



op
steenworp
afstand
van het centrum
Veendam

Vestepoort

12 appartementen

Technische tekeningen

Februari 2021

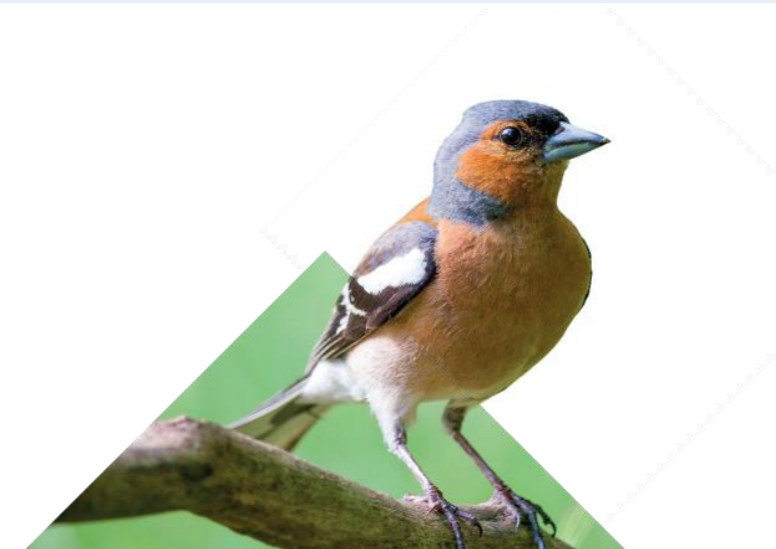


Inhoud

BASISTEKENINGEN

bladnummer	omschrijving	datum	pag.	formaat	schaal
VT-050	Situatietekening	25-01-2021	2	A3	1:500
VT-100I	Begane grond + installaties	02-02-2021	3	A0	1:50
VT-101I	Eerste verdieping + installaties	02-02-2021	4	A0	1:50
VT-102I	Tweede verdieping + installaties	02-02-2021	5	A0	1:50
VT-103I	Dakvloer + installaties	02-02-2021	6	A0	1:50
VT-100-01	Plattegrond appartement bouwnummer 01	12-01-2021	7	A3	1:50
VT-100-02	Plattegrond appartement bouwnummer 02	12-01-2021	8	A3	1:50
VT-100-03	Plattegrond appartement bouwnummer 03	12-01-2021	9	A3	1:50
VT-100-04	Plattegrond appartement bouwnummer 04	12-01-2021	10	A3	1:50
VT-100-05	Plattegrond appartement bouwnummer 05	12-01-2021	11	A3	1:50
VT-100-06	Plattegrond appartement bouwnummer 06	12-01-2021	12	A3	1:50
VT-100-07	Plattegrond appartement bouwnummer 07	12-01-2021	13	A3	1:50
VT-100-08	Plattegrond appartement bouwnummer 08	12-01-2021	14	A3	1:50
VT-100-09	Plattegrond appartement bouwnummer 09	12-01-2021	15	A3	1:50
VT-100-10	Plattegrond appartement bouwnummer 10	12-01-2021	16	A3	1:50
VT-100-11	Plattegrond appartement bouwnummer 11	12-01-2021	17	A3	1:50
VT-100-12	Plattegrond appartement bouwnummer 12	12-01-2021	18	A3	1:50
VT-000	Renvooi plattegronden	12-01-2021	19	A3	-

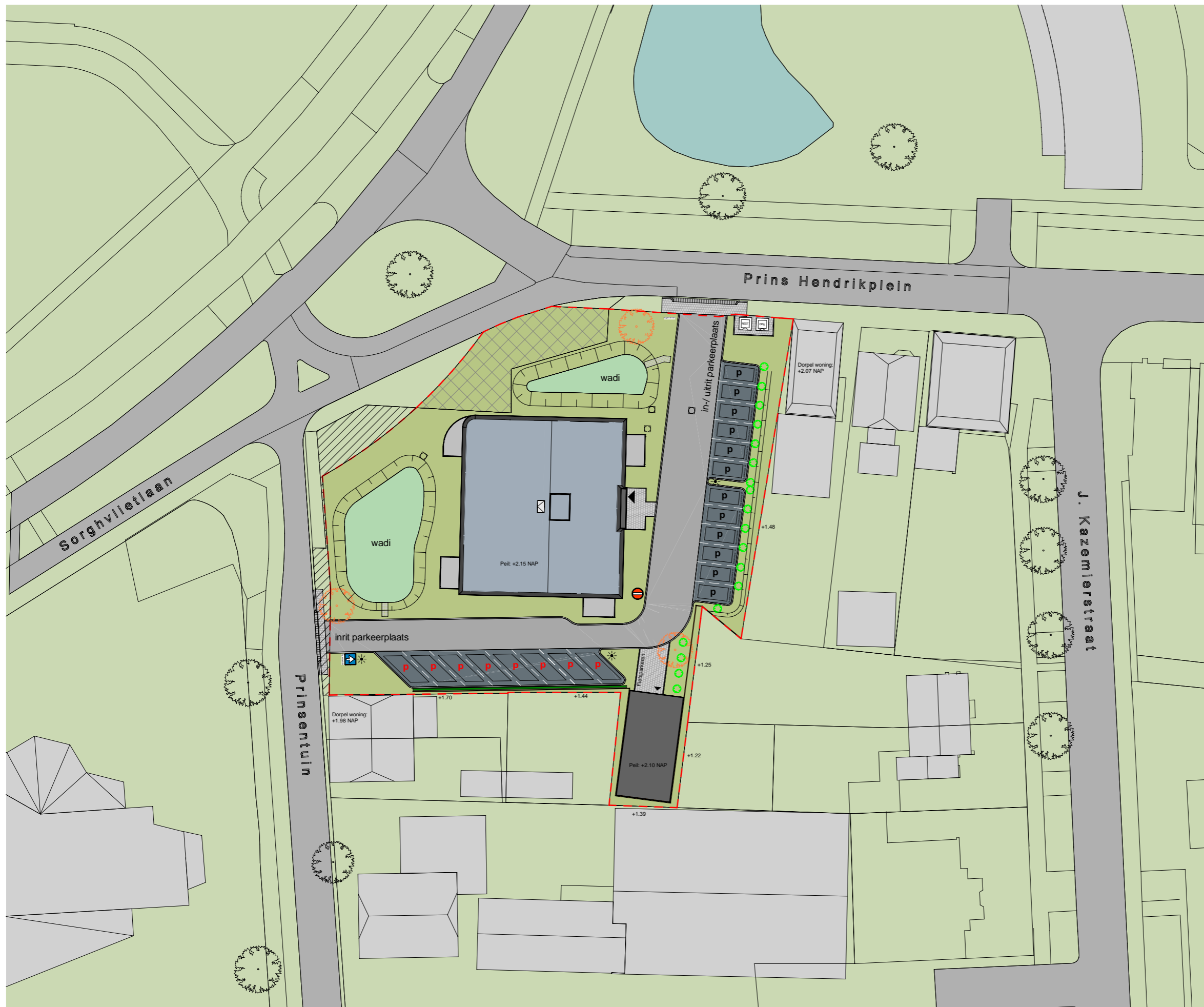
op
steenworp
afstand
van het centrum
Veendam



Basis

op
steenworp
afstand
van het centrum
Veendam



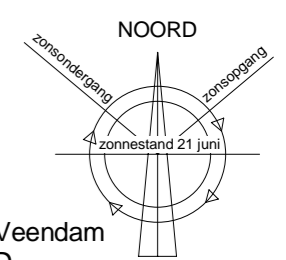


RENVOOI

- = bestaande boom
 - = nieuwe boom
- Vederesdoornboom
 - = nieuwe struik
- Sneeuwbal Viburnum rhytidophyllum
 - = lantaaripaal
 - = put
 - = ondergrondse container voor restafval
 - = ondergrondse container voor oud papier karton
 - = verboden in te rijdenbord
 - = 1-richtingsbord
 - = parkeren bewoners
 - = parkeren bezoekers
 - = beukenhaag
- ca. 0,50m hoogte t.o.v. maaiveld
 - = betonnen keurwand
 - = graskeien
 - = gras
 - = betonstraatstenen rijbaan
- kleur: grijs
- keperverband keifmaat 80mm dik
 - = betonstraatstenenparkeervakken
- kleur: antraciet parkeervakscheiding d.m.v. witte bss
- elleboogverband keifmaat 80mm dik
 - = beton tegels 300x300x45mm
- kleur: grijs
- halfsteensverband
 - = beoogde toekomstige perceelgrens
- | | |
|--------------------|-----------|
| parkeren bewoners | = 12 st. |
| parkeren bezoekers | = 8 st. + |
| parkeren totaal | = 20 st. |

Mogelijke wijziging van perceel na realisatie toekomstige ovonde:

- = grond (woonrijp) van gemeente naar VvE
- = grond (woonrijp) van verkoper naar gemeente dan wel naar Vereniging van Eigenaren



Kadastrale gemeente: Veendam
 Sectie: D
 Perceelnummer: 5188, 5252, 5253, 5254, 5594, 5655
 Perceeloppervlakte: ca. 2490 m²



