



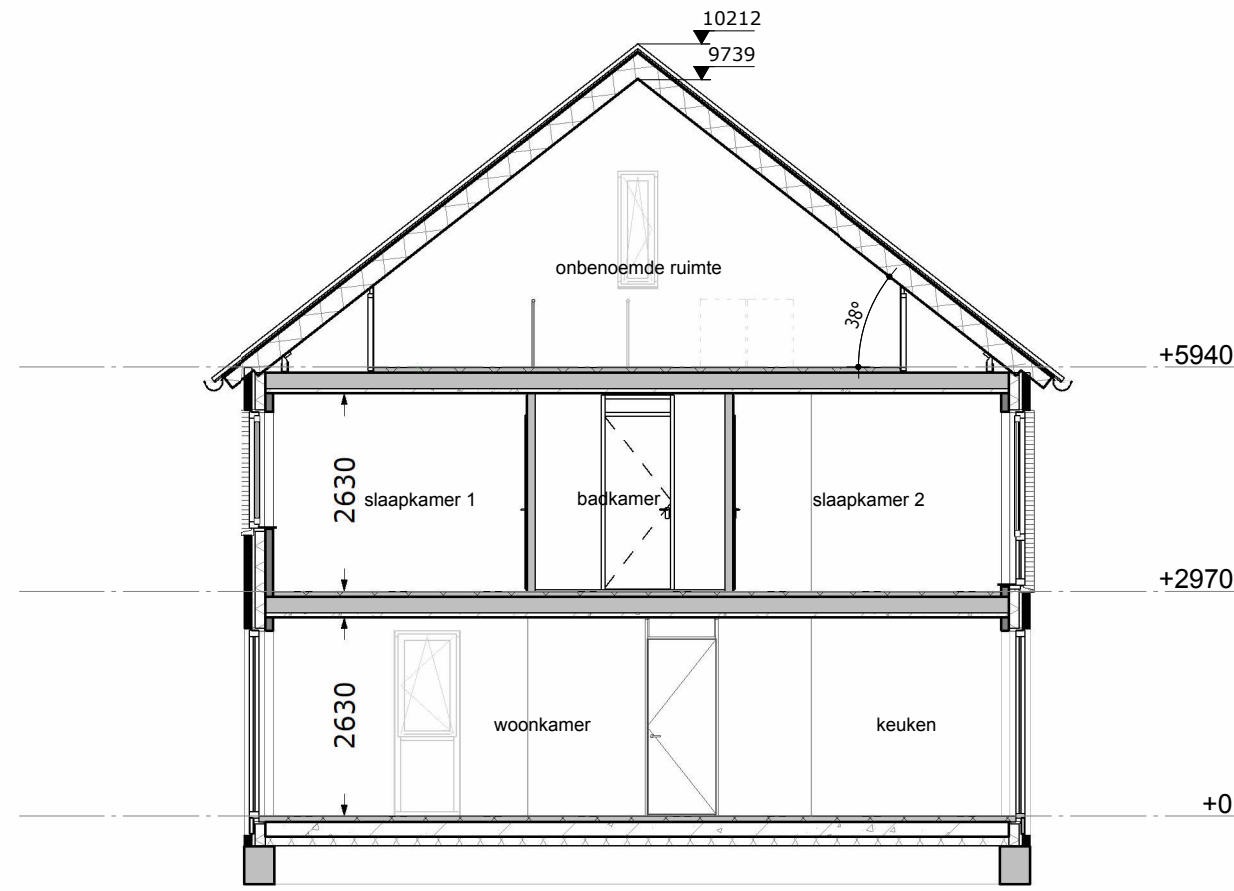
voorgevel  
1 : 100



achtergevel  
1 : 100



linkergevel  
1 : 100



doorsnede  
1 : 100

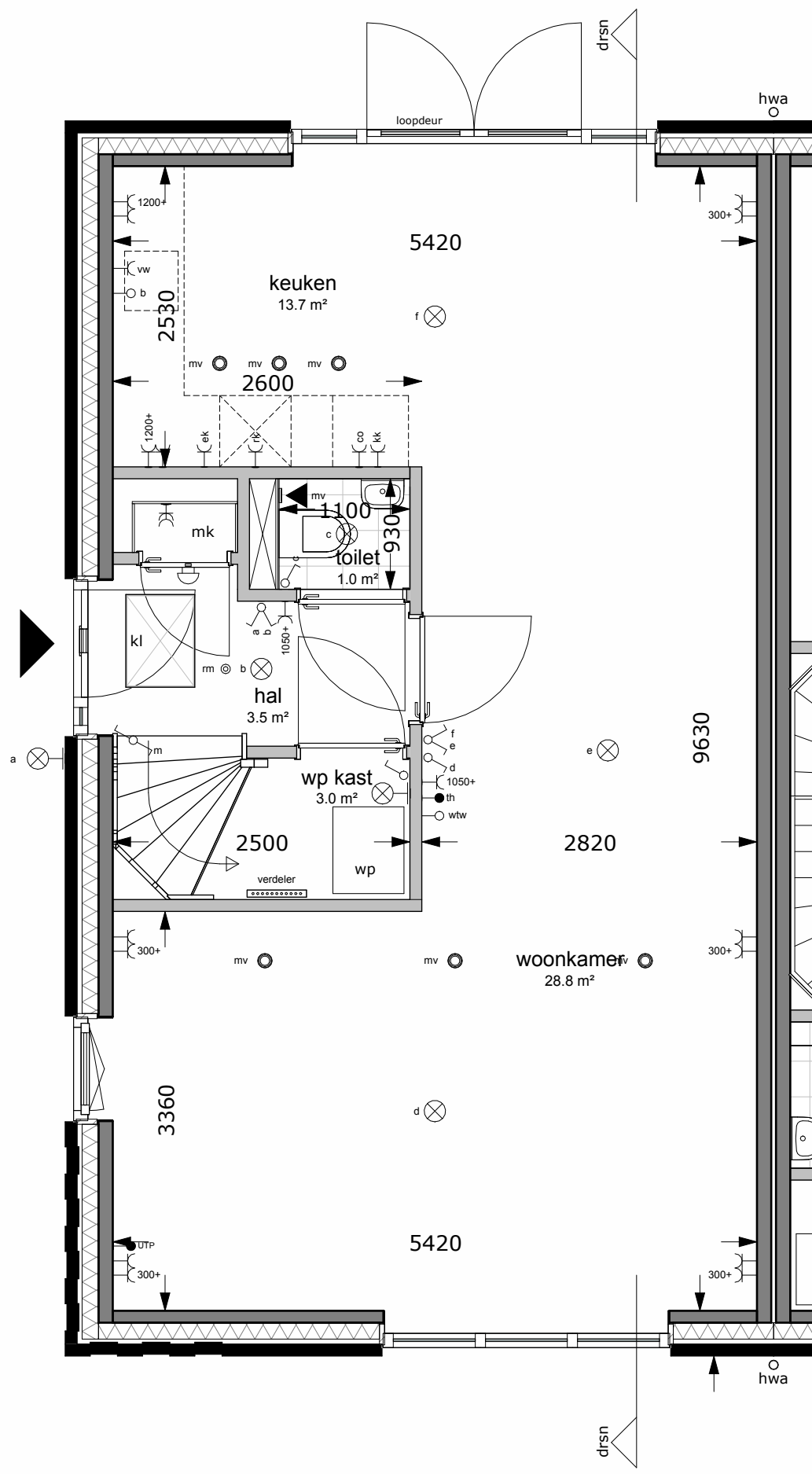


situatie

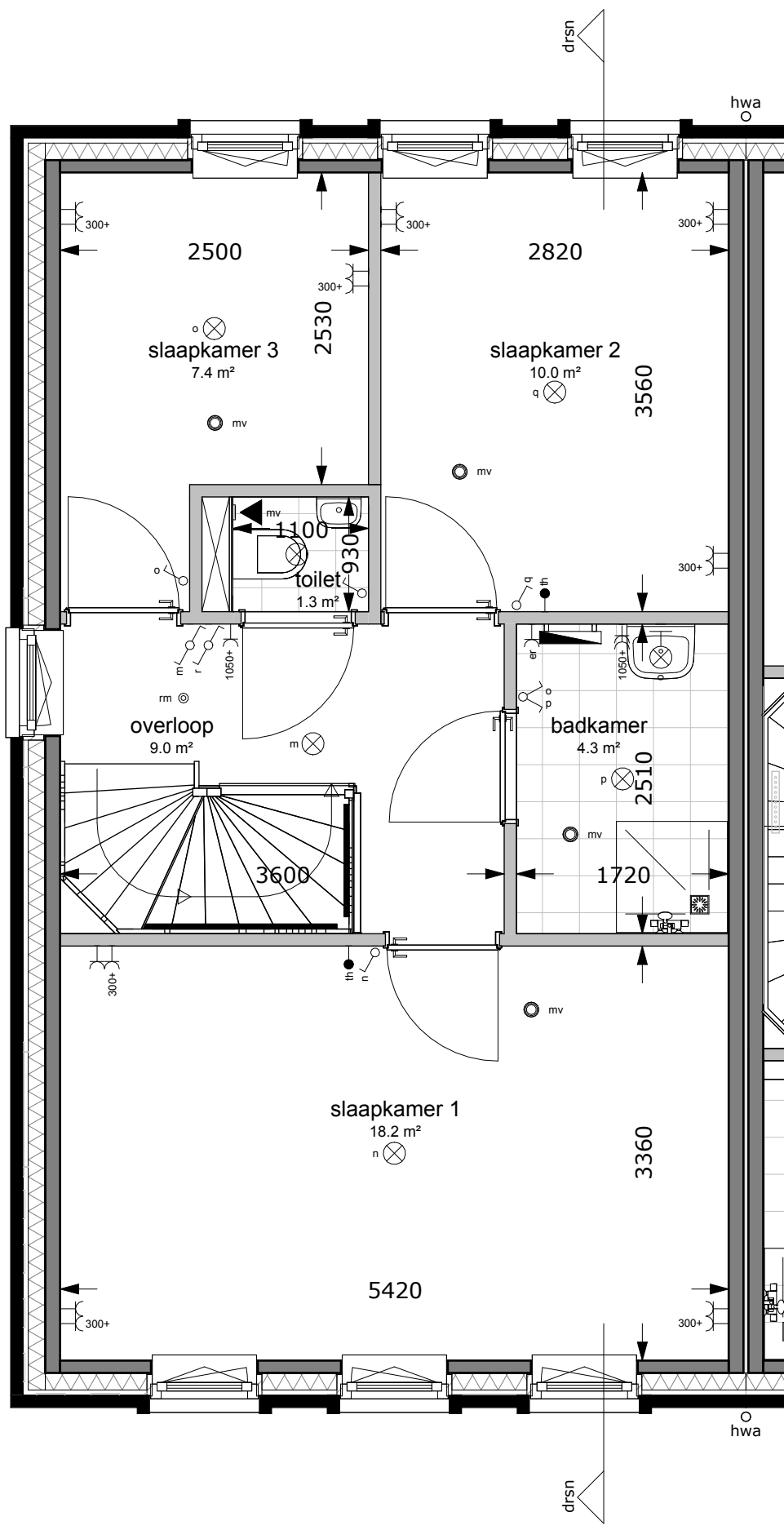
\* In de voortuinen van de grondgebonden woningen zal een haag worden aangeplant op eigen grond (kavel particulier).  
\* Uitgezonderd: voortuinen en eventuele auto's met naar de openbare weg.  
\* Zelfsamen welke gronden aan het openbaar gebied zullen ook worden voorzien van een haag op eigen grond (kavel particulier).  
\* Er zal een instandhoudingsverplichting worden opgelegd in de akte van levering ter de hagen, heuvelen en andere erfafscheidingen welke bij oplevering zijn aangebracht.



