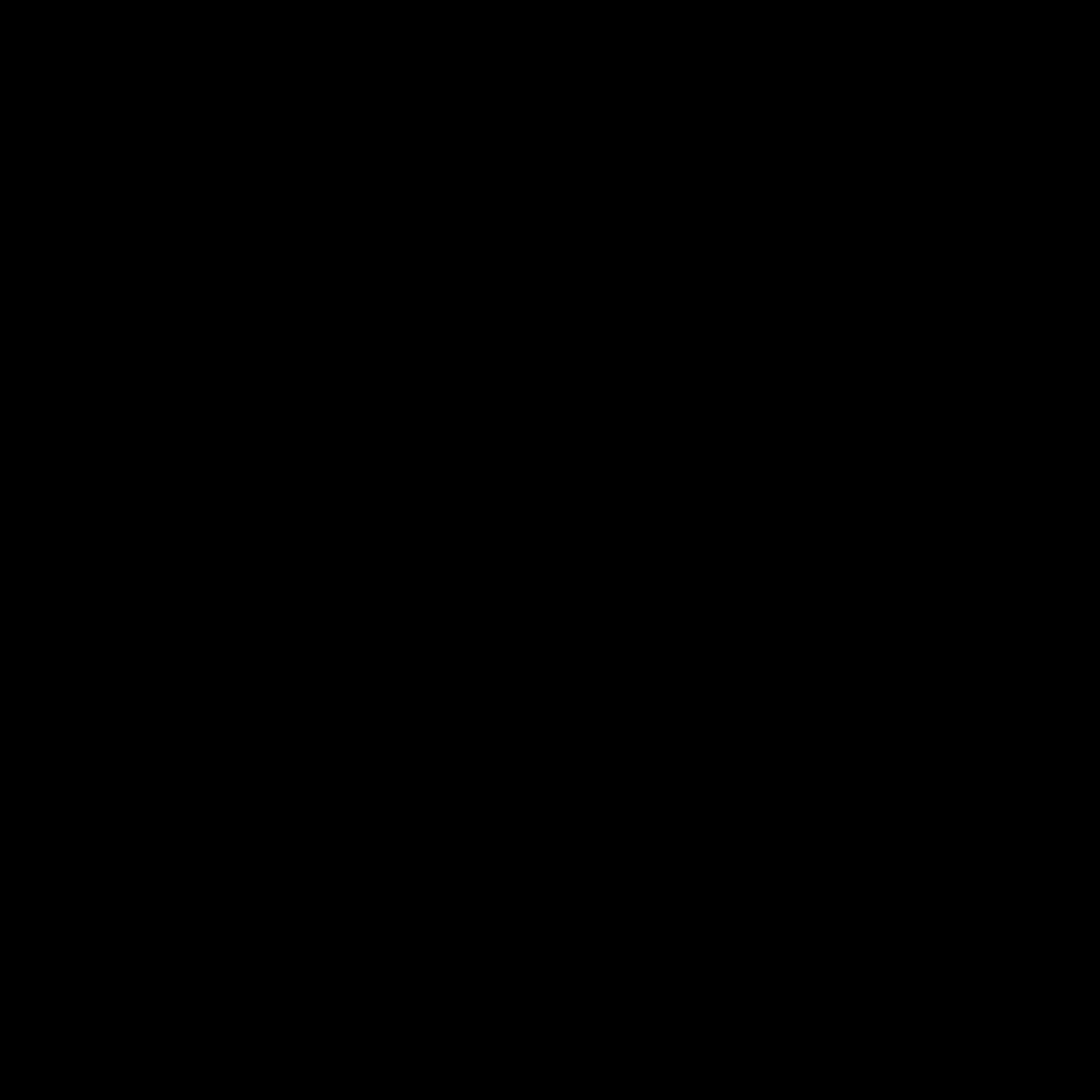


3

SKY VILLA

AMS. WATERFRONT



AMS. WATERFRONT
AMSTERDAM AT YOUR FEET.

BOLD

SKY VILLAS • AMSTERDAM







**‘THE DOORS
TO THOSE
BOLD ENOUGH**

WATERFRONT LIVING

HET ZONLICHT OP HET WATER WEERKAATST OP DE HOGE FACADE VAN UW SKY VILLA AAN HET IJ. BIJ BINNENKOMST WORDT U VERRAST DOOR AANGENAME LICHTINVAL IN DE WOONKAMER EN HET ALOM AANWEZIGE UITZICHT VANAF DE 24STE VERDIEPING VAN BOLD AMSTERDAM.

