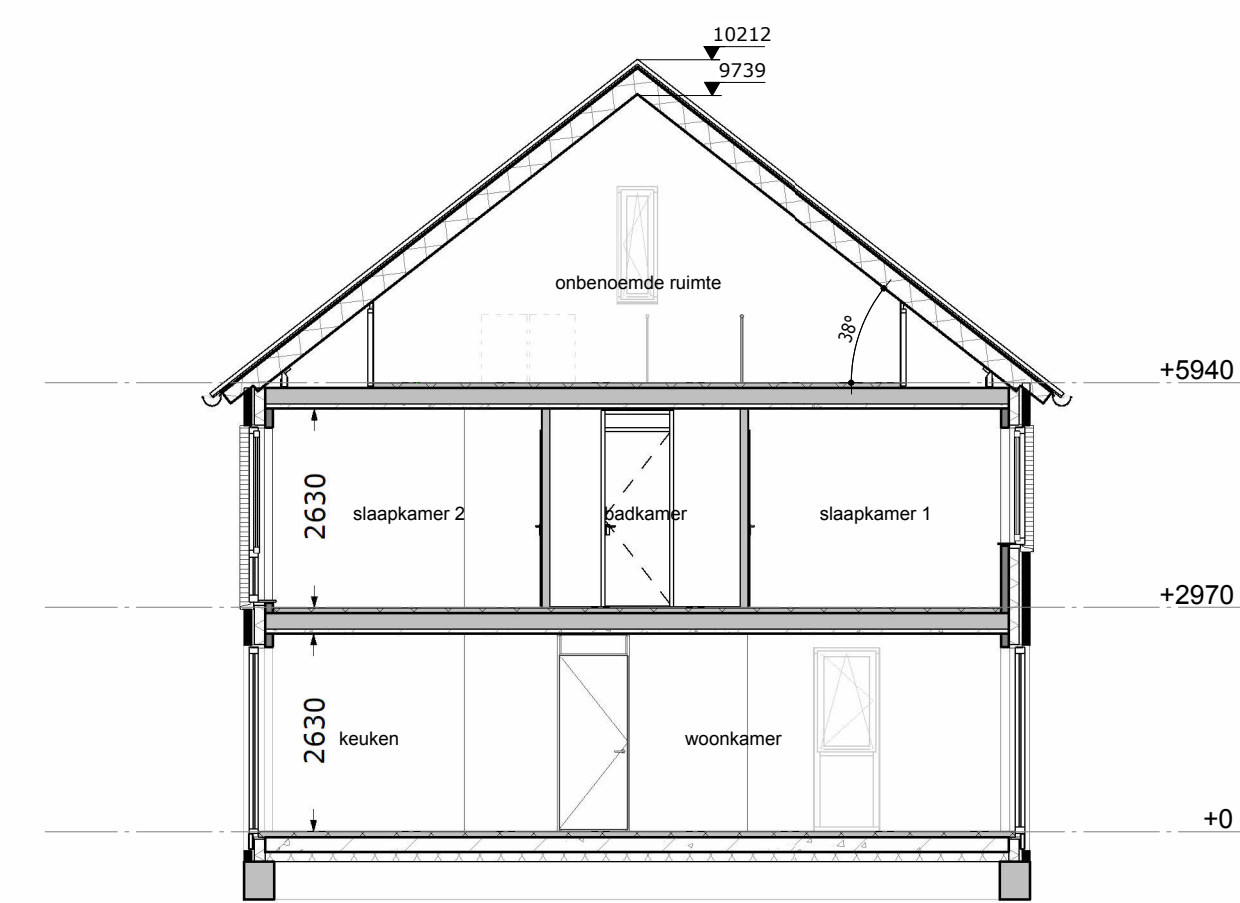
