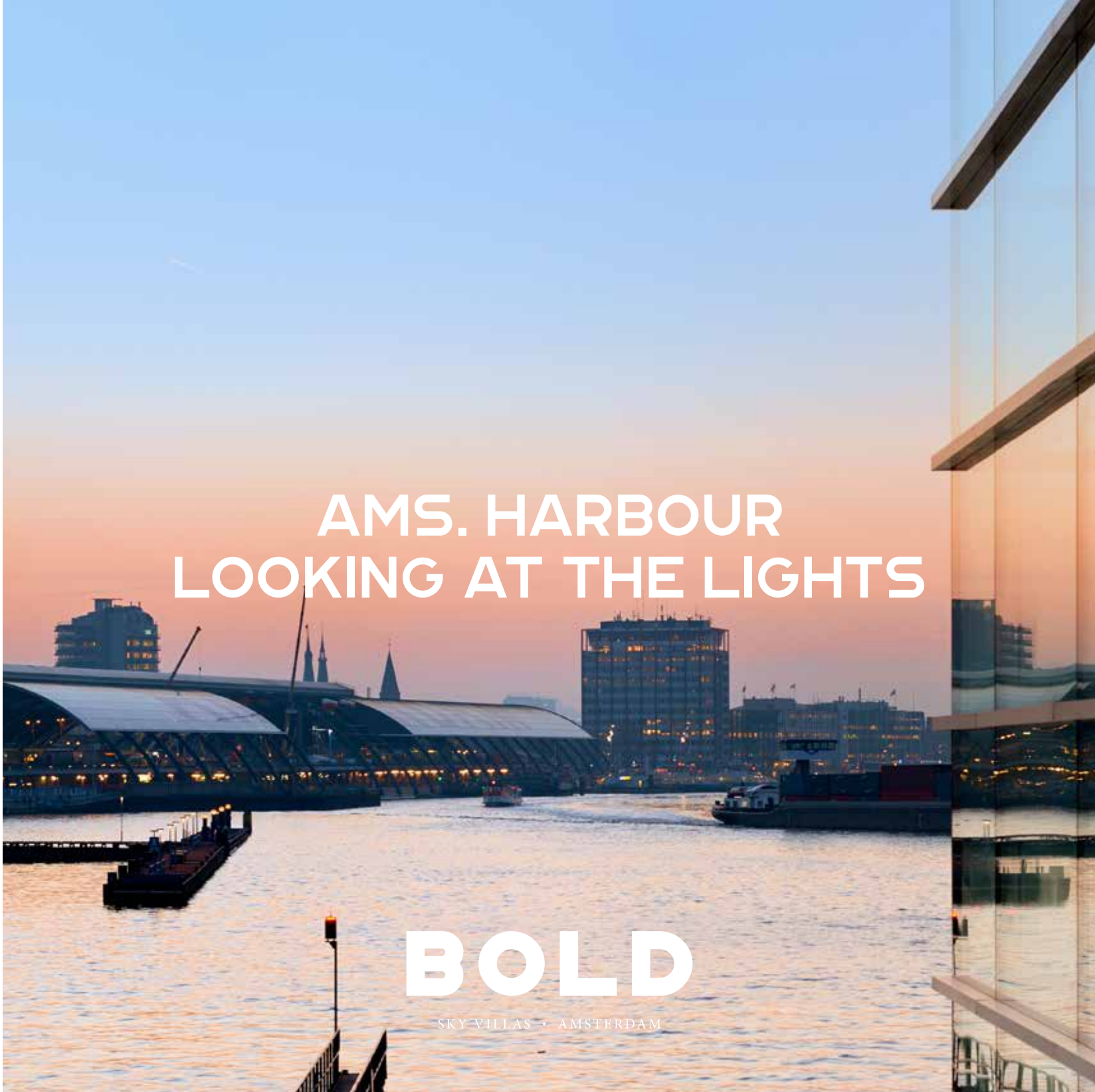