Indeling

De benedenverdieping van uw exclusieve penthouse is ingedeeld in een woonkamer die in verbinding staat met het buiten terras en de grote leefkeuken aan de andere zijde. Uw villa op bijna 80 meter hoogte, wordt voorzien van veel luxe details zoals een haard, grote wandkasten en een tafel aan het kookeiland waar, na het diner, nog lang nagesproken kan worden.

Met de lift (optioneel) of trap bereikt u de bovenverdieping, die is ingedeeld met een royale vide. Vanaf hier heeft u een werkelijk formidabel uitzicht naar buiten en voelt u zich als op de brug van een cruiseschip. Uw master bedroom heeft hier eveneens een direct uitzicht en een aangrenzende inloopkast, die direct verbonden is met de ruim opgezette badkamer met sauna. In uw appartement is veel gebruik gemaakt van gerookt glas om zo toch de openheid maar wel de privacy te behouden en het lichtinval van buiten door te kunnen zetten naar alle leefruimtes.

Inrichting

Voor de inrichting van de Sky Villa hebben we een aantal gerenommeerde interieurarchitecten vooraf gevraagd hun visie te geven op materialisatie en decoratie. Maar natuurlijk staan uw persoonlijke smaak en wensen voorop. Graag gaat ons team met u aan de slag om uw Sky Villa op maat met u in te richten en samen te stellen. Daarbij geldt: De sky is the limit!

The sunlight on the water reflects on the high facade of your Sky Villa on the IJ. Upon entering, you are surprised by the pleasant way the light shines through the living room windows and the panoramic surrounding views from the 24th floor of BOLD Amsterdam.

Layout

The lower floor of your exclusive penthouse is divided into a living room that is connected to the outdoor terrace and the spacious kitchen on the other side. Your villa at a height of nearly 80 metres will be equipped with numerous luxurious details, such as a fireplace, large wall cabinets and a table on the kitchen island where, after dinner, you can sit and enjoy a nice long chat.

With the (optional) lift or staircase, you reach the upper floor, which is designed with a spacious strata void. From here, you have a truly breathtaking view outside and you feel as if you are standing on the bridge of a cruise ship. Your master bedroom here also has a direct view and an adjoining walk-in closet that is directly connected to the spacious bathroom with sauna. Smoked glass has been used extensively in your apartment to create openness while at the same time maintaining privacy and allowing sunlight from outside to shine into all of the living spaces.

Design

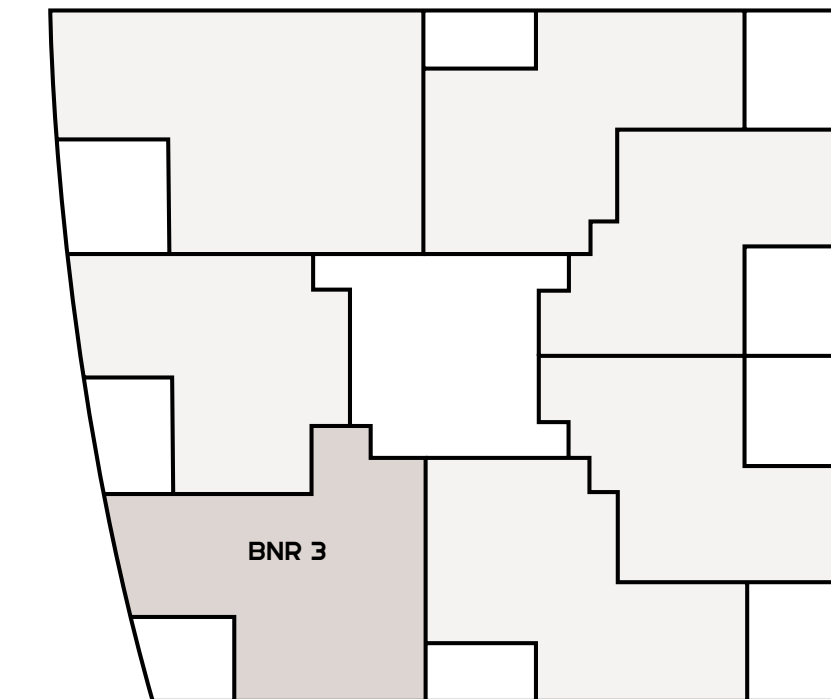
For the design of the Sky Villa, we asked a number of renowned interior designers beforehand to offer their vision of the use of materials and decoration. But of course, your personal taste and wishes are paramount. Our team would be happy to get to work with you on custom designing and furnishing your Sky Villa. When it comes to your wishes: The sky's the limit!



