



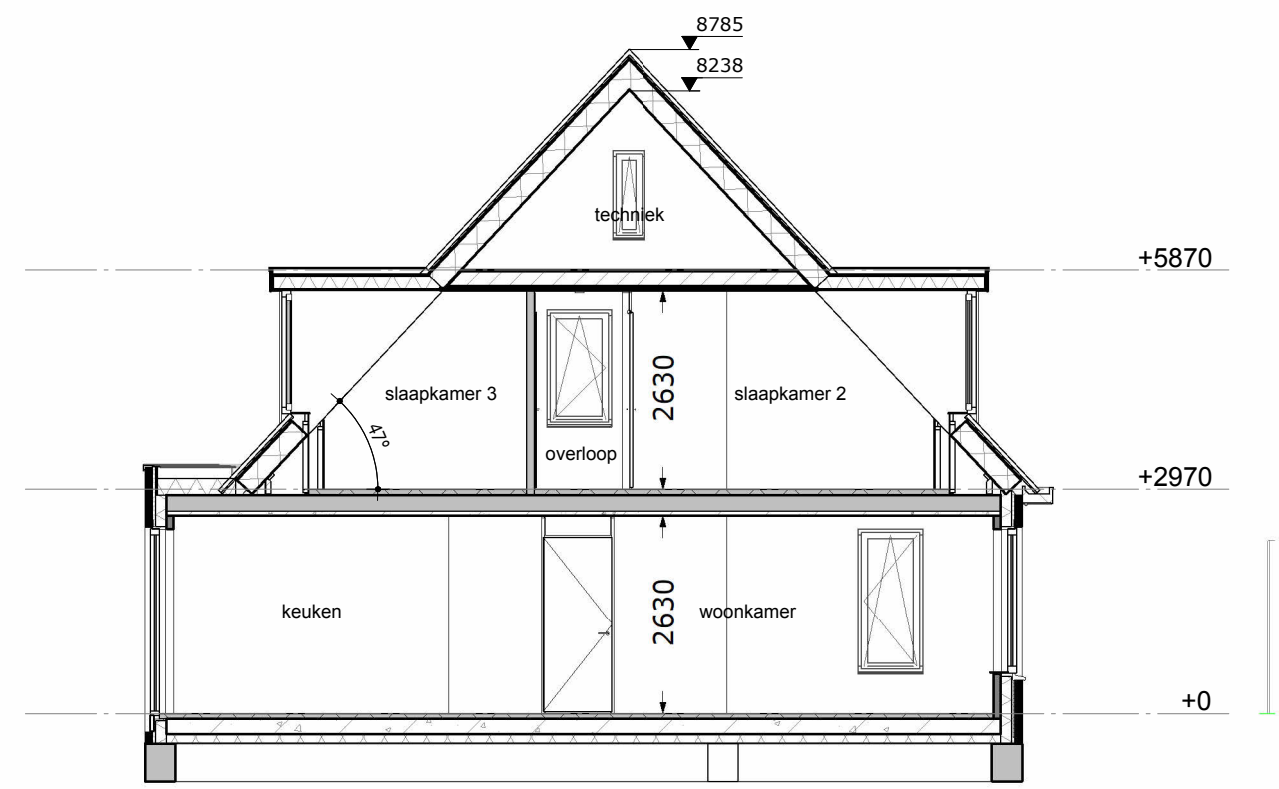
voorgevel
1 : 100



achtergevel
1 : 100



rechtgevel
1 : 100

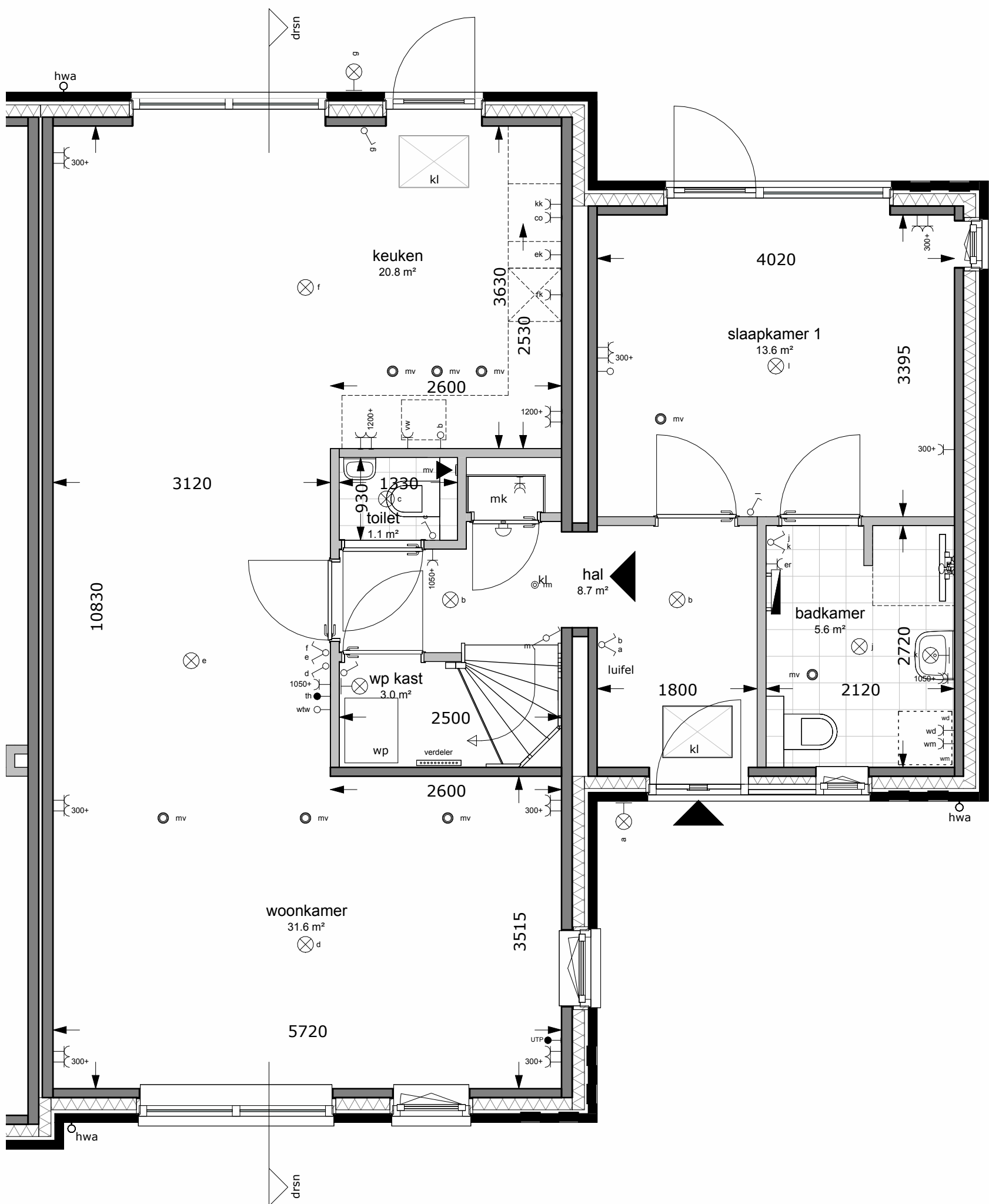


doorsnede
1 : 100

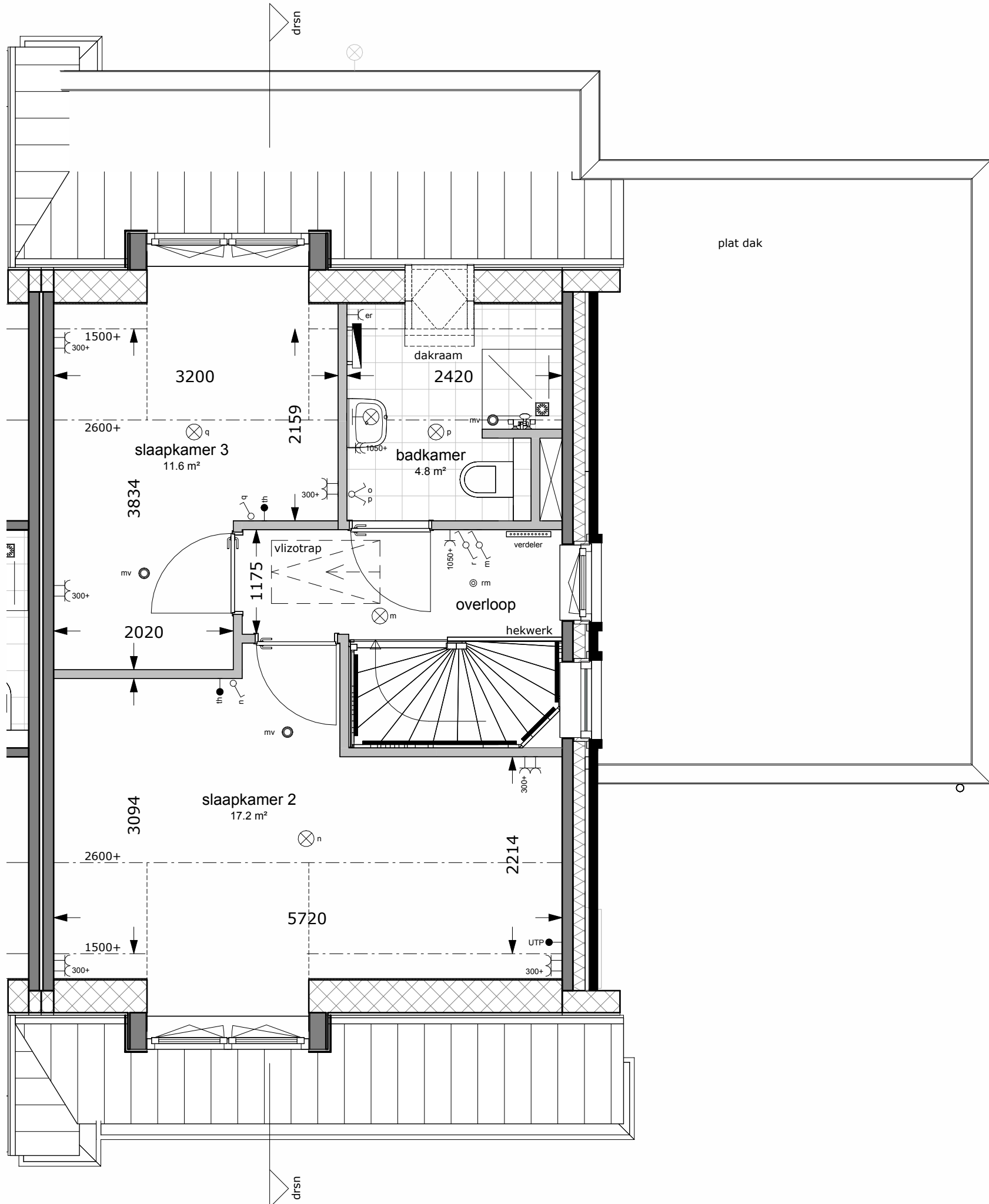


situatie

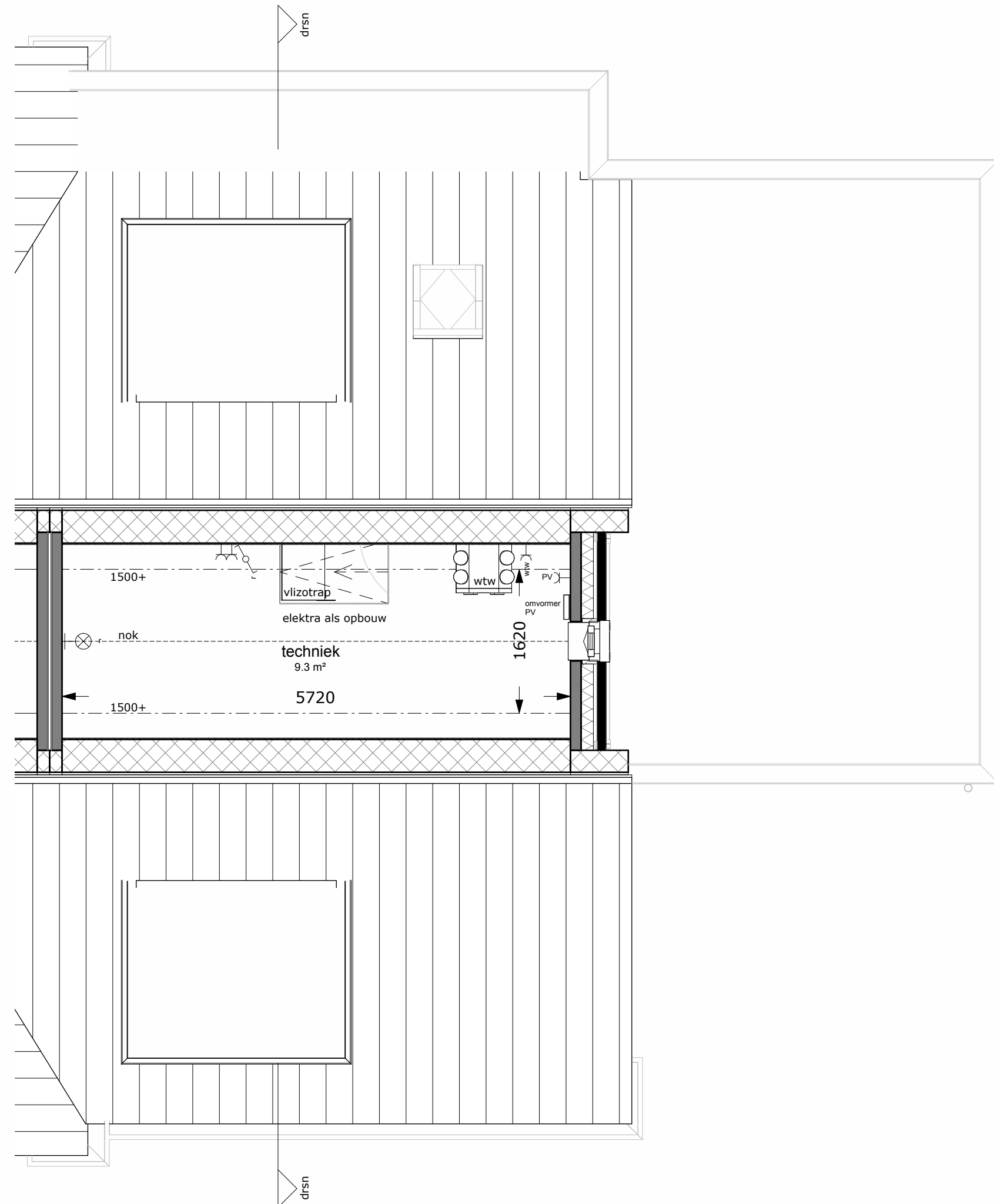
In de voortuinen van de grondgebonden woningen zal een haag worden aangeplant op eigen grond (kavel particulier).
Uitgezonderd: voortuinen en eventuele auto's met naar de openbare weg.
Zijtuinen welke grenzen aan het openbaar gebied zullen ook worden voorzien van een haag op eigen grond (kavel particulier).
Er zal een instandhoudingsverplichting worden opgenomen in de akte van levering ter de hagen, hekken en andere erfafscheidingen welke bij oplevering zijn aangebracht.