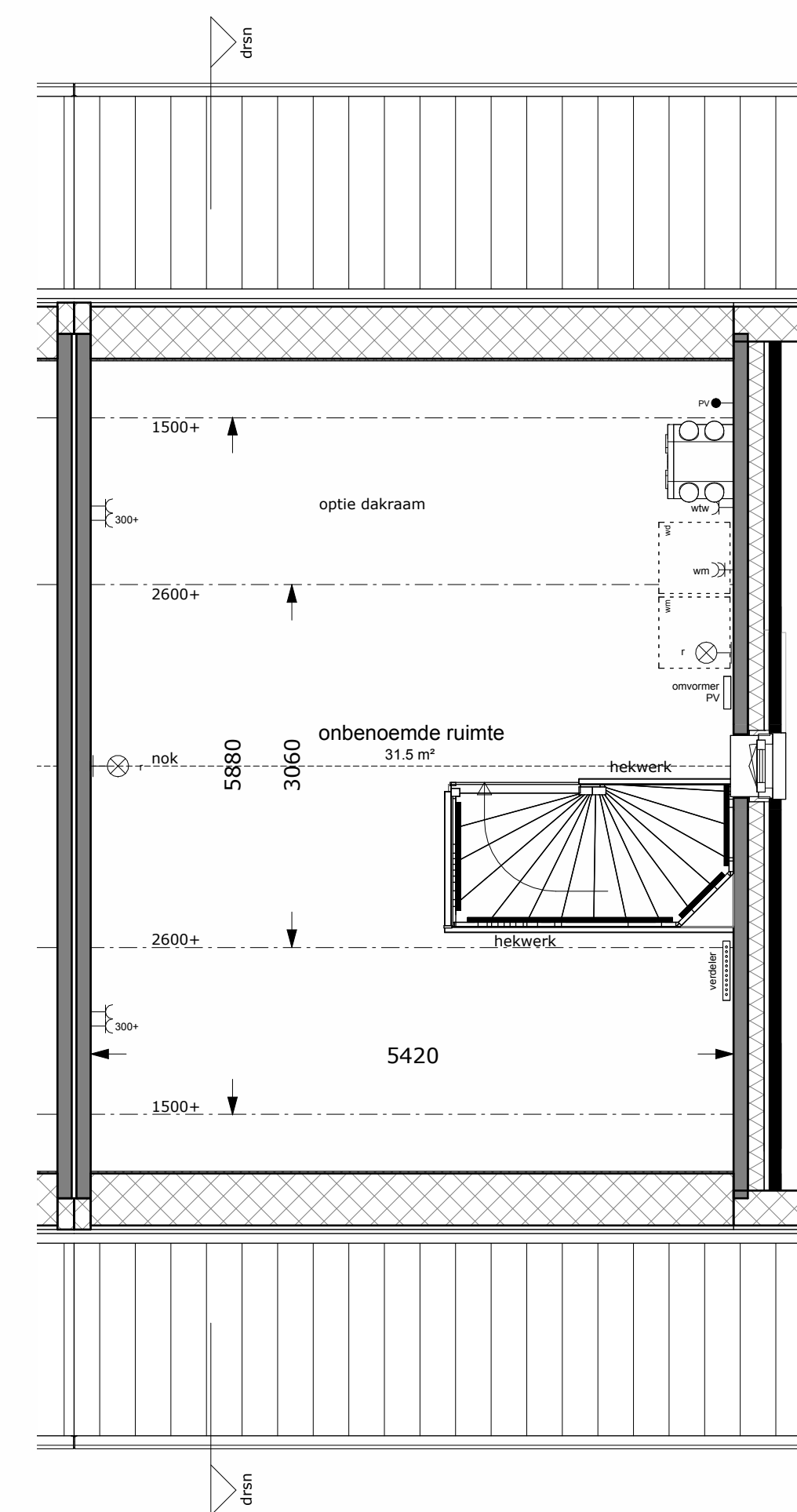