08-02-2021 datum
 T. Walgjen modelleur

project Veendam - 12 appartementen
 projectnr. 20003
 schaal 1:500
 fase verkoop

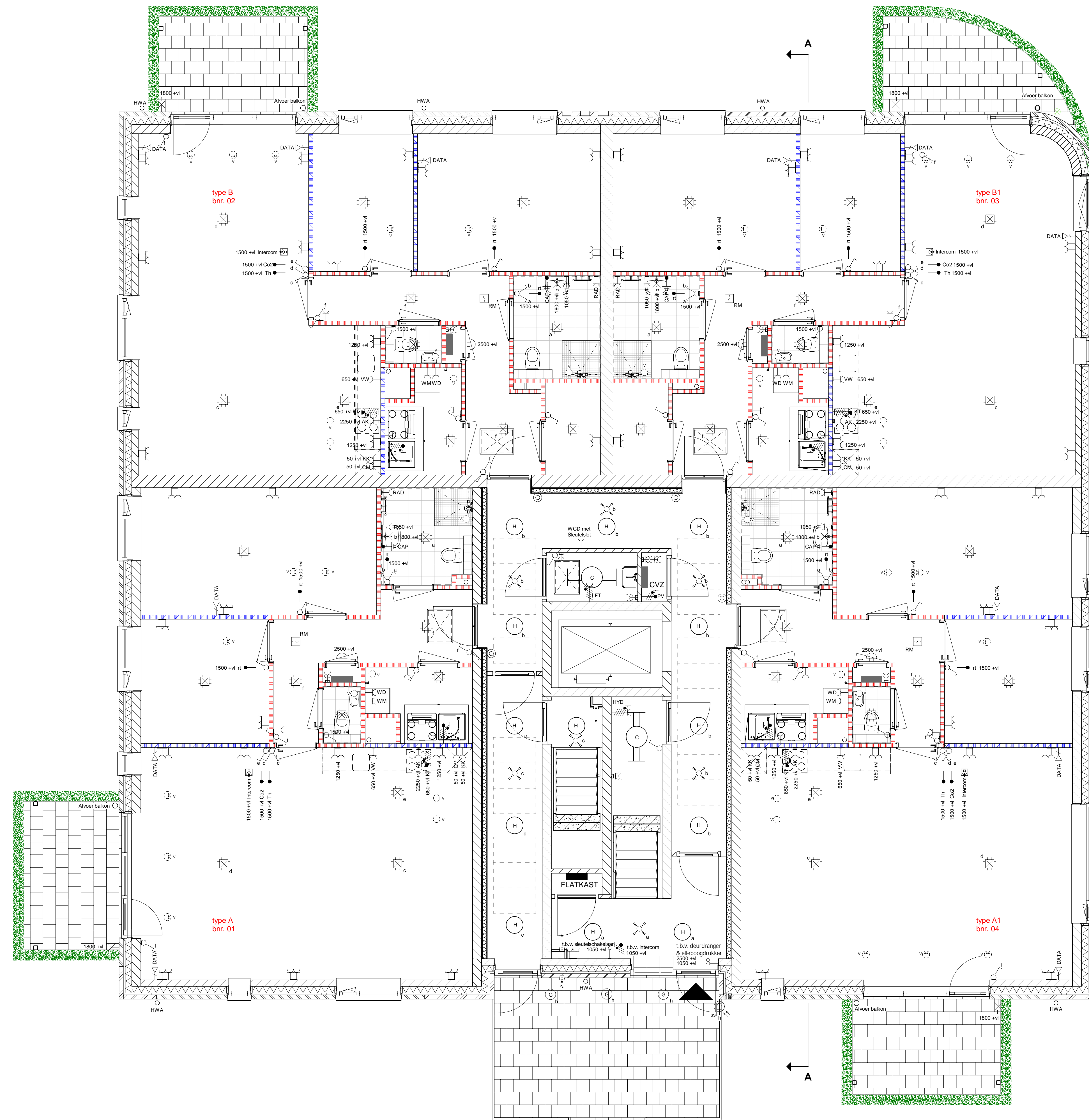
bladnummer
VT-050

situatie

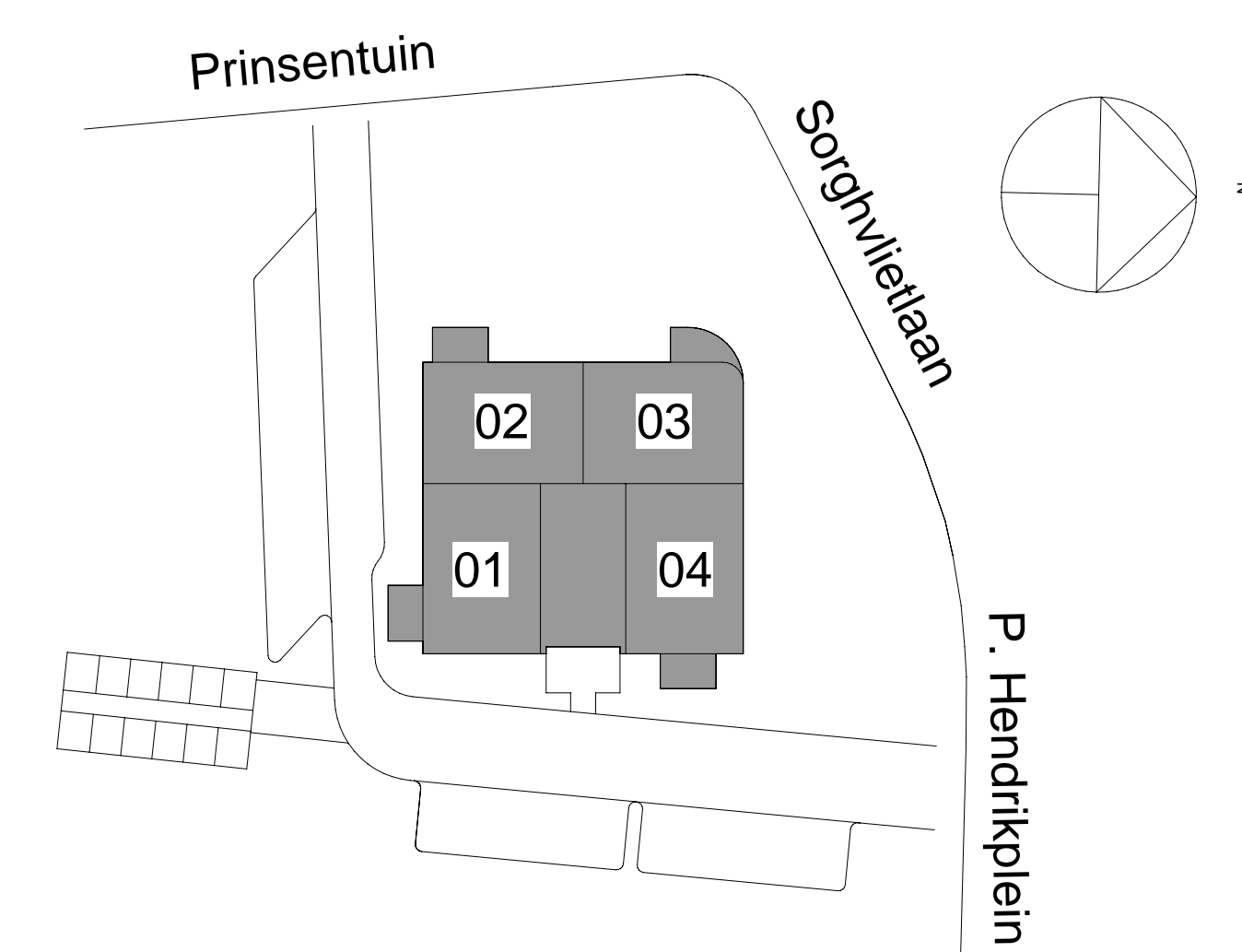
Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend met betrekking tot maatvoering, kavelgrootte, (toekomstige) omliggende en belendende bebouwing, openbare inrichting, bomen, aangegeven hoogtes etc.

BEVOOIJ PLATTEGRONDEN

- betonvloer (vloer betegelt) volgens keuren- en materialenstaat
- baksteen kapen-afdeklaag (vloer betegelt) volgens keuren- en materialenstaat
- baksteen tegelafdeklaag (vloer betegelt) volgens keuren- en materialenstaat
- kalkzandbeton, dikke en kwaliteits volgens tekening en opgegeven constructie
- isolatie, RC volgens EPG-betekening
- lichte scheidingwand (normaal uitvoering) verdelingshoogte $d_s=100\text{mm}$
- lichte scheidingwand (zware uitvoering) verdelingshoogte $d_s=100\text{mm}$
- binnen deurtjes
- buiten deurtjes
- buiten raamkozijn, draagkap raam
- vloer en wandtegel (plattegrond en aanzicht)
- vloer en wandtegel (plattegrond en doorsnede)
- kruipplaat 800x600
- haag
- betonneneg 300x300mm


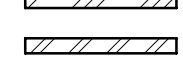



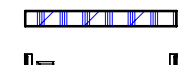







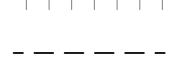
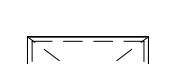