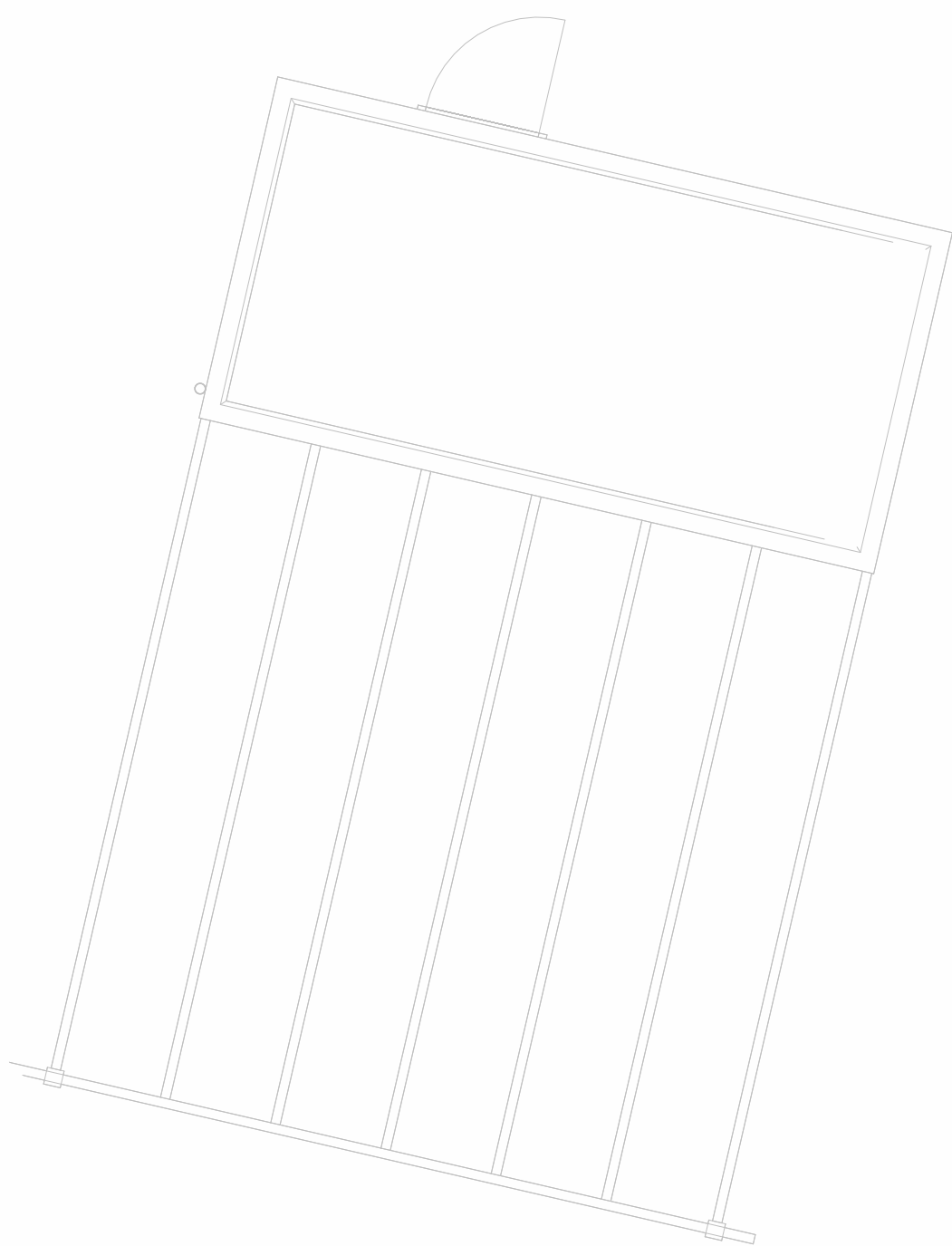
