



Koopsommenlijst Gravin Machteld

d.d. 3 augustus 2023



Gravin Machteld

bnr	Adres	Verdieping	Gebruiks-oppervlakte	Ligging buitenruimte	M2 buitenruimte	PP	Koopsom v.o.n. Peildatum 01-10-2022
1	Van Geeststraat 9 B	BG*	94	Terras ZW	10	1	€ 579.000,00
2	Van Geeststraat 9 A	BG*	94	Terras ZW	10	1	€ 576.000,00
3	Van Geeststraat 7 C	BG*	86	Terras ZW	11	1	€ 529.000,00
4	Van Geeststraat 7 B	BG*	103	Terras ZO	10	1	€ 629.000,00
5	Van Geeststraat 7 A	BG*	95	Terras ZO	18	1	€ 599.000,00
6	Van Geeststraat 5 A	BG*	142	Terras ZO	36	1	€ 876.000,00
7	Van Geeststraat 5 B	BG*	131	Terras ZO	35	1	€ 829.000,00
10	Van Geeststraat 9 D	1 ^e	94	Balkon ZW	8	1	€ 569.000,00
11	Van Geeststraat 9 C	1 ^e	94	Balkon ZW	8	1	€ 565.000,00
12	Van Geeststraat 7 F	1 ^e	85	Balkon ZW	8	1	€ 519.000,00
13	Van Geeststraat 7 E	1 ^e	102	Balkon ZO	12	1	€ 619.000,00
14	Van Geeststraat 7 D	1 ^e	113	Balkon ZO	11	1	€ 689.000,00
15	Van Geeststraat 5 C	1 ^e	139	Balkon ZO	13	1	€ 855.000,00
16	Van Geeststraat 5 D	1 ^e	139	Balkon ZO	17	1	€ 855.000,00
21	Van Geeststraat 9 F	2 ^e	94	Balkon ZW	8	1	€ 569.000,00
22	Van Geeststraat 9 E	2 ^e	94	Balkon ZW	8	1	€ 565.000,00
23	Van Geeststraat 7 L	2 ^e	83	Balkon ZW	9	1	€ 509.000,00
24	Van Geeststraat 7 K	2 ^e	93	Balkon ZO	12	1	€ 569.000,00
25	Van Geeststraat 7 H	2 ^e	113	Balkon ZO	11	1	€ 689.000,00
26	Van Geeststraat 5 E	2 ^e	139	Balkon ZO	13	1	€ 855.000,00
27	Van Geeststraat 5 F	2 ^e	139	Balkon ZO	14	1	€ 855.000,00
29	Van Geeststraat 3 F	2 ^e	101	Balkon ZO	8	1	€ 595.000,00
32	Van Geeststraat 9 K	3 ^e	82	Balkon ZW	4	Excl.	€ 490.000,00
33	Van Geeststraat 9 H	3 ^e	90	Balkon ZW	14	1	€ 569.000,00
34	Van Geeststraat 7 M	3 ^e	113	Terras ZW	24	1	€ 709.000,00
35	Van Geeststraat 5 H	3 ^e	139	Balkon ZO	13	1	€ 855.000,00
36	Van Geeststraat 5 K	3 ^e	139	Balkon ZO	14	1	€ 855.000,00
37	Van Geeststraat 3 H	2 ^e	103	Balkon ZO	8	1	€ 595.000,00
38	Van Geeststraat 3 K	2 ^e	101	Balkon ZO	8	1	€ 595.000,00
41	Van Geeststraat 5 L	4 ^e	183	Terras ZW	41	2	€ 1.195.000,00
42	Van Geeststraat 5 M	4 ^e	158	Terras O	33	2	€ 1.095.000,00

**Hoogte van de plafonds is circa 3,10 meter.*

De genoemde koopsom is een totaal van de koopsom grond- en aanneemsom, hierin zijn mede begrepen:

- Grondkosten;
- Aanneemsom;
- Sloop- en bouwkosten;
- Makelaarskosten (i.v.m. bemiddeling verkoop);
- Kosten adviseurs;
- Woningborg;
- Notariskosten;
- Legeskosten vergunningen;
- Aansluitkosten nutsbedrijven;
- Inclusief BTW en/of overdrachtsbelasting.

De genoemde koopsom is exclusief:

- Kosten van uw financiering;

De koopsommenlijst is met zorg samengesteld, tussentijdse wijzigingen zijn mogelijk. Weergegeven maten zijn 'circa'-maten. Aan deze koopsommenlijst en getoonde afbeeldingen in de verkoopdocumentatie kunnen geen rechten worden ontleend.