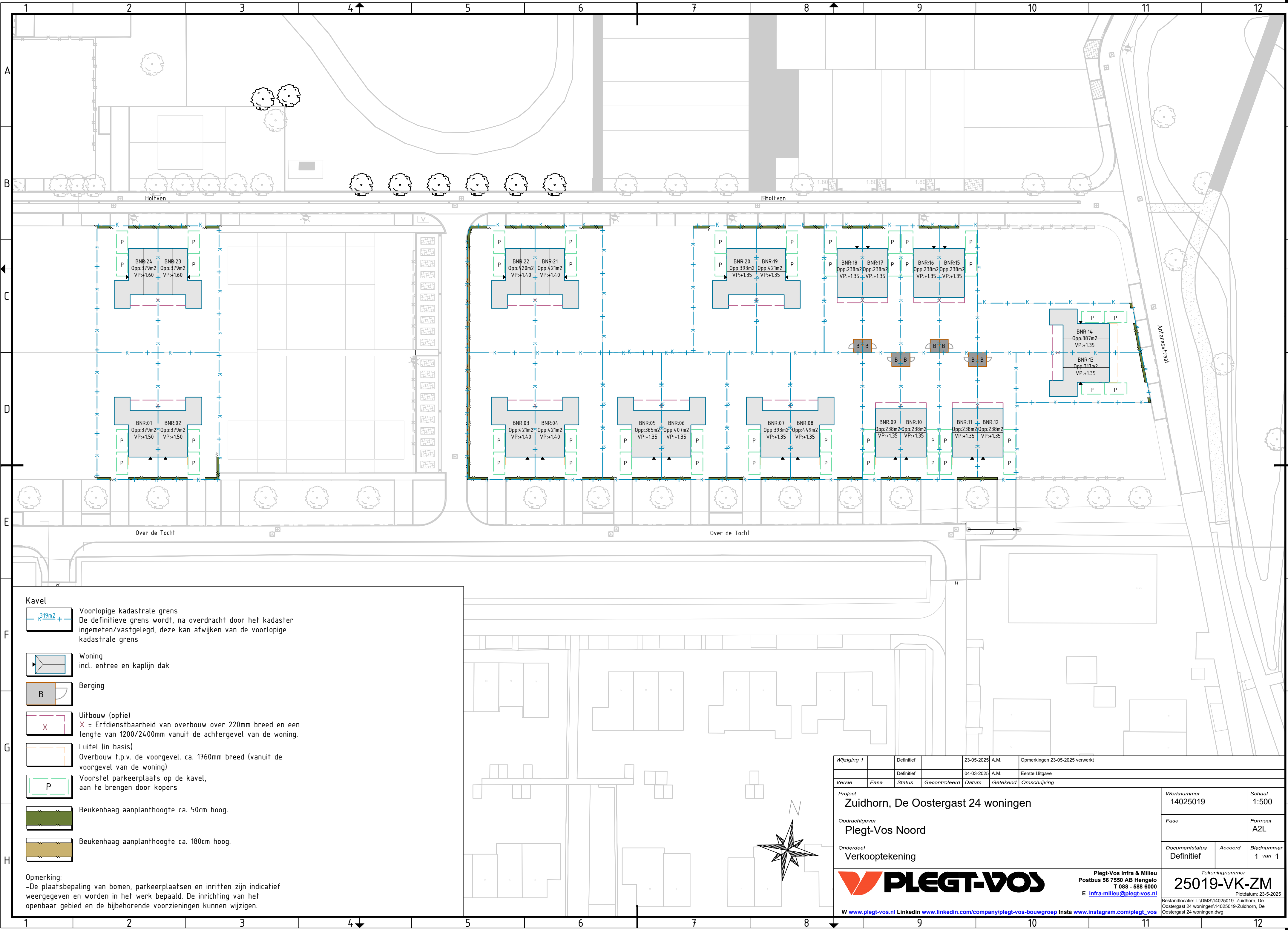




Kavel

- Voorlopige kadastrale grens
De definitieve grens wordt, na overdracht door het kadaster ingemeten/vastgelegd, deze kan afwijken van de voorlopige kadastrale grens
- Woning
incl. entree en kaplijn dak
- Berging
- Uitbouw (optie)
X = Erfdienstbaarheid van overbouw over 220mm breed en een lengte van 1200/2400mm vanuit de achtergevel van de woning.
- Luifel (in basis)
Overbouw t.p.v. de voorgevel. ca. 1760mm breed (vanuit de voorgevel van de woning)
Voorstel parkeerplaats op de kavel, aan te brengen door kopers
- Beukenhaag aanplanthoogte ca. 50cm hoog.
- Beukenhaag aanplanthoogte ca. 180cm hoog.

Opmerking:
-De plaatsbepaling van bomen, parkeerplaatsen en inritten zijn indicatief weergegeven en worden in het werk bepaald. De inrichting van het openbaar gebied en de bijbehorende voorzieningen kunnen wijzigen.

Wijziging 1		Definitief		23-05-2025	A.M.	Opmerkingen 23-05-2025 verwerkt
Versie	Fase	Status	Gecontroleerd	Datum	Getekend	Omschrijving
Project						
Zuidhorn, De Oostergast 24 woningen						Werknummer 14025019
Opdrachtgever Plegt-Vos Noord						Schaal 1:500
Onderdeel Verkooptekening						Fase
						Formaat A2L
						Documentstatus Definitief
						Accoord
						Bladnummer 1 van 1
						Tekeningnummer 25019-VK-ZM
						Plotdatum: 23-5-2025
						Bestandlocatie: L:\DMS\14025019- Zuidhorn, De Oostergast 24 woningen\14025019-Zuidhorn, De Oostergast 24 woningen.dwg

Plegt-Vos Infra & Milieu
Postbus 56 7550 AB Hengelo
T 088 - 588 6000
E infra-milieu@plegt-vos.nl

W www.plegt-vos.nl LinkedIn www.linkedin.com/company/plegt-vos-bouwgroep Insta www.instagram.com/plegt_vos