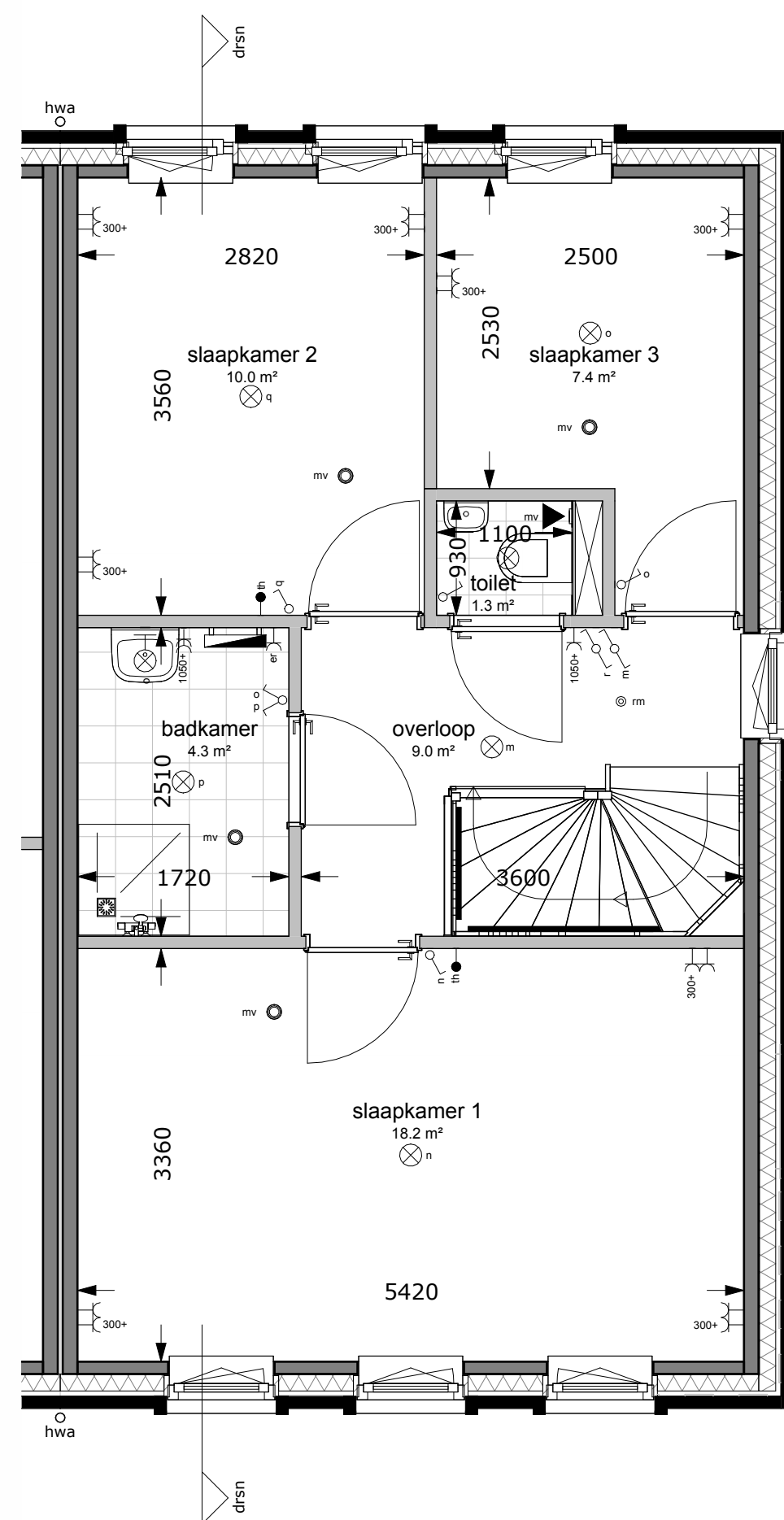