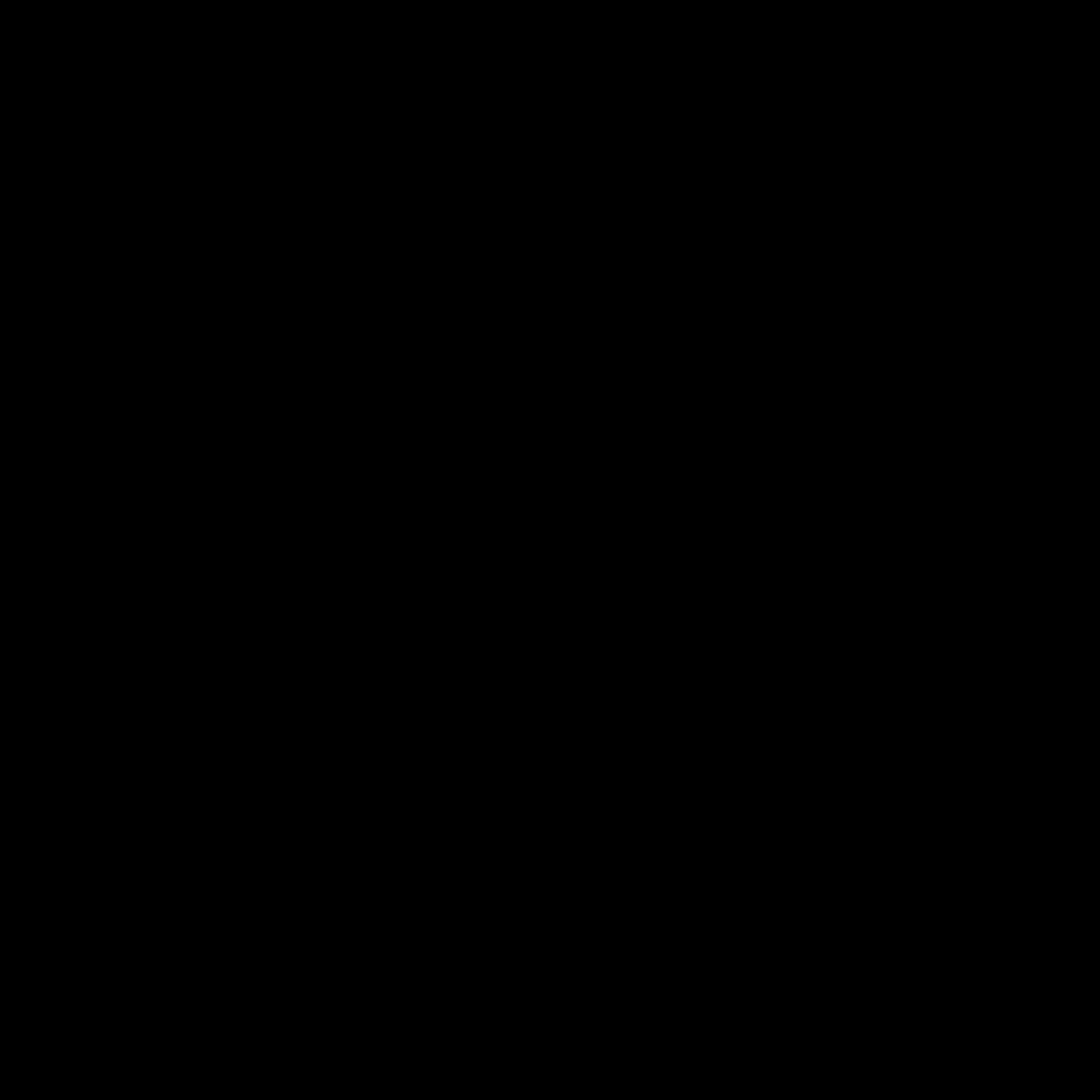