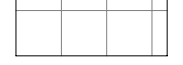


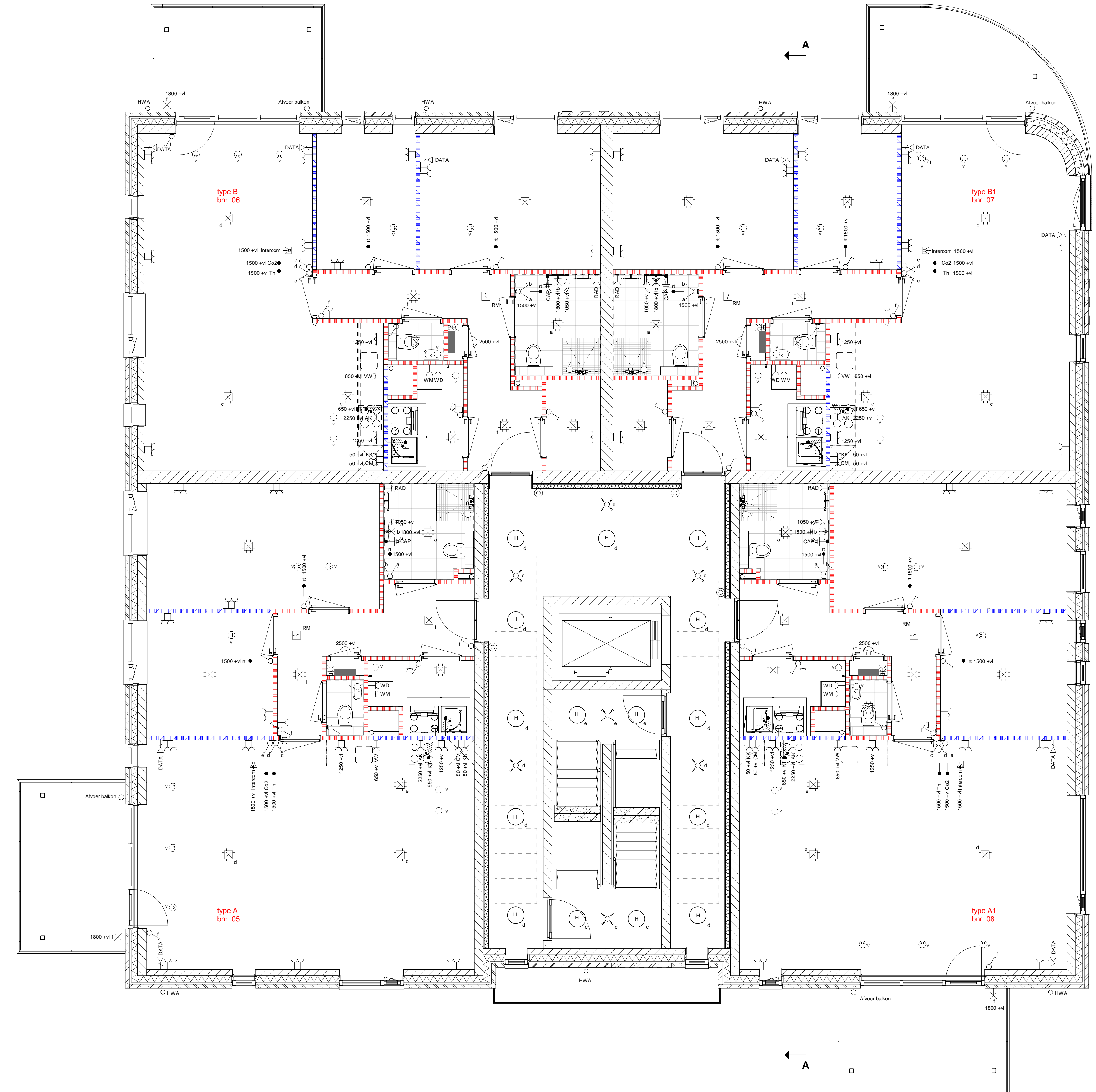
totaal overzicht begane grond



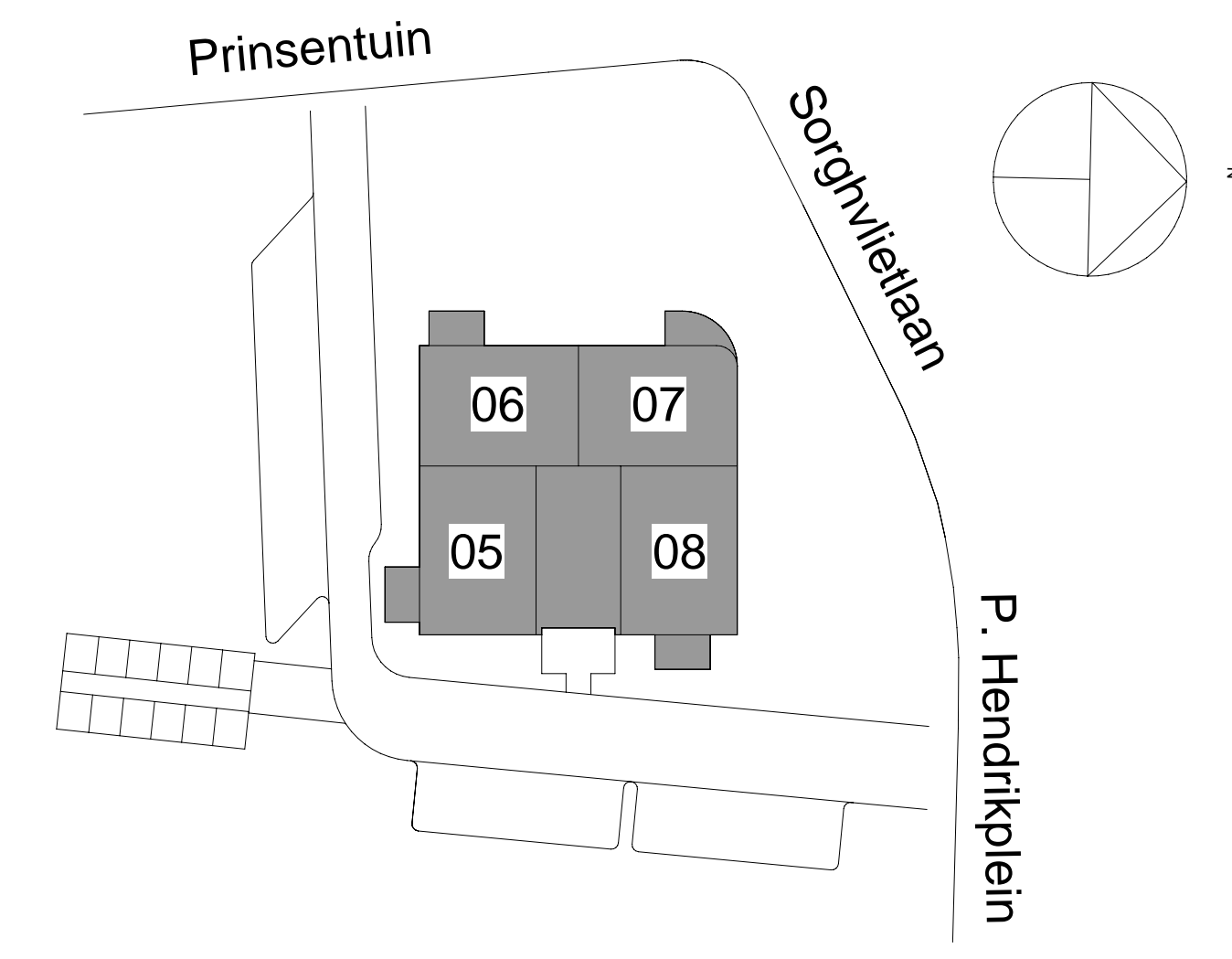
02-02-2021 datum	T. Walgen modelleur	oorspronkelijke datum ontwerftijdstip
project Veendam - 12 appartementen		
voedstof begane grond + installaties		
tekeningnummer VT-1001	fase verkoop	status
opdrachtgever Vazet realisatie Stationsweg 2 8011 CZ Zwolle		
projectnummer 20003	schaal 1:50	formaat A0
		realisatiemanager n.v.t.


RENVOL PLATTEGRONDEN

-  baksteen (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen kappen-afgekeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat
-  baksteen tegelstand verkeerd (Rozie betegt) volgens Keuren - en materialenstaat


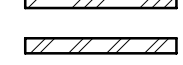










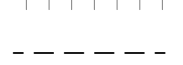
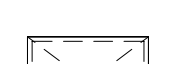