WILL BE OPENED
WHO ARE,
TO KNOCK¹



AMS. WATERFRONT 212 M²

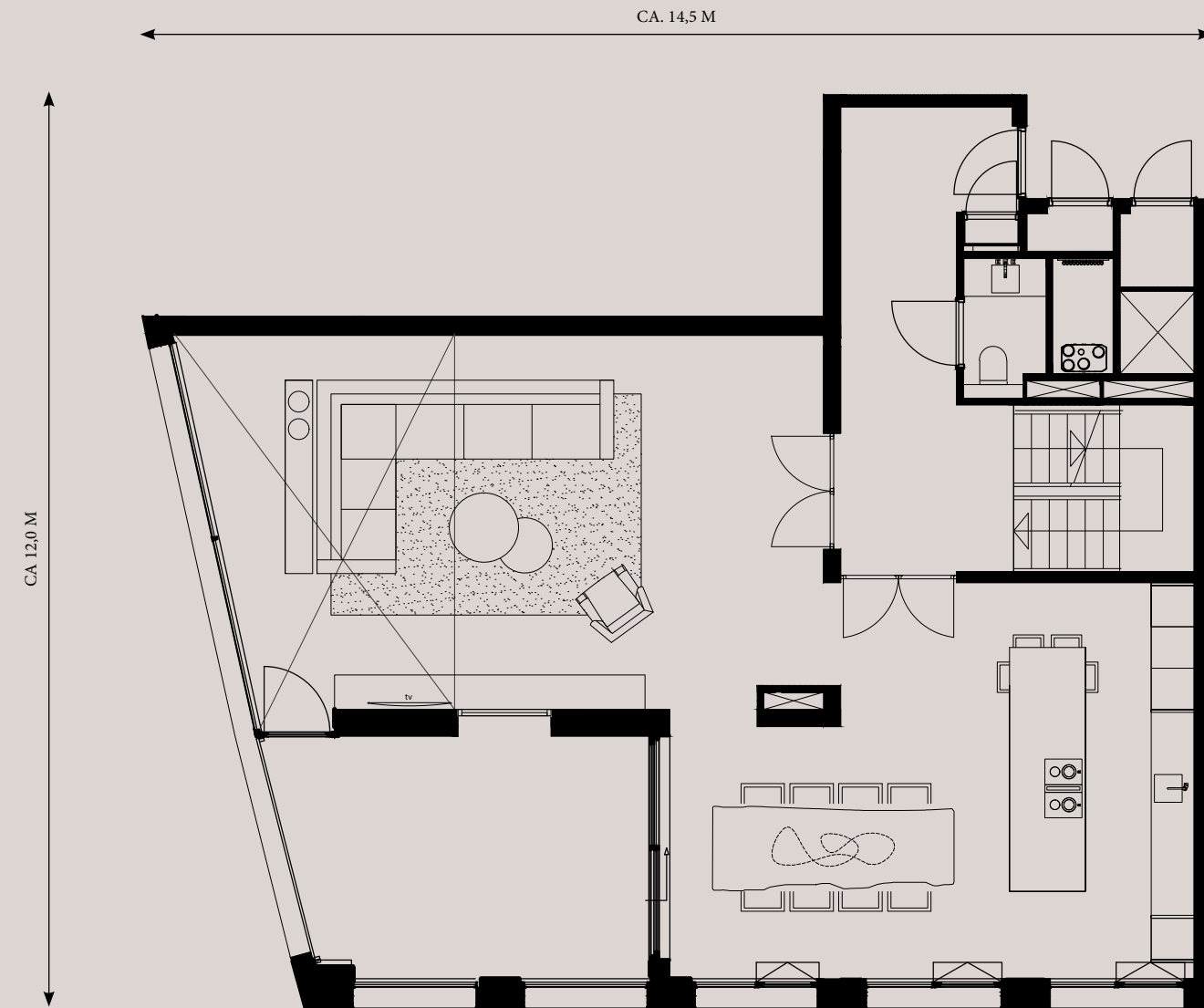


U voelt zich in uw Sky Villa onlosmakelijk verbonden met de dynamiek van het IJ. U geniet iedere dag van de nieuwe vergezichten. Vanuit uw woonkamer op bijna tachtig meter hoogte kijkt u recht op het water en ziet u 's avonds de lichten van de binnenstad daarachter. Amsterdam ligt aan uw voeten. Binnenin het topappartement met twee woonlagen heeft u volop de ruimte. Vier slaapkamers, twee badkamers, een royale keuken en een bijzondere ruimte op de lichte vide. Het geeft dit hypermoderne woonobject absolute grandeur, zo vertelt u uw vrienden. Uw bijzondere wensen ten aanzien van de indeling, inrichting en voorzieningen in uw appartement heeft u onlangs afgestemd met onze architecten en stylisten.

In your Sky Villa, you feel inseparably connected to the dynamism of the IJ. You can enjoy new vistas every day. From your living room at a height of nearly eighty metres, you look out directly over the water and, at night, you see the lights of the city centre beyond. Amsterdam is at your feet. Inside the premium two-storey apartment, you have ample space. Four bedrooms, two bathrooms, a spacious kitchen and a unique space in the strata void. It gives this ultramodern property an absolute grandeur, as your friends are sure to tell you. You recently discussed your own particular wishes regarding the design, layout and amenities in your apartment with our architects and stylists.