SKY VILLA

AMS. HARBOUR



AMS. HARBOUR
LOOKING AT THE LIGHTS

BOLD

SKY VILLAS - AMSTERDAM







**‘THE DOORS
TO THOSE
BOLD ENOUGH**

A BEAUTIFUL SCENERY

OVER HET PARK EN HET GROENE AMSTERDAM NOORD KIJKT U UIT NAAR DE HAVEN. BINNEN IS HET UITZICHT ALOM AANWEZIG EN FUNGEERT HET ALS DECOR VOOR UW WOONOMGEVING OP BIJNA 80 METER HOOGTE. TWEE COMPLETE WOON VERDIEPINGEN MET EEN PRACHTIGE VIDE EN EEN ROYAAL TERRAS MAKEN VAN AMS. HARBOUR EEN FORMIDABEL WOONHUIS OP HET ALLERHOOGSTE NIVEAU VAN AMSTERDAM.

Indeling

Vanuit de entree bereikt u via de hoge glazen tussendeur de riante leefkeuken en living, die in directe verbinding staan met het beschutte terras. Het lijkt wel of hier binnen direct overgaat in buiten en uw woongedeelte twee maal zo groot is. Aan de rechterzijde heeft u een aparte eet- of leefkamer, waardoor de villa nog veel extra privacy biedt. Op de benedenverdieping is ook een royale slaapkamer met eigen badkamer en inloopkast gelegen. Met de trap bereikt u de bovenverdieping, die is ingedeeld met een royale vide, die u kunt inrichten als thuisbioscoop of ontspanruimte met het uitzicht op Amsterdam. De master bedroom heeft een aangrenzende inloopkast, die direct verbonden is met de ruim opgezette badkamer met ligbad. In uw appartement is veel gebruik gemaakt van gerookt glas om zo toch de openheid maar wel de privacy te behouden en het lichtinval van buiten door te kunnen zetten naar alle leefruimtes.

Inrichting

Voor de inrichting van de Sky Villa hebben we een aantal gerenommeerde interieurarchitecten vooraf gevraagd hun visie te geven op materialisatie en decoratie. Maar natuurlijk staan uw persoonlijke smaak en wensen voorop. Graag gaat ons team met u aan de slag om uw Sky Villa op maat met u in te richten en samen te stellen. Daarbij geldt: De sky is the limit!

Across the park and the greenery of Amsterdam North, you look out over the port. Inside, the view surrounds you, serving as the scenery for your living space at a height of nearly 80 metres. Two entire residential floors with a lovely strata void and a spacious terrace make AMS. Harbour a formidable residential home at the very highest level of Amsterdam.

Layout

From the entrance, through the high glass connecting door, you reach the spacious kitchen and living room, which is connected directly to the sheltered terrace. It's almost as if the inside segues seamlessly to the outside and your living area is twice as large. On the right side, you have a separate dining room or living room, and as a result the villa offers a great deal of added privacy. A spacious bedroom with its own bedroom and walk-in closet is also located the lower floor.

With the staircase, you reach the upper floor, which is designed with a spacious strata void that you can set up as a home theatre or relaxation room with the view of Amsterdam. The master bedroom has an adjoining walk-in closet that is directly connected to the spacious bathroom with bath. Smoked glass has been used extensively in your apartment to create openness while at the same time maintaining privacy and allowing sunlight from outside to shine into all of the living spaces.

Design

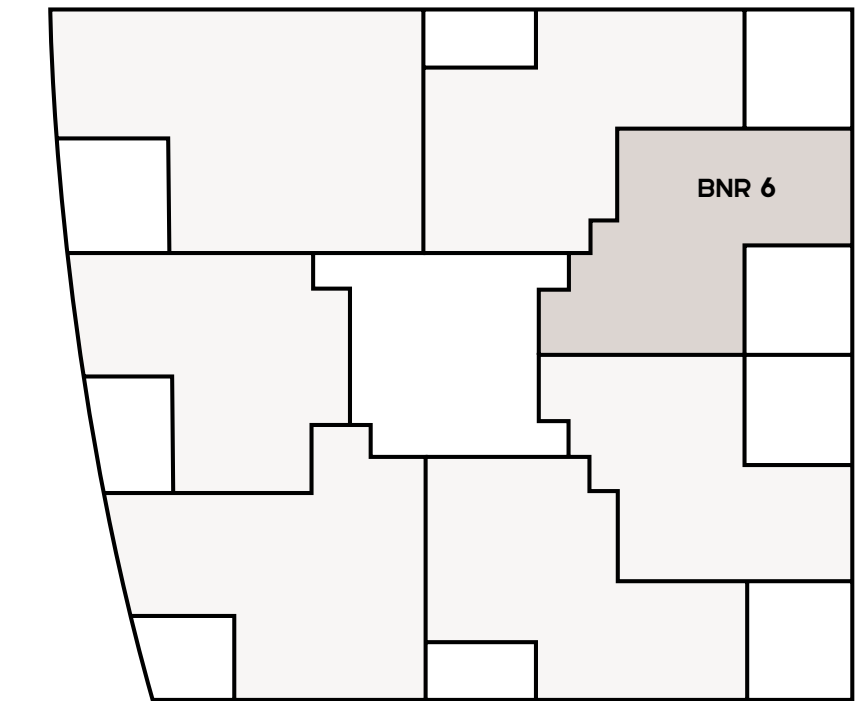
For the design of the Sky Villa, we asked a number of renowned interior designers beforehand to offer their vision of the use of materials and decoration. But of course, your personal taste and wishes are paramount. Our team would be happy to get to work with you on custom designing and furnishing your Sky Villa. When it comes to your wishes: The sky's the limit!