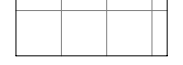


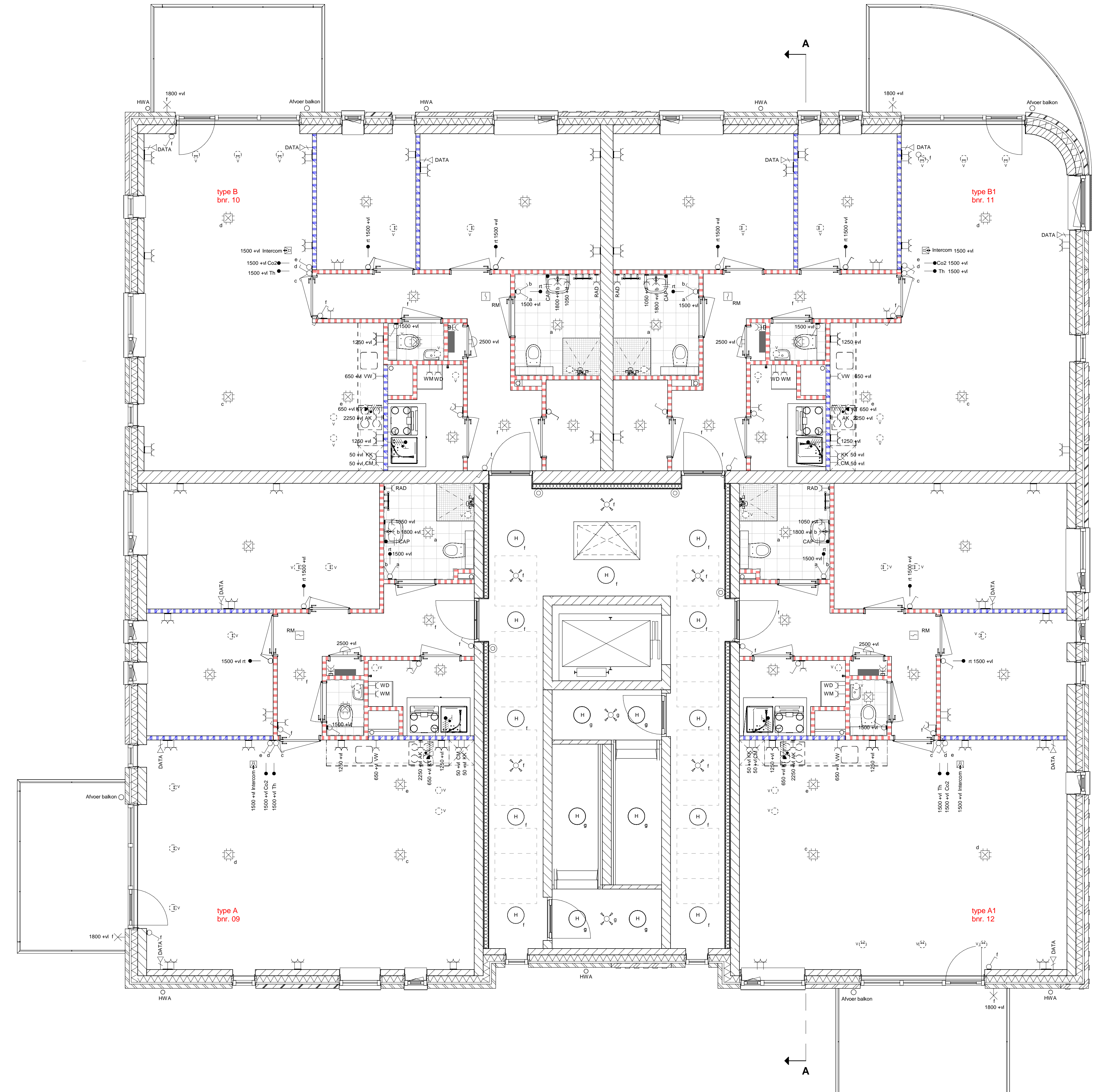
totaal overzicht eerste verdieping



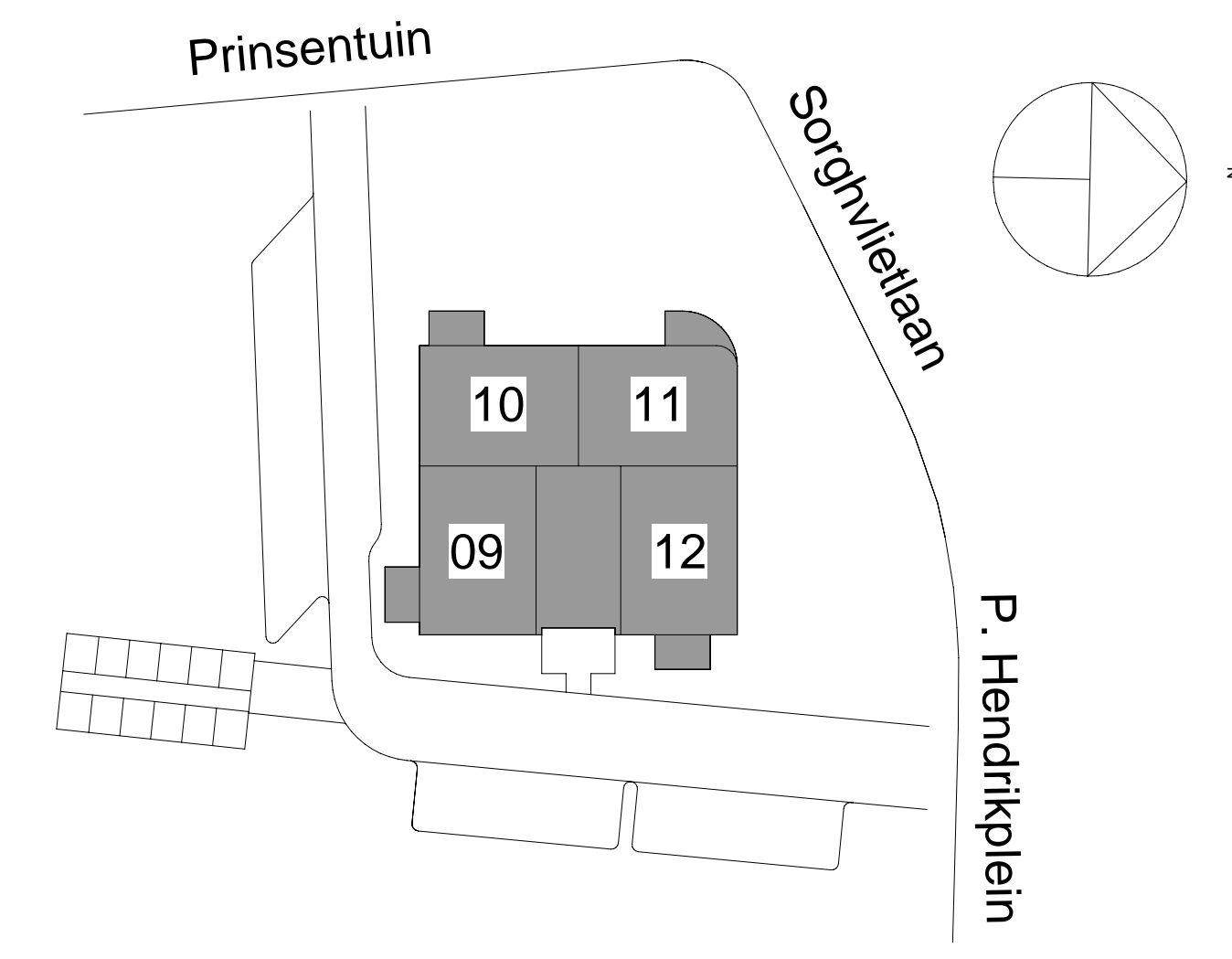
02-02-2021 datum	T. Walgjen modelleur	oorspronkelijke datum ontwerping
project Veendam - 12 appartementen		
onderwerp 1e verdieping + installaties		
tekeningnummer VT-1011	fase verkoop	status
opdrachtgever Vazet realisatie Stationsweg 2 8011 CZ Zwolle		
projectnummer 20003	schaal 1:50	formaat A0
		realisatiemanager n.v.t.
		
Stationsweg 2 8011 CZ Zwolle		telefoon (0381) 731 0997 informatie @ www.vazet.nl


RENVOLP PLATTEGRONDEN

-  baksteen (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen kapen/afdekplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat
-  baksteen tegelplaat (Rozie bepel) volgens keuren- en materialenstaat



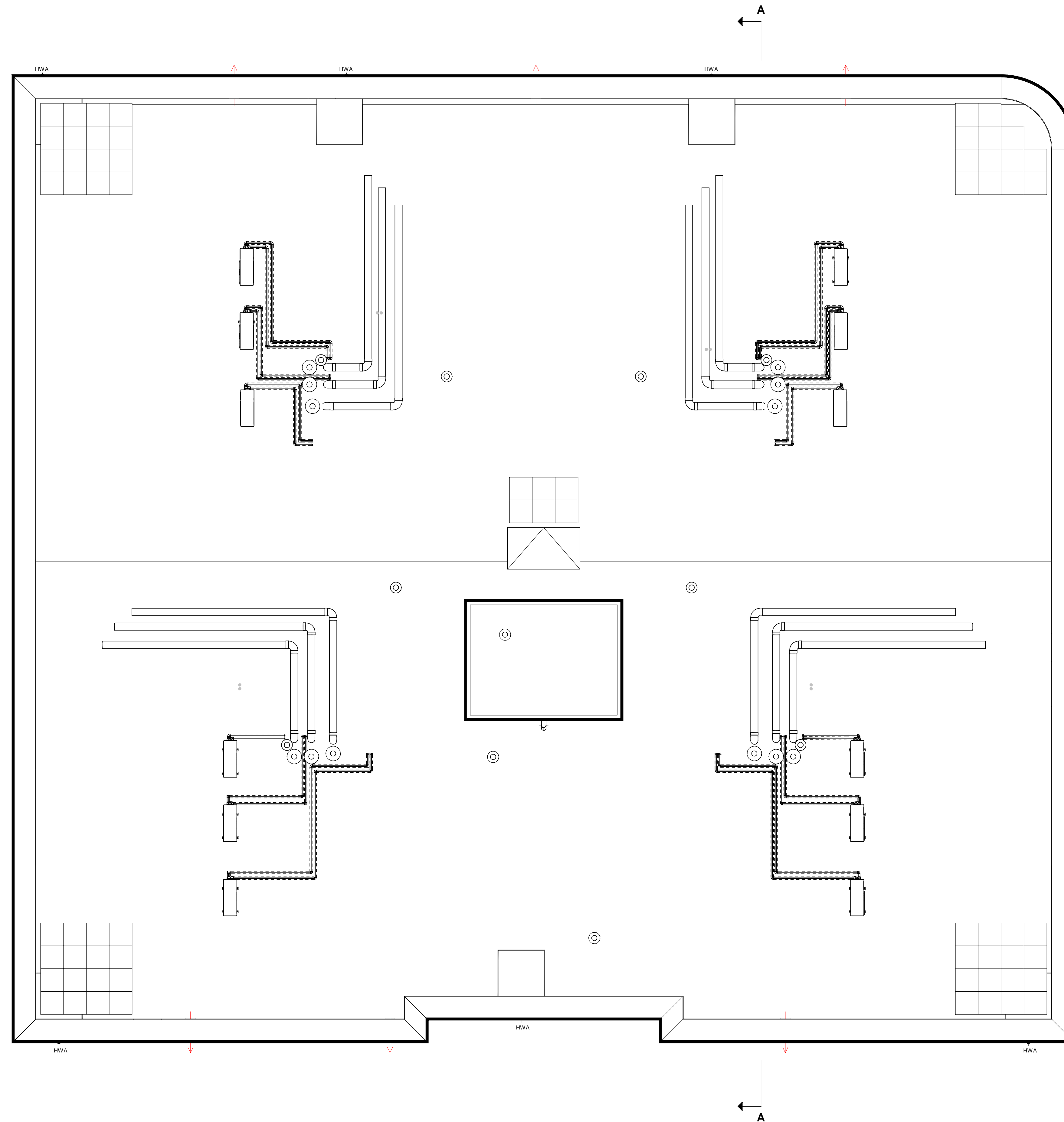
totaal overzicht tweede verdieping



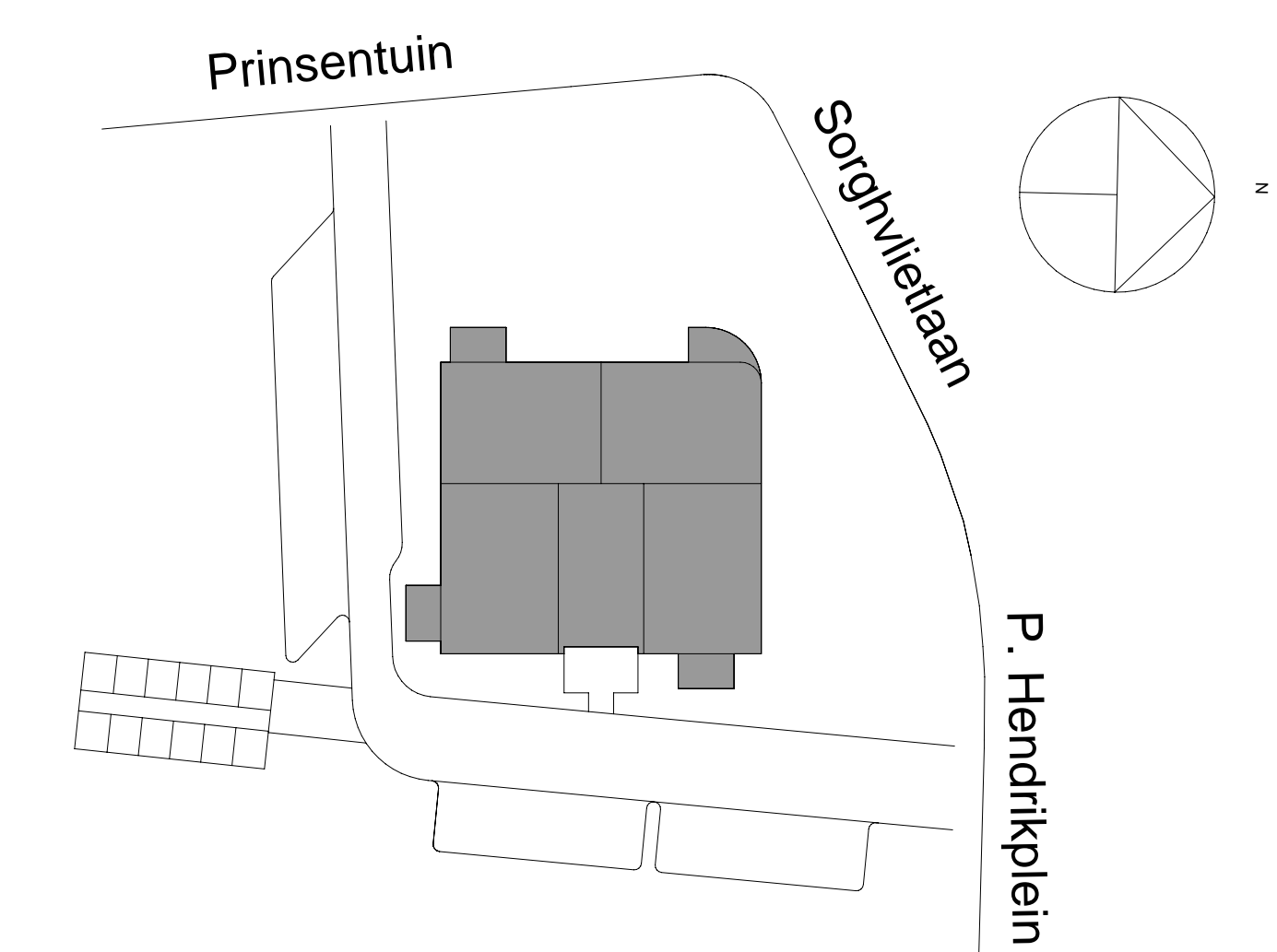
<p>02-02-2021 datum</p> <p>T. Walgjen modelleur</p>	<p>oorspronkelijke datum omschrijving</p>	
<p>project</p> <p>Veendam - 12 appartementen</p>		
<p>opdracht</p> <p>2e verdieping + installaties</p>		
<p>tekeningnummer</p> <p>VT-1021</p>	<p>fase</p> <p>verkoop</p>	<p>status</p>
<p>opdrachtgever</p> <p>Vazet realisatie Stationsweg 2 8011 CZ Zwolle</p>		
<p>projectnummer</p> <p>20003</p>	<p>schaal</p> <p>1:50</p>	<p>formaat</p> <p>A0</p>
<p>realisatiemanager</p> <p>n.v.t.</p>		
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;">  <div style="font-size: 8px;"> <p>Stationsweg 2 8011 CZ Zwolle</p> <p>telefoon 0381 731 0997 informatie @ www.vazet.nl</p> </div> </div>		