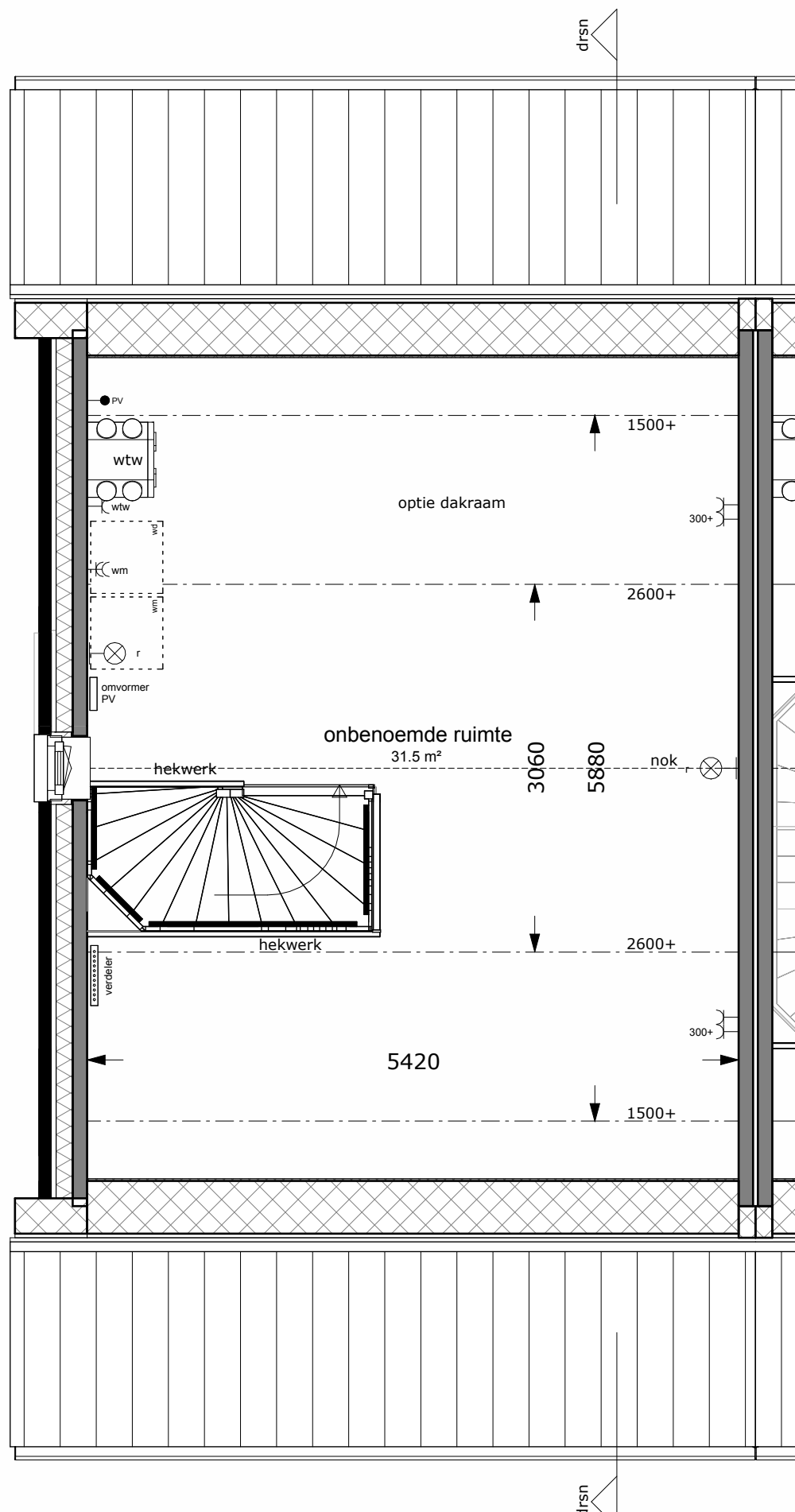
3D impressie



begane grond  
1 : 50



eerste verdieping  
1 : 50



tweede verdieping  
1 : 50

- electra renvooi**
- verlichtingsarmaturen
    - lichtaansluitpunt plafond
    - lichtaansluitpunt wand
    - aansluitpunten
      - leiding onbescerd (loos)
      - leiding bevestigd
      - wandcontactdoos enkel (geaard)
      - wandcontactdoos dubbel (geaard)
      - thermostaat
  - schakelmateriaal
    - schakelaar, enkelpolig
    - schakelaar, vierpolig
    - schakelaar, serie
    - schakelaar, schel
  - overig
    - wandverdeel afvoer
    - gafverdeel afvoer of toevoer (indicatief)
    - mv-unit met warmte terugwinning
    - warmtepomp
    - knipknop (indicatief)
    - combi-oven
    - elektrische radiator
    - meterkast
    - badkraan
    - butoerkrans