WILL BE OPENED
WHO ARE,
TO KNOCK



AMS. HARBOUR 187 M²

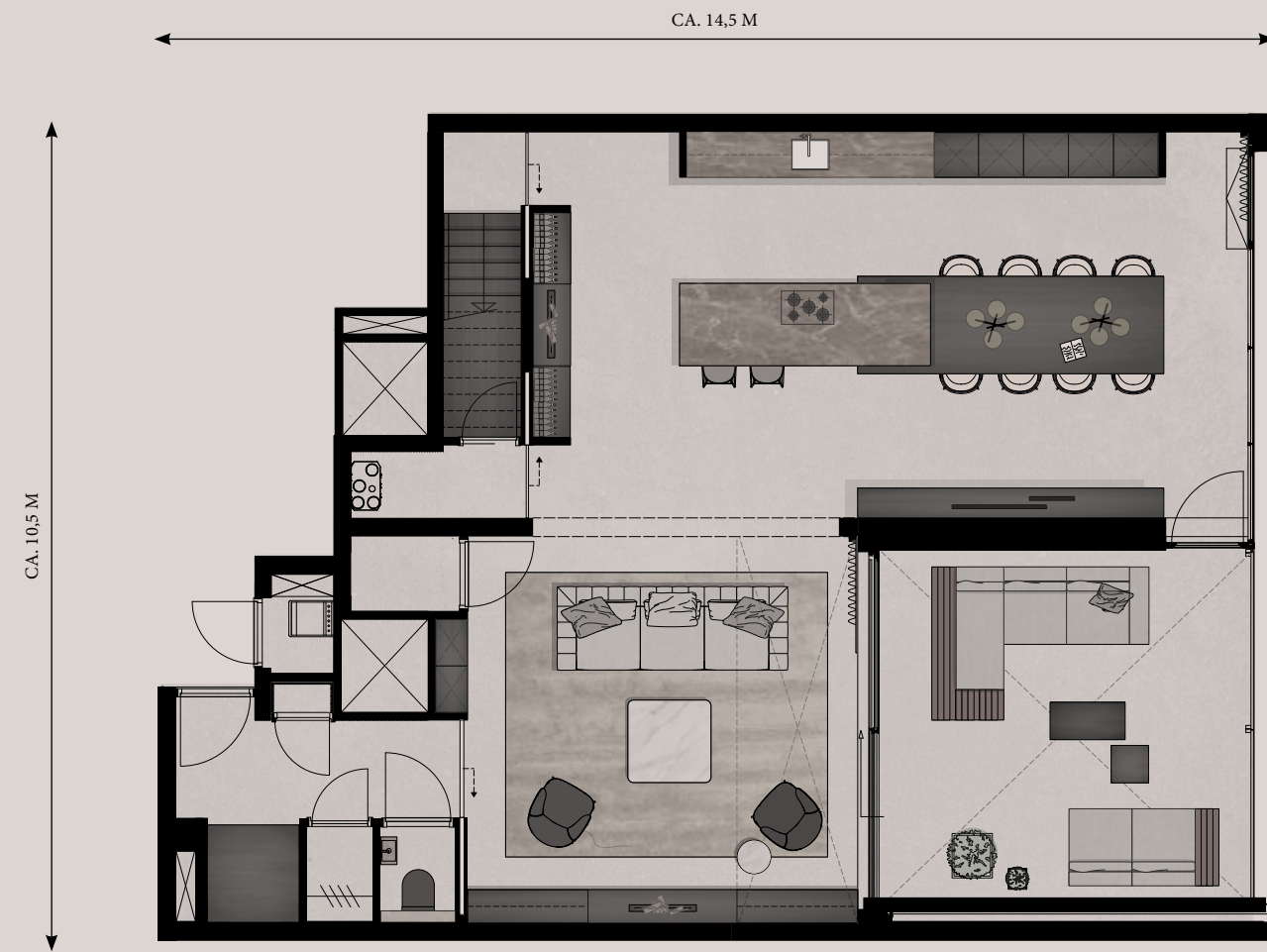


Wanneer u goed luistert, hoort u in de verte een scheepshoorn op het IJ. De haven van Amsterdam wordt na een koude nacht langzaam wakker. U draait zich nog even om en geniet van de aangename binnentemperatuur, opgewekt door de duurzame warmtebronnen in dit markante en ultramoderne gebouw. Zo dadelijk geniet u onder de stralen van uw stortdouche in een van de twee badkamers. In de ruime walk-in closet hangt uw schone kleding klaar. Gisteren gebracht via de WoonVIP service. De automatische gordijnen openen zich... tijd om op te staan en om u te leven aan de luxe van een eigen sky villa In BOLD Amsterdam.

If you listen carefully, you can hear a distant ship's horn sounding on the IJ. The port of Amsterdam is slowly waking up after a chilly night. You roll back over in bed and enjoy the pleasant interior temperature created by the sustainable heating sources in this remarkable and ultramodern building. Soon, you are standing beneath the jets of your rain shower in one of the two bathrooms. Your clothes are hanging ready for you in the ample walk-in wardrobe, delivered yesterday by the WoonVIP service. The automatic curtains open... time to get up and drink in the luxury of your own Sky Villa in BOLD Amsterdam.