RENVOOI PLATTEGRONDEN

- betonvloer (R12a betog) volgens Keuren- en materialenstaat
- betonvloer kappen-afgekeerd (R12a betog) volgens Keuren- en materialenstaat
- betonvloer tegelverband verticaal (R12a betog) volgens Keuren- en materialenstaat
- kubusverband, dikke en kwaliteit volgens bekering en opgegeven constructeur
- isobeta, RC origineel EPG bekering
- lichte scheidingwand (normaal) uitvoering: verdiepinghoog, di=100mm
- lichte scheidingwand (crease uitvoering): verdiepinghoog, di=100mm
- binnen deurkozijn
- buiten deurkozijn
- buiten raamkozijn, draai-kap raam
- vloer- en wandtegels (slabgrond en aansluiting)
- vloer- en wandtegels (slabgrond en deuropbouw)
- vierkant 300x300
- vierkant 300x300mm



dakvloer



02-02-2021 T. Walgjen oorspronkelijke datum
 datum modelleur omschrijving

project
 Veendam - 12 appartementen

opdracht
 dakvloer + installaties

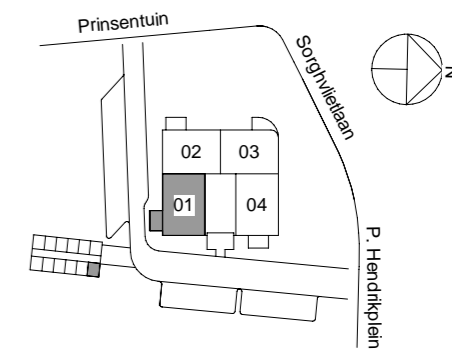
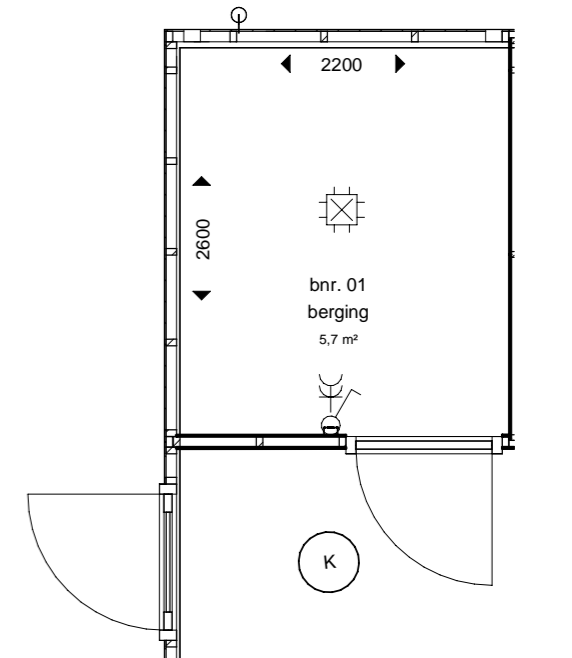
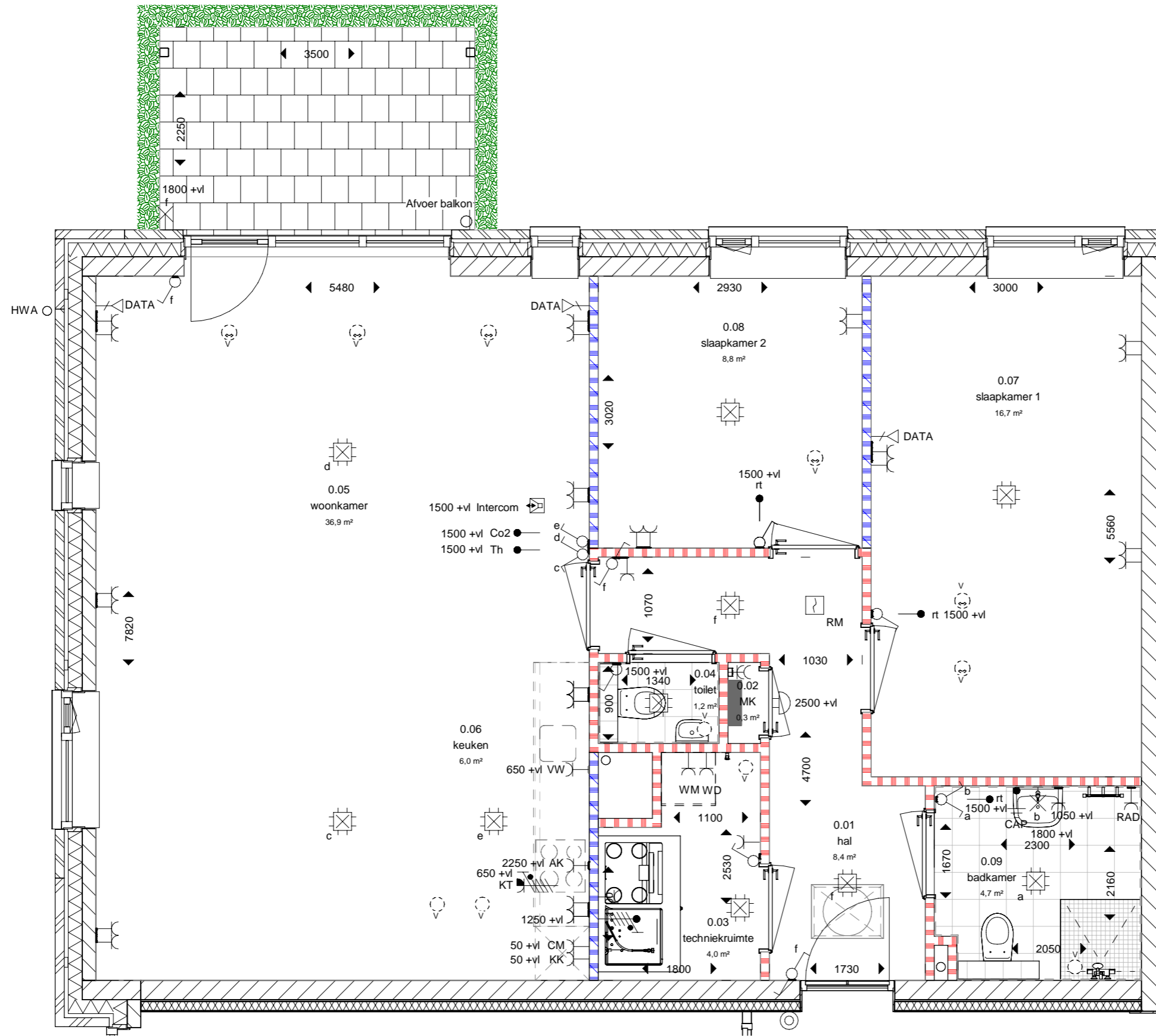
tekeningnummer fase status
 VT-1031 verkoop

opdrachtgever
 Vazet realisatie
 Stationsweg 2 8011 CZ Zwolle

projectnummer schaal formaat realisatiemanager
 20003 1:50 A0 n.v.t.

VAZET
 realisatie

Stationsweg 2
 8011 CZ Zwolle
 telefoon 0381 731 0997
 informatie@vazet.nl
 www.vazet.nl