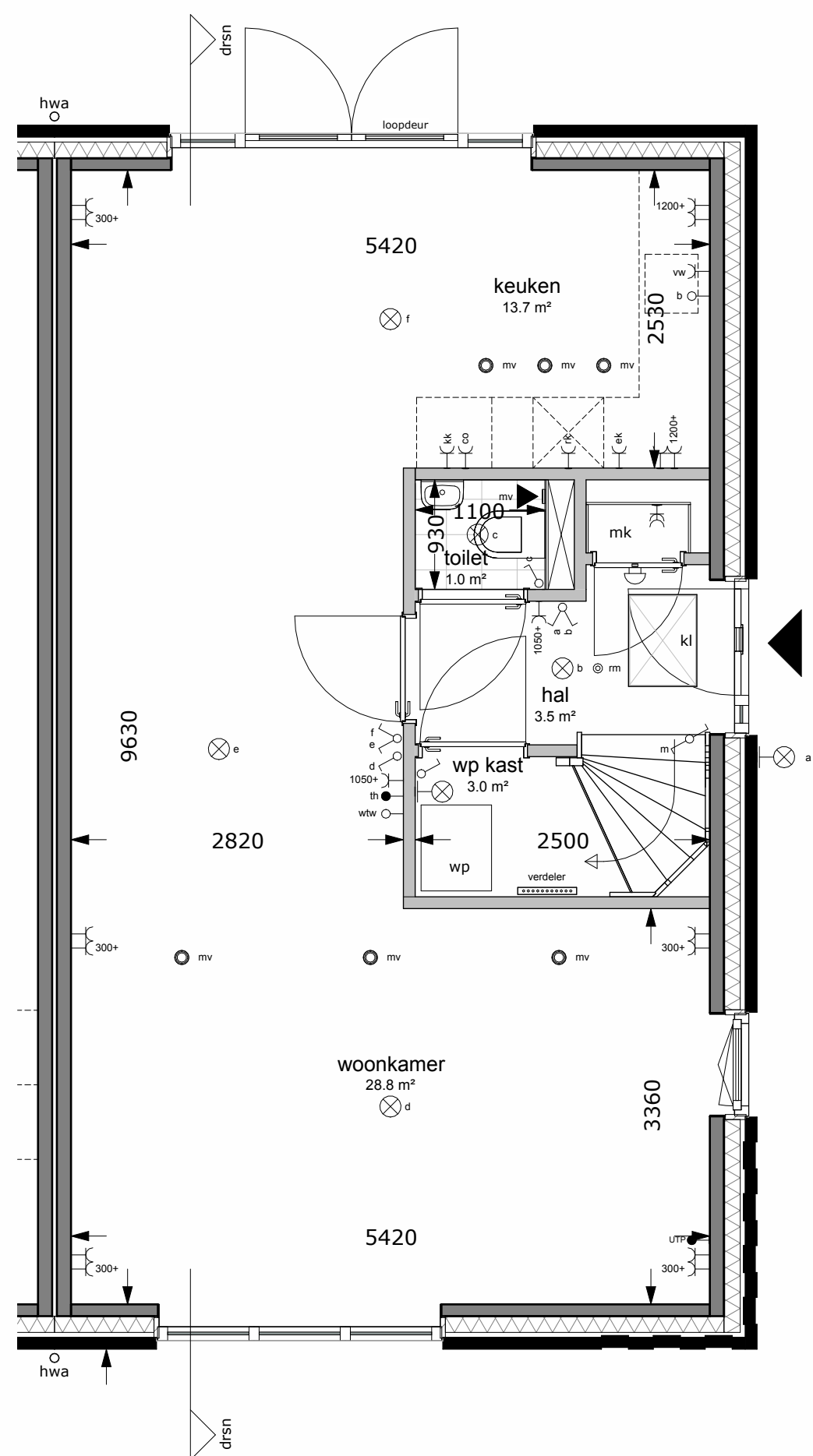