AMS. HARBOUR

LEVEL 1 - 97 M²



FLOORS

23+24

SQUARE METERS

187 M²

CONSTRUCTION NUMBER

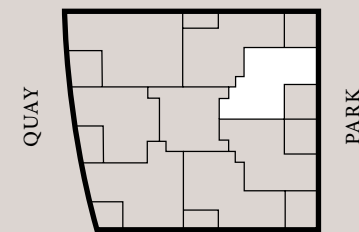
6

OUTDOOR SPACE

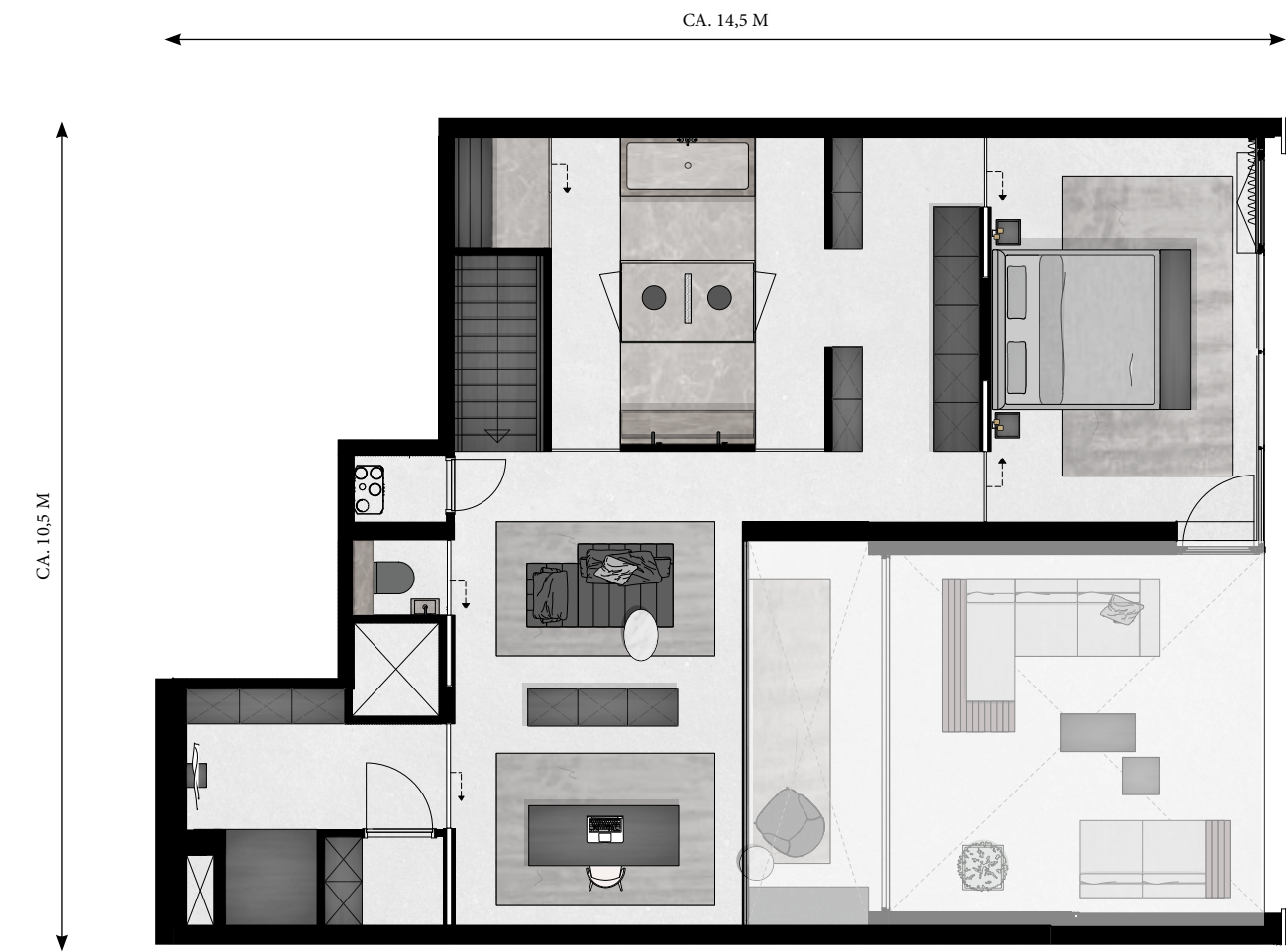
23 M²



SCHAAL 1:100



LEVEL 2 - 90 M²





TAILOR MADE EXCELLENCE

Natuurlijk heeft u uw eigen wensen ten aanzien van uw keuken en het sanitair in uw Sky Villa. Daarom is er in BOLD Amsterdam voor gekozen niet voor de standaard opleveringspakketten te gaan, maar geheel in overleg met u te bepalen welk maatwerk wij kunnen inzetten. De stylisten en interieurarchitecten van BOLD Amsterdam ontwerpen op basis van uw pakket van eisen en nemen vervolgens de kosten hiervoor met u door. Bij oplevering heeft u de beschikking over een volledig toegerust topappartement. Kiest u voor een eigen ontwerp of leverancier? Geen probleem. De persoonlijke begeleiders voor de aankoop van uw woning staan u graag bij in de keuzes die u maakt.

Of course, you have your own wishes regarding your kitchen and sanitary facilities in your Sky Villa. For that reason, the choice was made not to use the standard delivery packages in BOLD Amsterdam, but rather to determine entirely in consultation with you what custom work we can use. The stylists and interior designers of BOLD Amsterdam will create their designs based on your package of requirements and will then discuss the costs of this with you. Upon