VZET
realisatie

12-01-2021
datum

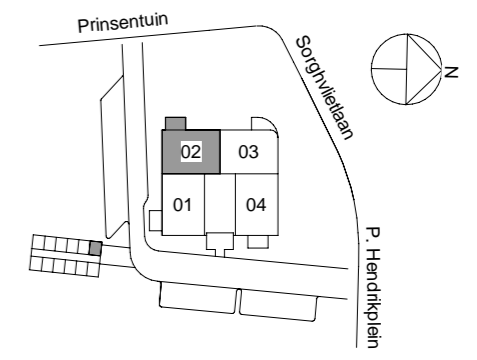
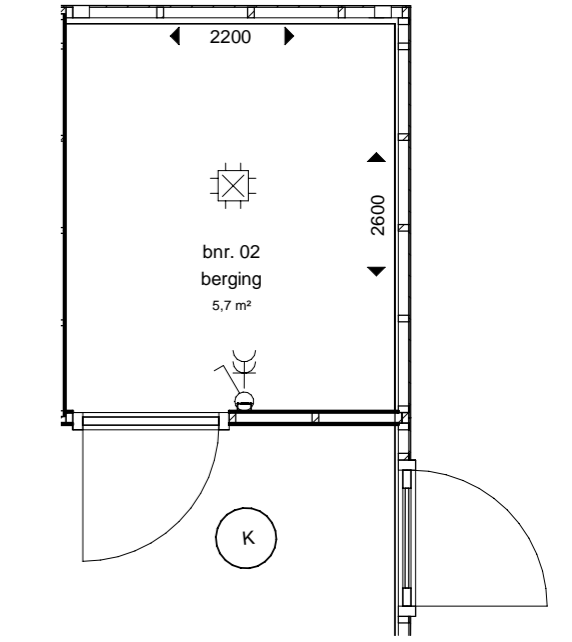
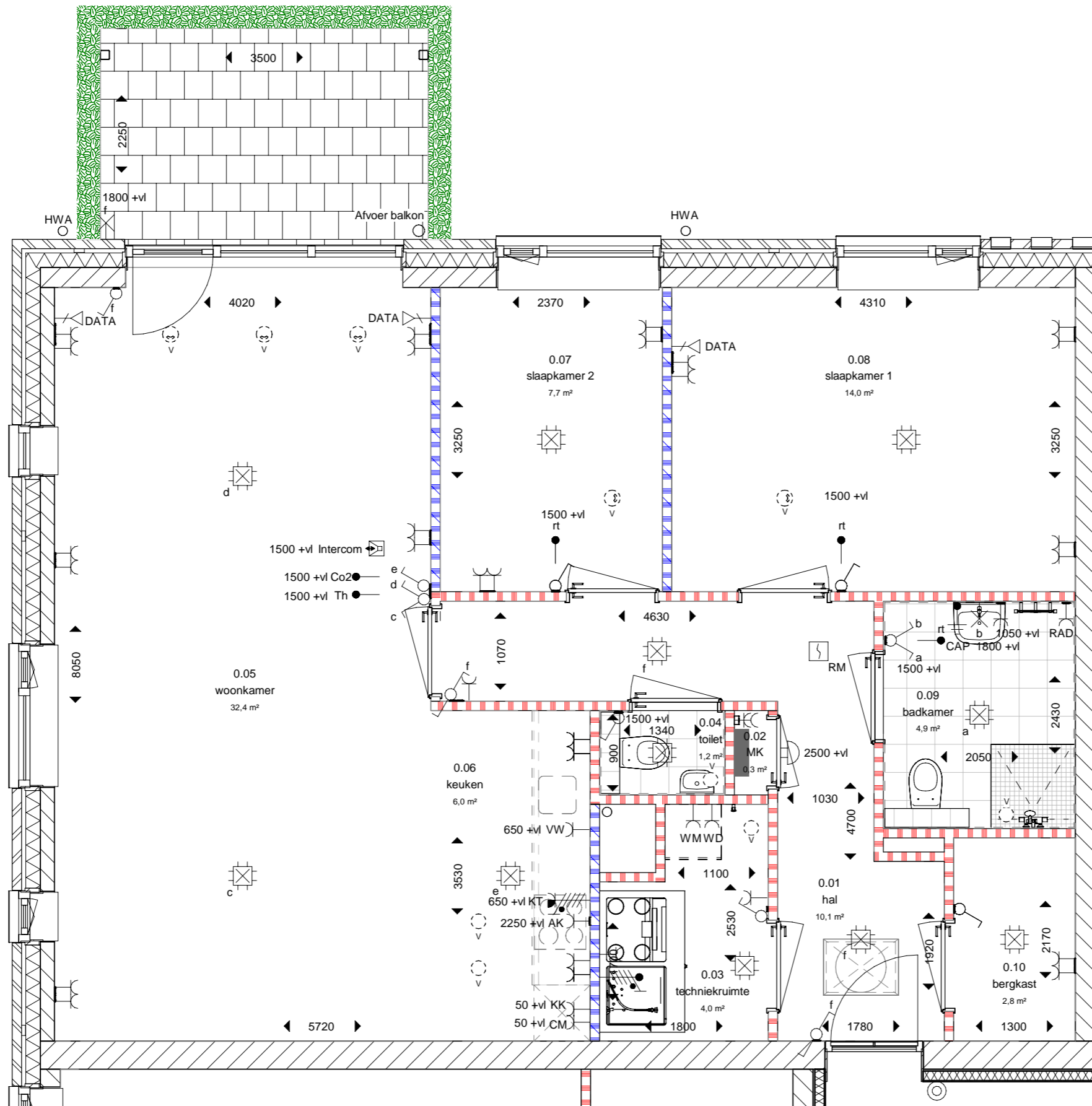
T. Walgien
modellieur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop

bladnummer
VT-100-01

bnr 01 - type A

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.



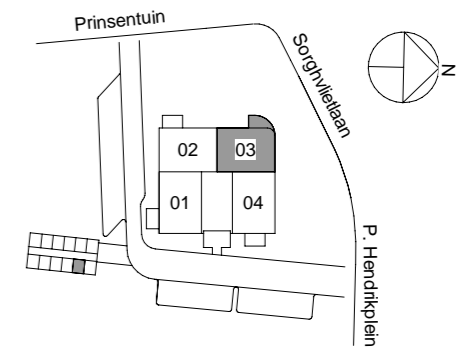
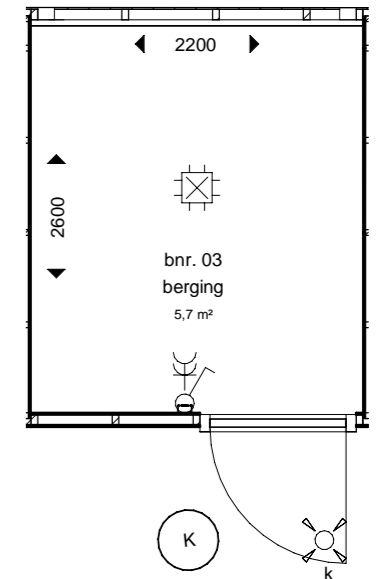
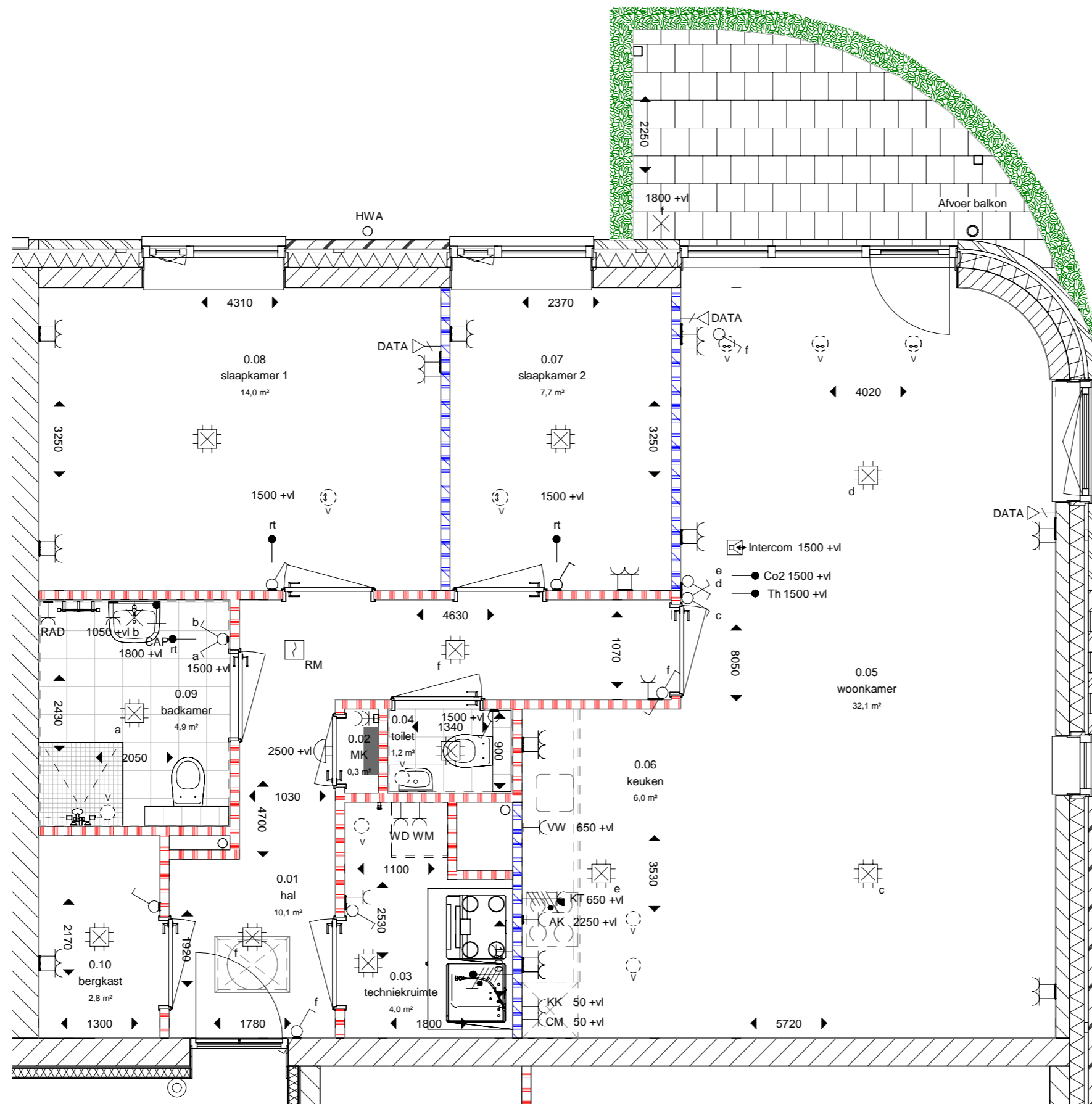
VZET
realisatie

12-01-2021 datum
T. Walgien modelleur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop
bladnummer VT-100-02

bnr 02 - type B

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.