AMS. WATERFRONT

LEVEL 1 - 115 M²



FLOORS

23+24

SQUARE METERS

212 M²

CONSTRUCTION NUMBER

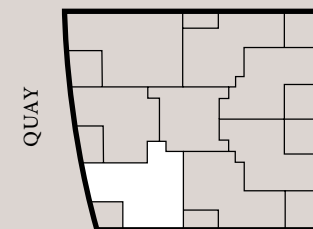
3

OUTDOOR SPACE

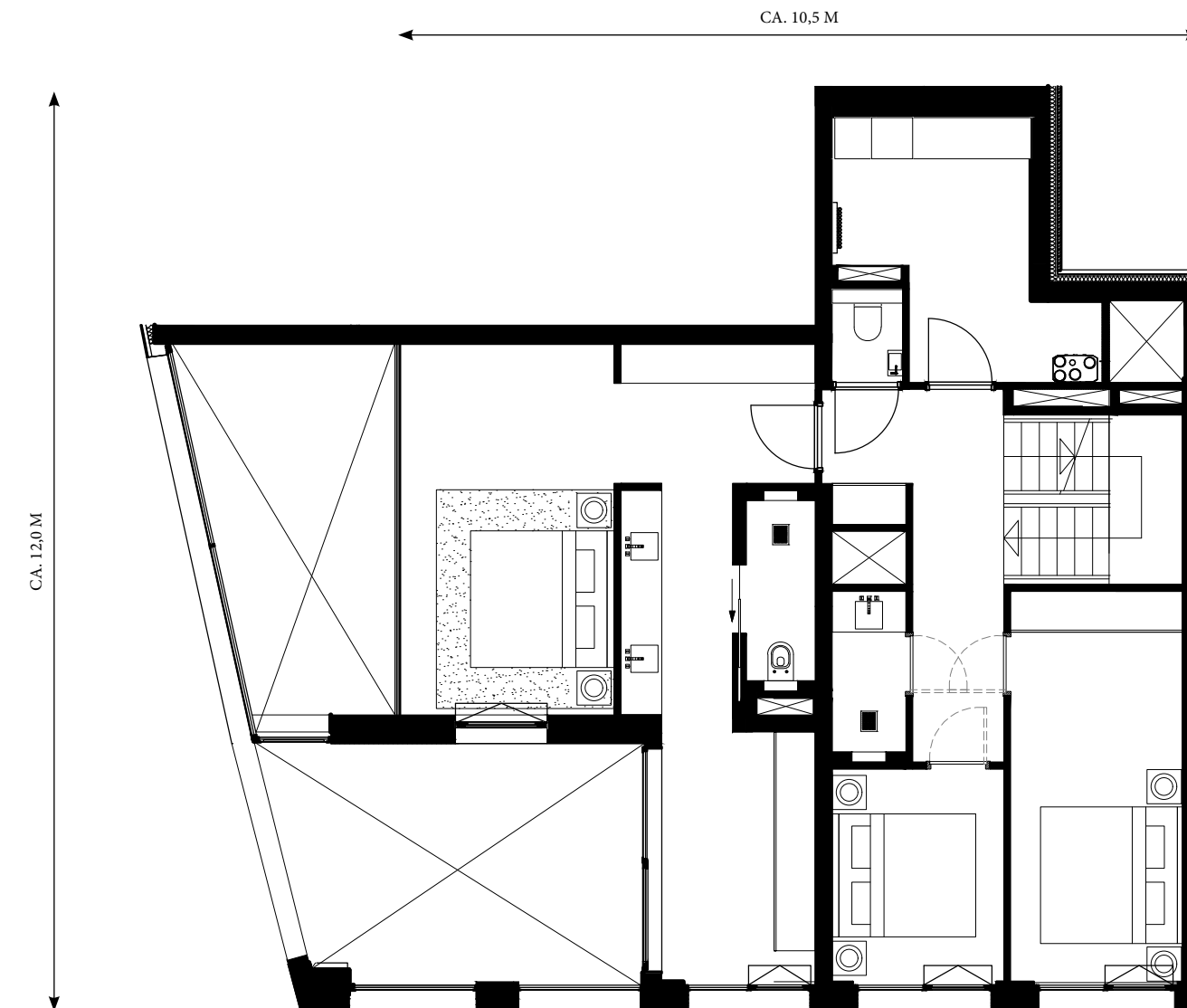
16 M²



SCHAAL 1:100



LEVEL 2 - 97 M²





TAILOR MADE EXCELLENCE

Natuurlijk heeft u uw eigen wensen ten aanzien van uw keuken en het sanitair in uw Sky Villa. Daarom is er in BOLD Amsterdam voor gekozen niet voor de standaard opleveringspakketten te gaan, maar geheel in overleg met u te bepalen welk maatwerk wij kunnen inzetten. De stylisten en interieurarchitecten van BOLD Amsterdam ontwerpen op basis van uw pakket van eisen en nemen vervolgens de kosten hiervoor met u door. Bij oplevering heeft u de beschikking over een volledig toegerust topappartement. Kiest u voor een eigen ontwerp of leverancier? Geen probleem. De persoonlijke begeleiders voor de aankoop van uw woning staan u graag bij in de keuzes die u maakt.

Of course, you have your own wishes regarding your kitchen and sanitary facilities in your Sky Villa. For that reason, the choice was made not to use the standard delivery packages in BOLD Amsterdam, but rather to determine entirely in consultation with you what custom work we can use. The stylists and interior designers of BOLD Amsterdam will create their designs based on your package of requirements and will then discuss the costs of this with you. Upon delivery, you