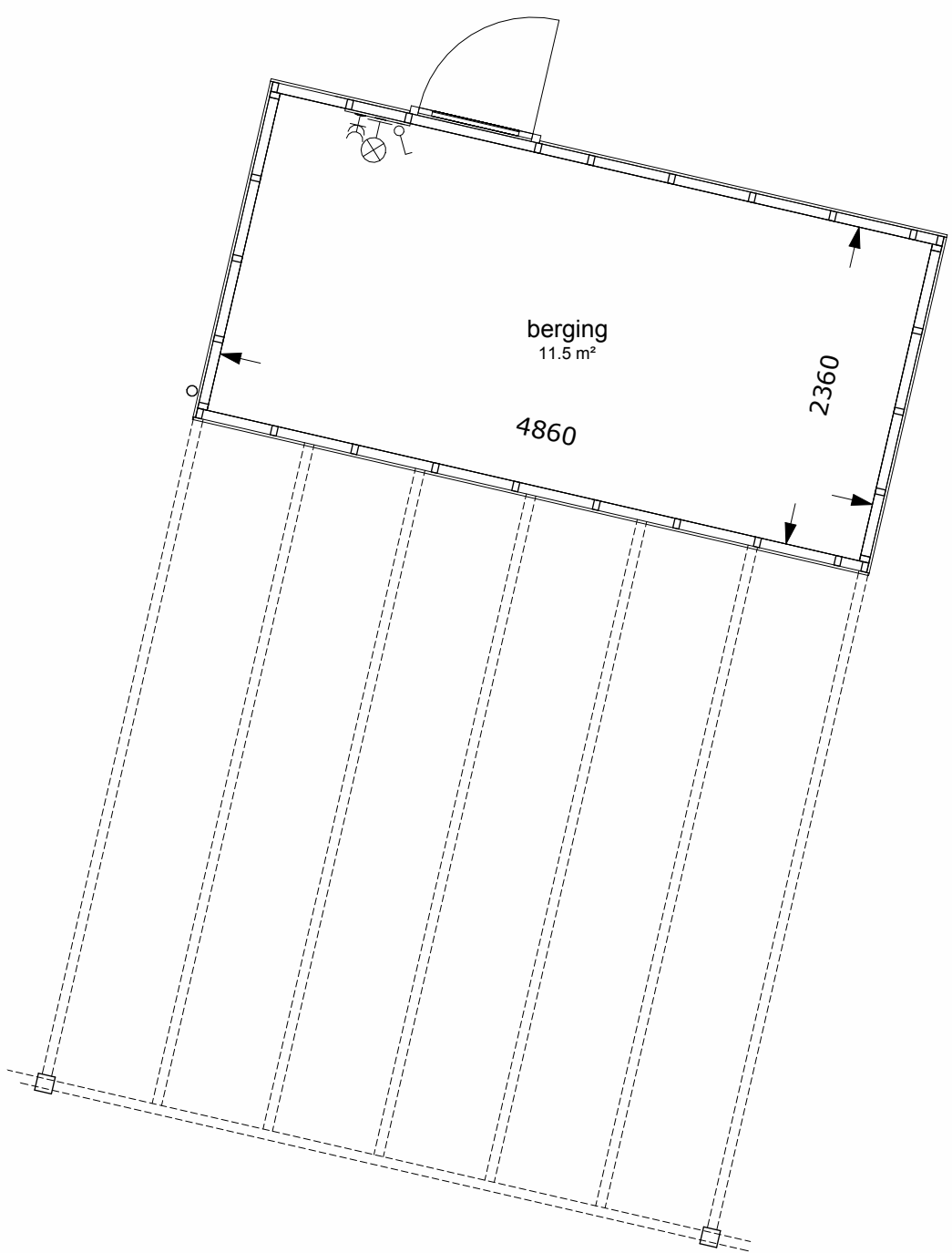
begane grond
1 : 50