- In de voortuinen van de grondgebonden woningen zal een haag worden aangeplant op eigen grond (kavel particulier). Uitgezonderd: voetpad en eventuele auto inrit naar de openbare weg.
- Zijtuinen welke grenzen aan het openbaar gebied zullen ook worden voorzien van een haag op eigen grond (kavel particulier).
- Er zal een instandhoudingsverplichting worden opgenomen in de akte van levering t.b.v de hagen, hekken en andere erfafscheidingen welke bij oplevering zijn aangebracht.



Naam: \_\_\_\_\_ Handtekening voor akkoord: \_\_\_\_\_

Datum:

Er kunnen geen rechten worden ontleend aan de volgende op deze tekening aanwezige zaken:

- Artist-impressies en 3D weergaves.
- Situatiekening en inrichting, waaronder o.a. parkeerplaatsen en lantaarnpalen, in openbaar gebied.
- Gevelaanzichten van eventueel andere op deze tekening aangegeven bebouwing.
- Weergaves van aangrenzende bebouwing zoals buurwoningen, optionele uitbouw, etc., zijn mogelijk aan veranderingen onderhevig.
- Aantal PV-panelen. Definitief aantal PV-panelen is afhankelijk van de definitieve BENG-berekening. Indicatieve sturing van de PV-panelen is weergegeven op de gevelaanzichten.

De op deze tekening vermelde maatvoeringen zijn circamaten in millimeters en exclusief (wand)afwerking. In de praktijk kunnen geringe afwijkingen voorkomen (richtlijn: circa 1 à 2%). De plattegronden zijn bedoeld ter indicatie en vormen geen exacte maatvoering. Deze tekeningen zijn dan ook niet geschikt als basis voor opdrachten aan derden zonder aanvullende controle en inmeting op locatie.

electra renvooi

- | verlichtingsarmaturen |                                 | overig |                                       |
|-----------------------|---------------------------------|--------|---------------------------------------|
| lx                    | lichtaansluitpunt, plafond      | av     | afstands afvoer                       |
| lx                    | lichtaansluitpunt wand          | av     | plafondventilator afvoer (indicatief) |
|                       |                                 | mv     | mv-unit met warmtereguleerling        |
|                       |                                 | wp     | warmtepomp                            |
| l                     | leidend onderbed (loos)         | kl     | knipsluit (indicatief)                |
| l                     | leidend bedraad                 | kr     | kransluiting recirculatieklep         |
| l                     | wandcontactdoos enkele (geaard) | co     | combi-oven                            |
| l                     | wandcontactdoos dubbel (geaard) | er     | elektrische radiator                  |
| l                     | wandcontactdoos dubbel (geaard) | mk     | metkast                               |
| th                    | thermostaat                     | b      | baupaal                               |
|                       |                                 | t      | tuftekraan                            |

schakelmateriaal

- schakelaar, enkelpolig
- schakelaar, wissel
- schakelaar, serie
- bel
- schel

legenda wanden

-  lichte scheidingswand  
 constructieve wand  
 afscheidingmuur



ontwikkelaar:  
Loostad Vastgoedontwikkeling B  
Boogschutterstraat 44  
7324 BA Apeldoorn

aanemer:

project:  
12 woningen 'Munsterrijk Wonen  
te Winsum

getekend: papierformaat:

|                   |    |
|-------------------|----|
| O.M. van Staveren | A0 |
|-------------------|----|

schaal: gewijzigd:

1:100/1:50      A:09-07-2025  
B:18-07-2025

datum:

02-07-2025

tekening:

verkooptekening  
L = 64

bhf 04

|            |         |
|------------|---------|
| projectnr: | tek.nr: |
| 25-041     | BB-04   |

25-041-V BR-04  
bouwnummer 04

Bouwnummer 04

€ kvk.08019159

12456DR  
NL09 ABNA 0503 1632 00

X:\666\2025\25-043-v104\_tsk03\_rev1\JO\_BWK\_GD\_824.rst