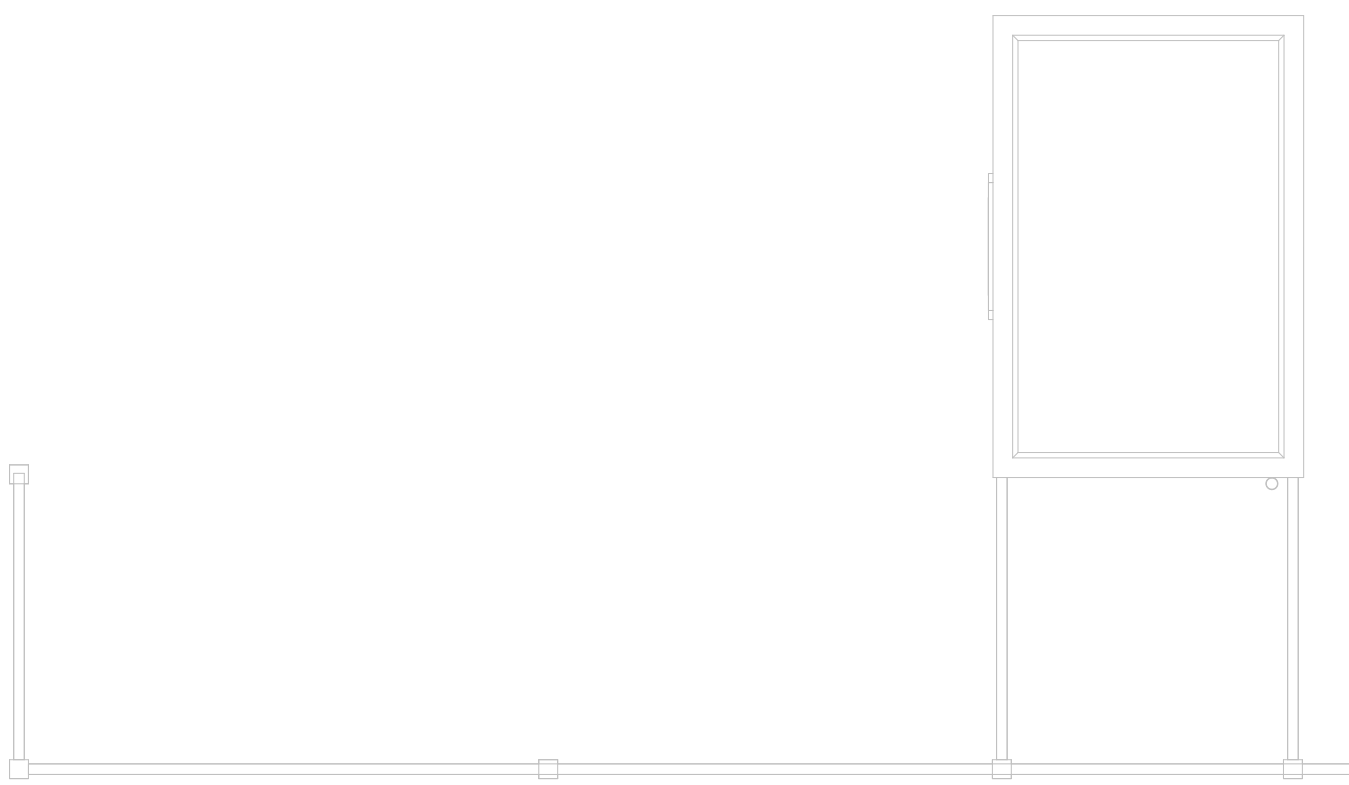
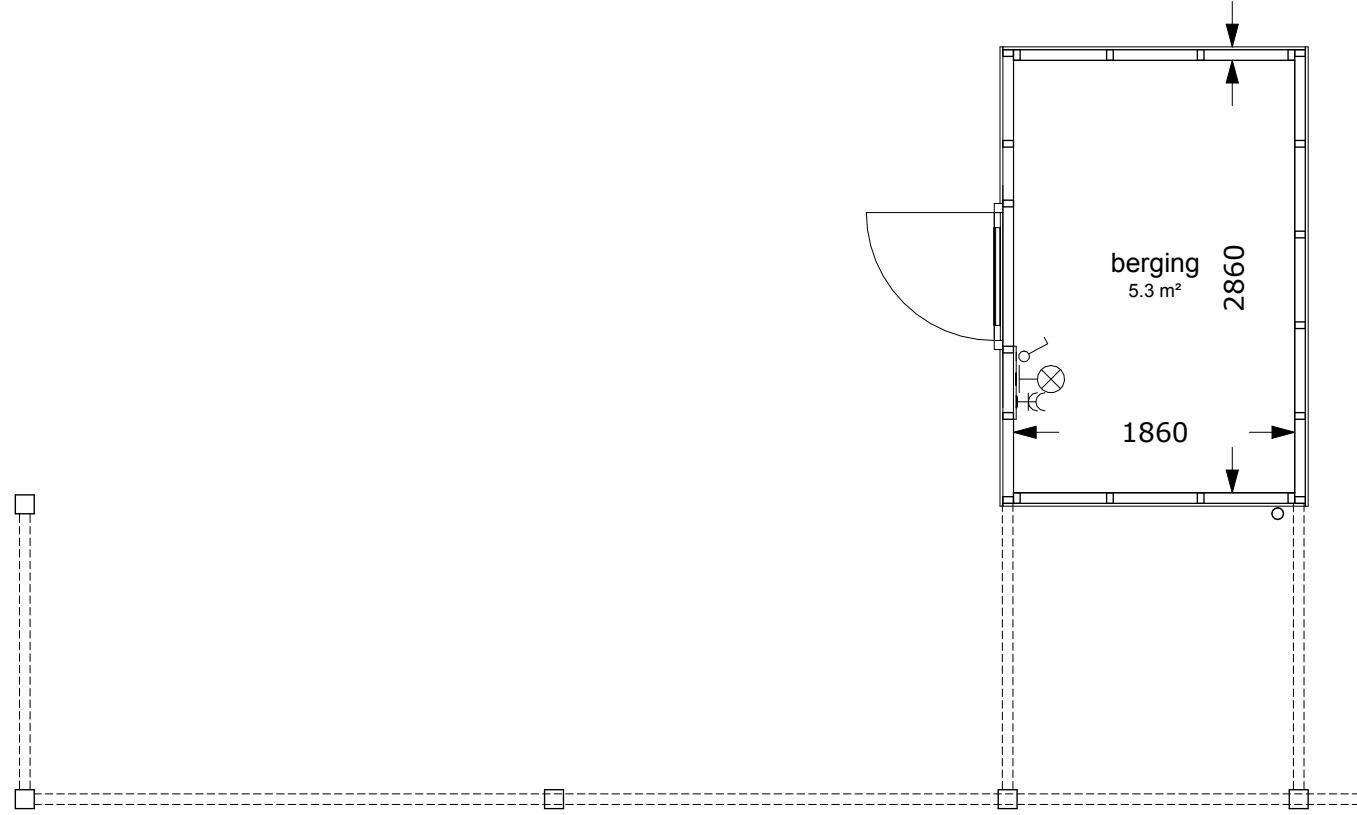
legenda wanden