eerste verdieping
1 : 50



tweede verdieping
1 : 50



Basisvloeroppervlakte (BVO) 11		
naam	verdieping	oppervlakte (m²)
BVO	00 begane grond	50.69
BVO	01 begane grond	72.55
BVO overig	00 begane grond	13.79
BVO	01 eerste verdieping	65.04
BVO	02 tweede verdieping	77.65
		268.72

Gebruiksoppervlakte (GO) 11		
naam	verdieping	oppervlakte (m²)
GO	00 begane grond	62.36
GO	01 begane grond	25.46
GO overig	00 begane grond	11.47
GO	01 eerste verdieping	42.82
GO overig	02 tweede verdieping	19.27
		151.37

electra renvooi	
verlichtingsarmaturen	overig
lichtaansluitpunt plafond	wandverlief afvoer
lichtaansluitpunt wand	golfrooster afvoer of toevoer (indicatief)
aansluitpunten	mv-unit met warmterugwinning
leiding onbeseit (loos)	warmtepomp
leiding bevestigd	knipknip (indicatief)
wandcontactdoos enkel (geaard)	combi-oven
wandcontactdoos dubbel (geaard)	elektrische radiator
wandcontactdoos dubbel (geaard)	meterkast
thermostaat	bedrading
schakelmateriaal	butelkraan
schakelaar, enkelpolig	
schakelaar, vierpolig	
schakelaar, serie	
schakelaar, schel	

legenda wanden

lichte schiedingswand
constructieve wand
schoonmetselwerk



ontwikkelaar:
Loostad Vastgoedontwikkeling BV
Boogschutterstraat 44
7324 BA Apeldoorn
aannemer:

project:
12 woningen 'Munsterrijk Wonen'
te Winsum

getekend:
O.M. van Stavoren

schaal:
1:100/1:50

datum:
02-07-2025

tekening:
verkoopstekening

projectnr:
25-041-v

tek. nr.:
BR-11

bouwnummer 11