delivery, you will have a fully equipped premium apartment. Would you rather use your own design or supplier? No problem. The personal guides for the purchase of your home will be glad to help you with the choices that you make.

BOLD

SKY VILLAS • AMSTERDAM

FOR PERSONAL INFORMATION?

Are you planning to realize your luxury living dreams in the heart of Amsterdam?
Our personal residential advisors are at your service 24/7.

CHRISTIE'S INTERNATIONAL REAL ESTATE NETHERLANDS | R365*

Herengracht 454
1017 CA Amsterdam
The Netherlands
T +31 (0)20-2420888
www.christiesrealestate.com | www.r365.nl
amsterdam@r356.nl

Estate Agency Carla van den Brink
De Lairesestraat 123
1075 HH Amsterdam
The Netherlands
T +31 (0)20-6717272
info@vandenbrink.nl

VORM Finance
Oost-Voorstraat 75
NL-3262 JH Oud-Beijerland
The Netherlands
T +31 (0)186 - 618 777
m.bijl@vorm.nl

SKYVILLA.AMSTERDAM



Disclaimer
©VORM. Nothing in this brochure may be used by third parties without the written permission of VORM Holding BV, registered in Papendrecht.
This document was compiled using provisional information. The artist's impressions and furnishing suggestions are intended purely to give an impression of the homes and the surroundings.
The specified dimensions are indicative. No rights can be derived from the texts, furnishing suggestions or artist's impressions. October 2018.

©PRSC. 2018 | persc.nl

COVER