- lichte scheidingwand
- constructieve wand
- schoonmetselwerk



ontwikkelaar:  
Loostad Vastgoedontwikkeling BV  
Boogschutterstraat 44  
7324 BA Apeldoorn  
aannemer:

project:  
12 woningen 'Munsterrijk Wonen'  
te Winsum  
getekend:  
O.M. van Staveren  
schaal:  
1:100/1:50  
datum:  
02-07-2025  
tekening:  
verkoopstekening  
bnr 03  
projectnr:  
25-041-v  
tek.nr.:  
BR-03  
bouwnummer 03



| Bruto vloeroppervlakte (BVO) 03 |                      |                  |  |
|---------------------------------|----------------------|------------------|--|
| naam                            | verdieping           | oppervlakte (m²) |  |
| BVO                             | 00 begane grond      | 61.92            |  |
| BVO                             | 01 eerste verdieping | 61.92            |  |
| BVO                             | 02 tweede verdieping | 61.92            |  |
| BVO                             | 03 bergruimte        | 181.91           |  |

| Gebruiksoppervlakte (GO) 03 |                      |                  |  |
|-----------------------------|----------------------|------------------|--|
| naam                        | verdieping           | oppervlakte (m²) |  |
| GO                          | 00 begane grond      | 53.23            |  |
| GO                          | 01 eerste verdieping | 53.23            |  |
| GO                          | 02 tweede verdieping | 53.23            |  |
| GO                          | 03 bergruimte        | 142.68           |  |