VZET
realisatie

12-01-2021
datum

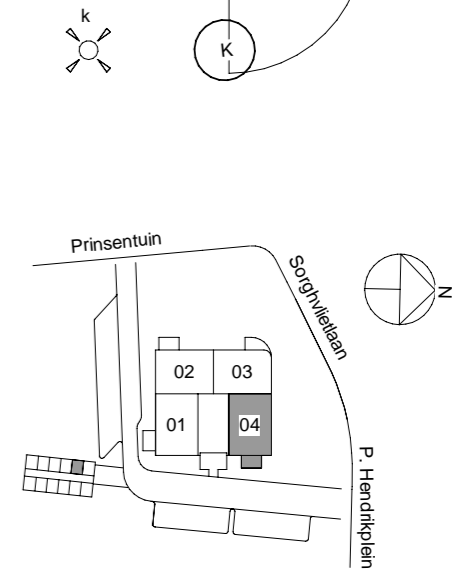
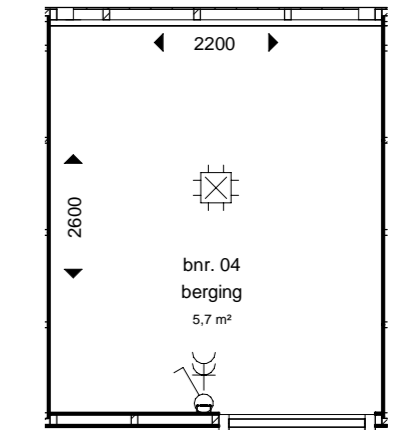
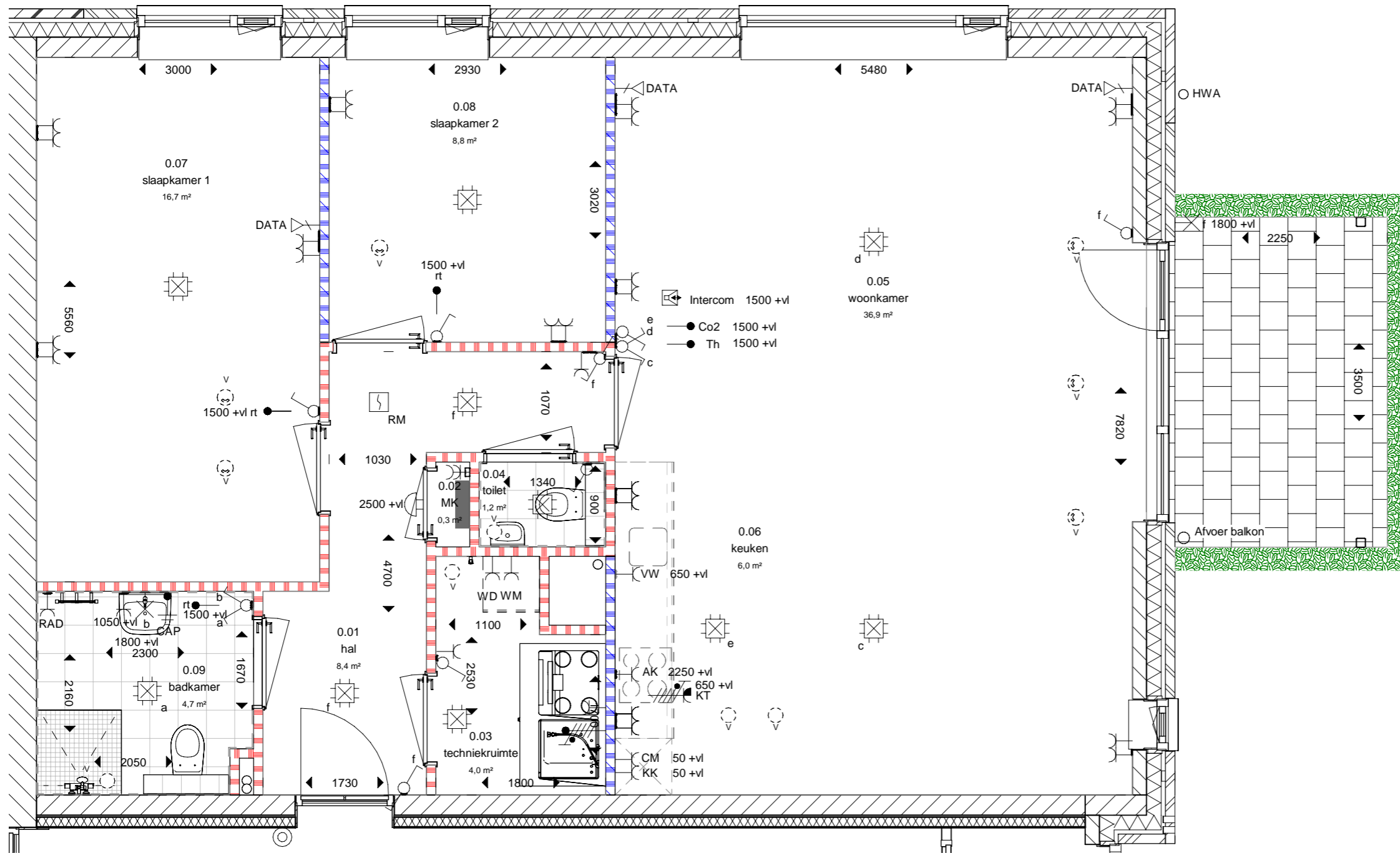
T. Walgien
modellieur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop

bladnummer
VT-100-03

bnr 03 - type B1

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.



VZET
realisatie

12-01-2021
datum

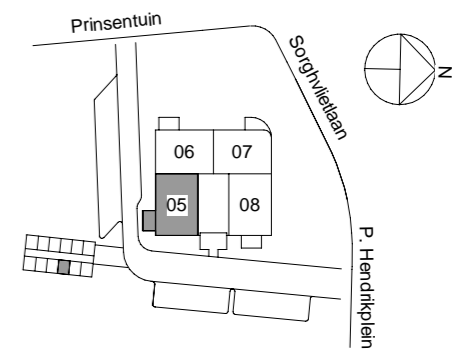
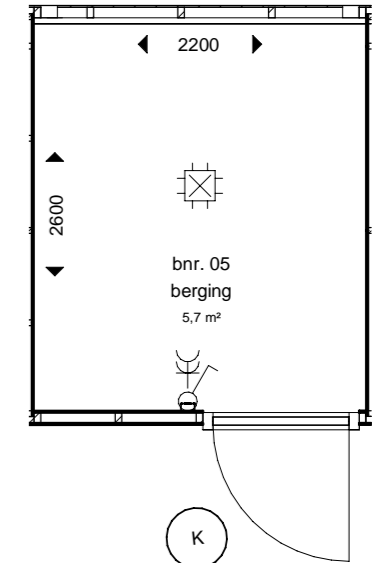
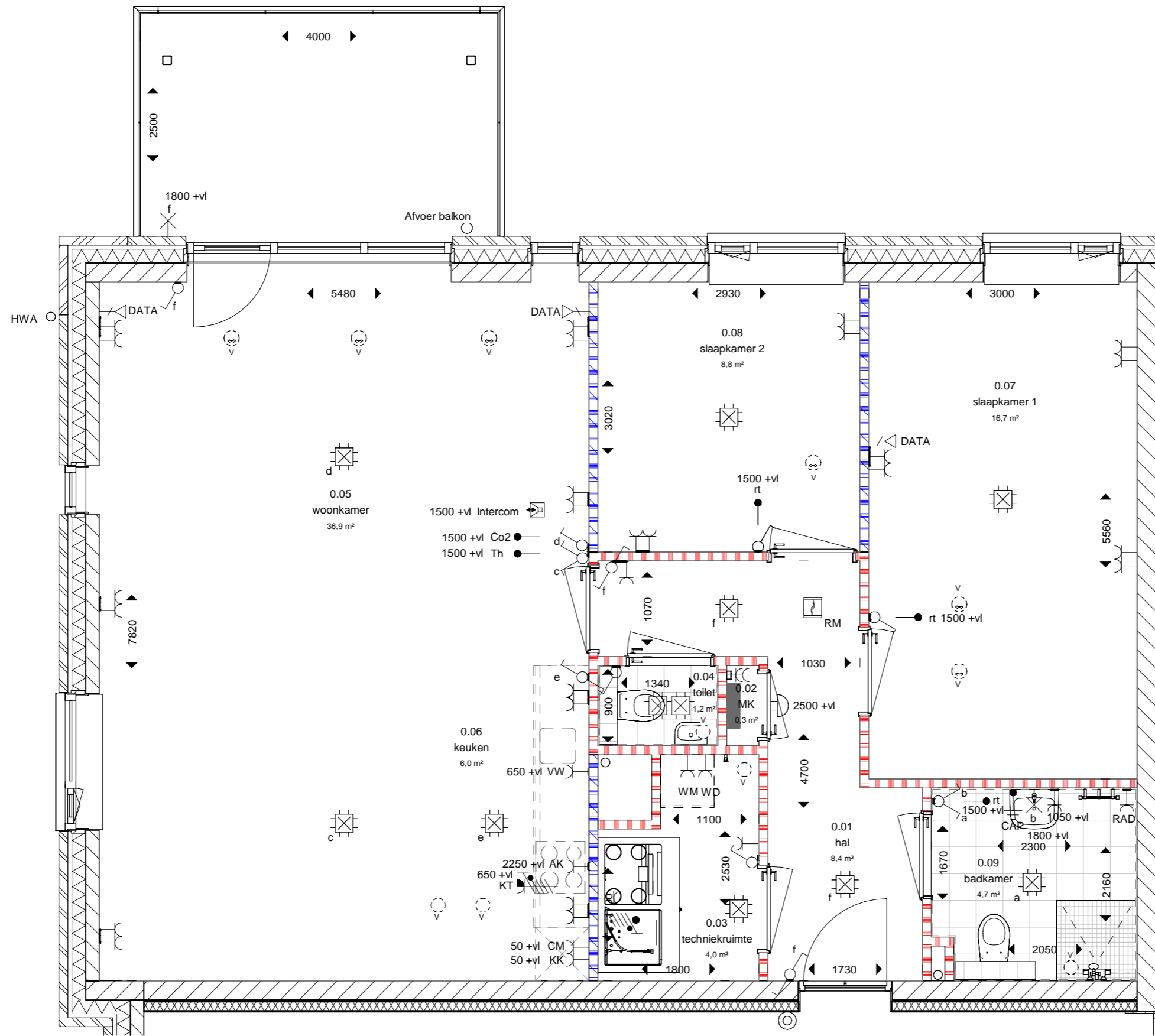
T. Walgien
modellieur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop

bladnummer
VT-100-04

bnr 04 - type A1

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.