will have a fully equipped premium apartment. Would you rather use your own design or supplier? No problem. The personal guides for the purchase of your home will be glad to help you with the choices that you make.

BOLD

SKY VILLAS • AMSTERDAM

FOR PERSONAL INFORMATION?

Are you planning to realize your luxury living dreams in the heart of Amsterdam?
Our personal residential advisors are at your service 24/7.

CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NETHERLANDS | R365*

Herengracht 454
1017 CA Amsterdam
The Netherlands
T +31 (0)20-2420888
www.christiesrealestate.com | www.r365.nl
amsterdam@r356.nl

Estate Agency Carla van den Brink
De Lairesestraat 123
1075 HH Amsterdam
The Netherlands
T +31 (0)20-6717272
info@vandenbrink.nl

VORM Finance
Oost-Voorstraat 75
NL-3262 JH Oud-Beijerland
The Netherlands
T +31 (0)186 - 618 777
m.bijl@vorm.nl

SKYVILLA.AMSTERDAM



Disclaimer
©VORM. Nothing in this brochure may be used by third parties without the written permission of VORM Holding BV, registered in Papendrecht.
This document was compiled using provisional information. The artist's impressions and furnishing suggestions are intended purely to give an impression of the homes and the surroundings.
The specified dimensions are indicative. No rights can be derived from the texts, furnishing suggestions or artist's impressions. October 2018.

©PRSC. 2018 | persc.nl

