



BORG DORFF Koopsommenlijst Gravin Machteld

d.d. 8 april 2024



Gravin Machteld

bnr	Adres	Verdieping	Gebruiks-oppervlakte	Ligging buitenruimte	M2 buitenruimte	PP	Koopsom v.o.n. Inclusief meer- en minderwerk
2	Van Geeststraat 9 A	BG*	94	Terras ZW	10	Excl.	€ 558.104
4	Van Geeststraat 7 B	BG*	103	Terras ZO	10	1	€ 640.815
5	Van Geeststraat 7 A	BG*	95	Terras ZO	18	1	€ 610.815
16	Van Geeststraat 5 D	1 ^e	139	Balkon ZO	17	1	€ 867.095
27	Van Geeststraat 5 F	2 ^e	139	Balkon ZO	14	1	€ 865.000

**Hoogte van de plafonds is circa 3,10 meter.*

De genoemde koopsom is een totaal van de koopsom grond- en aanneemsom, hierin zijn mede begrepen:

- Grondkosten;
- Aanneemsom;
- Sloop- en bouwkosten;
- Makelaarskosten (i.v.m. bemiddeling verkoop);
- Kosten adviseurs;
- Meer- en minderwerkopties.
- Woningborg;
- Notariskosten;
- Legeskosten vergunningen;
- Aansluitkosten nutsbedrijven;
- Inclusief BTW en/of overdrachtsbelasting;

De genoemde koopsom is exclusief:

- Kosten van uw financiering;

De koopsommenlijst is met zorg samengesteld, tussentijdse wijzigingen zijn mogelijk. Weergegeven maten zijn 'circa'-maten. Aan deze koopsommenlijst en getoonde afbeeldingen in de verkoopdocumentatie kunnen geen rechten worden ontleend.