



VERKOOPPROCEDURE GROOTS WONEN | MEERSTAD

Start verkoop

- **Donderdag 9 april 2020 vanaf 12:00 uur** staat de verkoopdocumentatie van het project Groots Wonen in Meerstad met 5 woningen van VDM en het inschrijfformulier online op onze website. Heef u naar aanleiding hiervan nog vragen, neem gerust contact op met de makelaar (z.o.z).

Inschrijving

- Wanneer u, na het bestuderen van de verkoopdocumentatie geïnteresseerd bent in één van de woningen, kunt u het inschrijfformulier invullen. Graag ontvangen wij **uiterlijk donderdag 16 april a.s. voor 12.00 uur** uw inschrijfformulier volledig ingevuld retour. U kunt het formulier mailen of toesturen naar Lamberink Nieuwbouw Groningen (zie achterzijde voor de adresgegevens).

Toewijzing

- De toewijzing vindt plaats op **donderdag 16 april a.s. na 12:00 uur**. Indien er meerdere gegadigden zijn voor dezelfde woning/kavel, wordt de toewijzingsvolgorde door de ontwikkelaar vastgesteld. Kandidaten worden ingedeeld in 2 categorieën. **Eerste categorie:** kandidaten die kunnen/willen kopen zonder voorbehoud verkoop eigen woning of uit een huurwoning komen. **Tweede categorie:** kandidaten die niet kunnen kopen zonder voorbehoud verkoop eigen woning. Kandidaten in de eerste categorie hebben **voorrang in de toewijzing**.

Afspraak inplannen

- Op **donderdag 16 april a.s. benaderen wij vanaf 14:00 uur** de kandidaten die een kavel hebben toegewezen gekregen. U kunt maar op **één woning met kavel** een optie nemen. De **beschikbaarheid** van de kavels is vanaf de toewijzing live te volgen op de site www.nieuwbouwgroningen.nl. Dit is allemaal terug te vinden onder het **project Groots Wonen | Meerstad**. Tegelijkertijd met de telefonische reservering maken wij met u een afspraak om het project, de wijzigingsmogelijkheden en het gehele proces van optie tot aankoop nader te bespreken bij ons op kantoor of telefonisch, wat uw voorkeur heeft. U ontvangt dan tevens van ons de eventuele aanvullende verkoopdocumentatie. Vergeet niet uw agenda en eventueel de agenda van uw partner bij de hand te hebben. Duur van de afspraak ca. anderhalf uur. Kandidaten die geen kavel hebben toegewezen gekregen ontvangen een mail en worden op de reservelijst geplaatst.

Financiële haalbaarheidscheck

- Gecombineerd met het optiegesprek, is het ook mogelijk om geheel vrijblijvend een hypotheekgesprek bij de **hypotheekadviseur / nieuwbouwgeldspecialist** in te plannen. De hypotheekadviseur brengt in het kader van de financiële haalbaarheidscheck, vrijblijvend de financiële gevolgen en de haalbaarheid van de koop voor u in kaart. Deze afspraak duurt ook ca. anderhalf uur.

Vragen?

- Mocht u nog vragen hebben, dan staan wij graag voor u klaar en anders zien wij uw ingevulde aanmeldingsformulier graag tegemoet.

Tot ziens namens het team van Lamberink Nieuwbouw Groningen

**Ontwikkeling en realisatie:
VDM Woningen**



**Verkoop en inlichtingen:
Lamberink Nieuwbouw Groningen**



Nieuwbouwplaza:

Lamsoor 10
9738 AL GRONINGEN
T: (050) 547 22 22
E: info@lamberinknieuwbouwgroningen.nl
www.nieuwbouwgroningen.nl



**Financiële haalbaarheidscheck:
Thuisingeld**



Nieuwbouwplaza:

Lamsoor 10
9738 AL GRONINGEN
T: (050) 2011420
E: info@thuisingeld.nl
www.thuisingeld.nl



Informatie- en verkoopcentrum Meerstad
Zijkade 2
9613 CV Groningen (Meerstad)
T: (050) 599 57 10
E: info@meerstad.eu