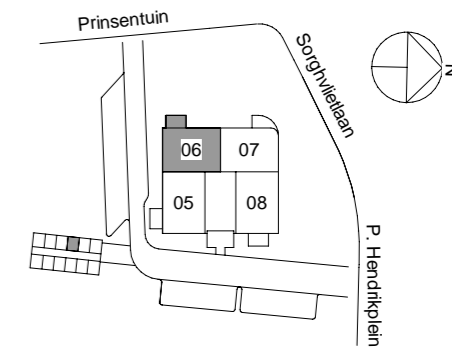
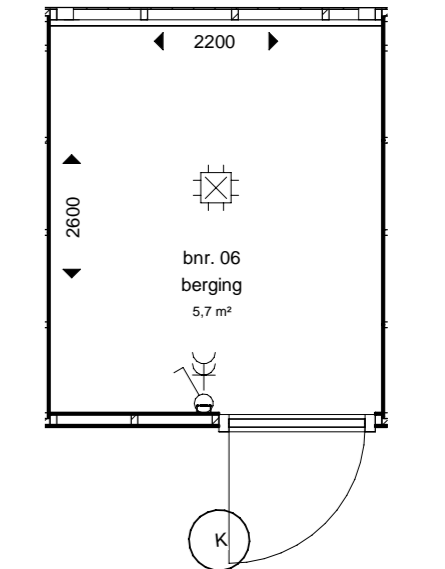
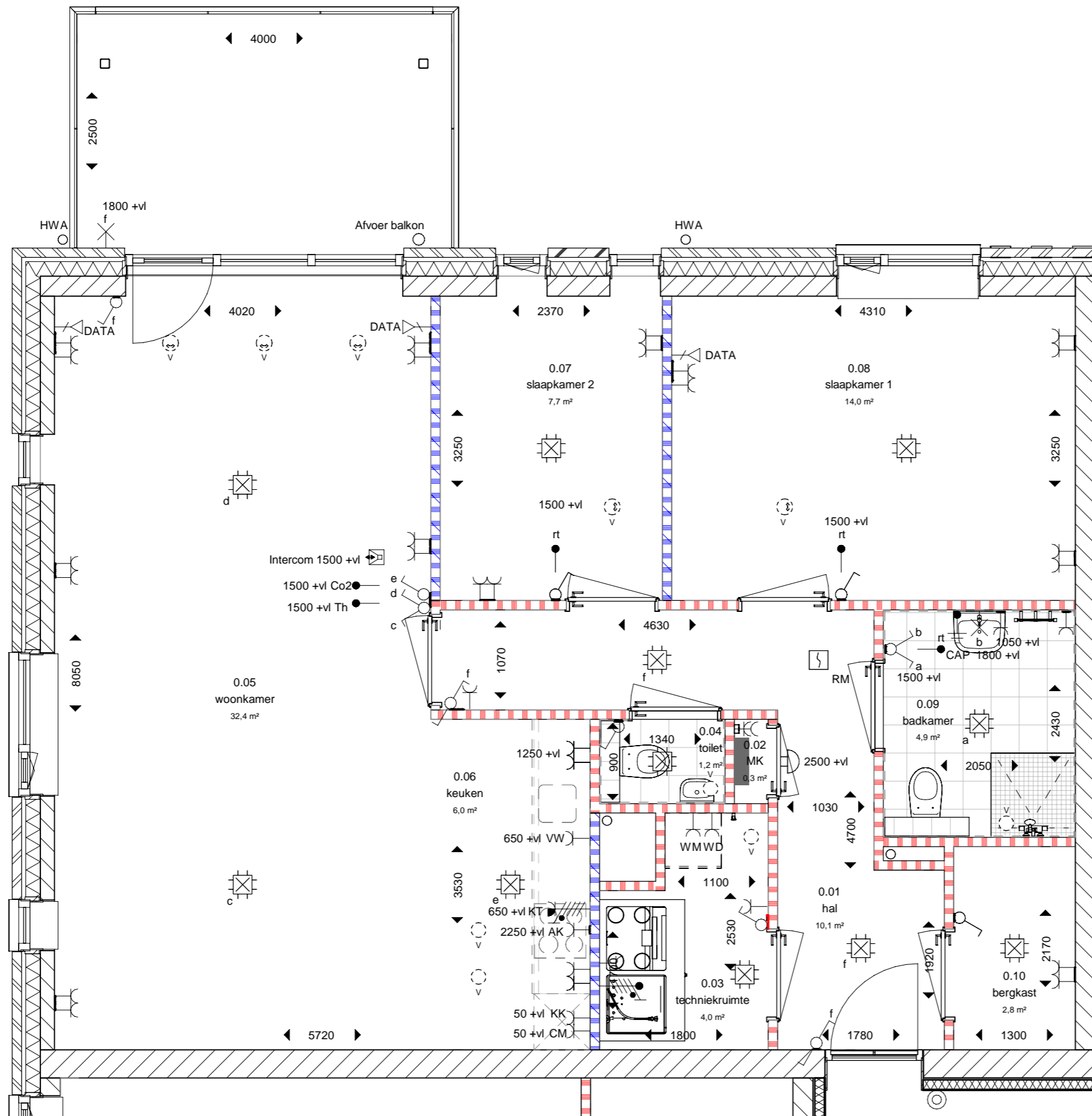


12-01-2021 datum
 T. Walgien modelleur

project Veendam - 12 appartementen
 projectnr. 20003
 schaal 1:50
 fase verkoop
 bladnummer VT-100-05

bnr 05 - type A

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.



VZET
realisatie

12-01-2021
datum

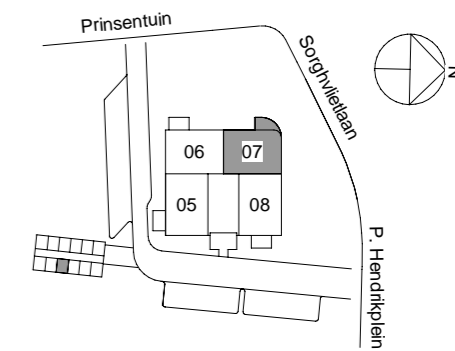
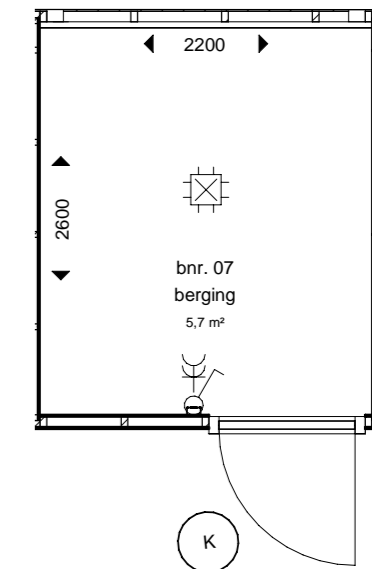
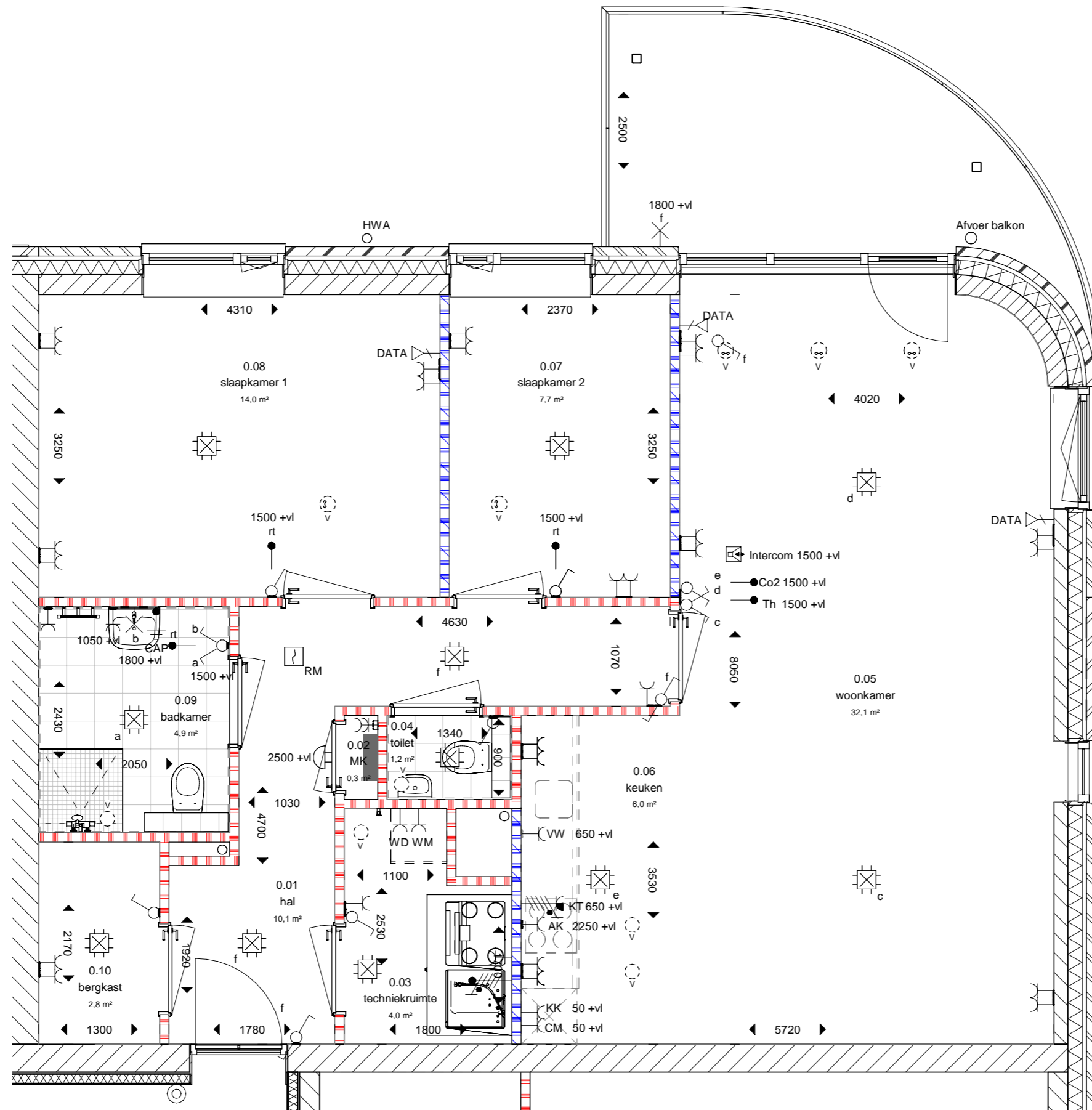
T. Walgjen
modellieur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop

bladnummer
VT-100-06

bnr 06 - type B

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.



VZET
realisatie

12-01-2021
datum

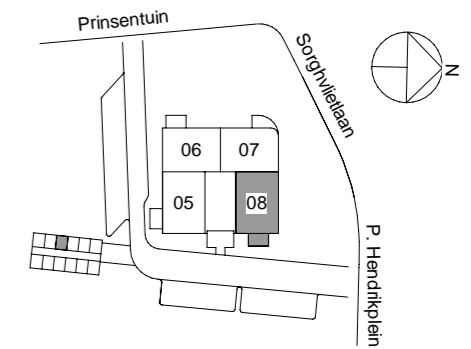
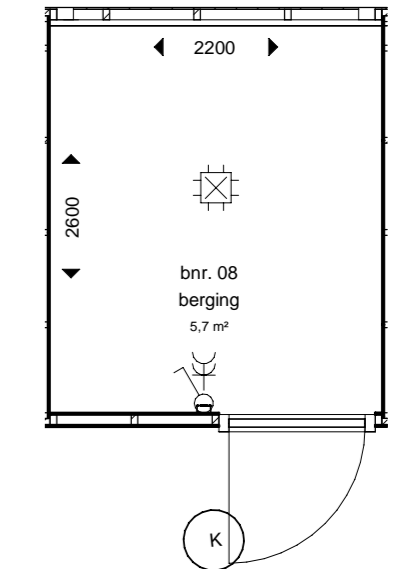
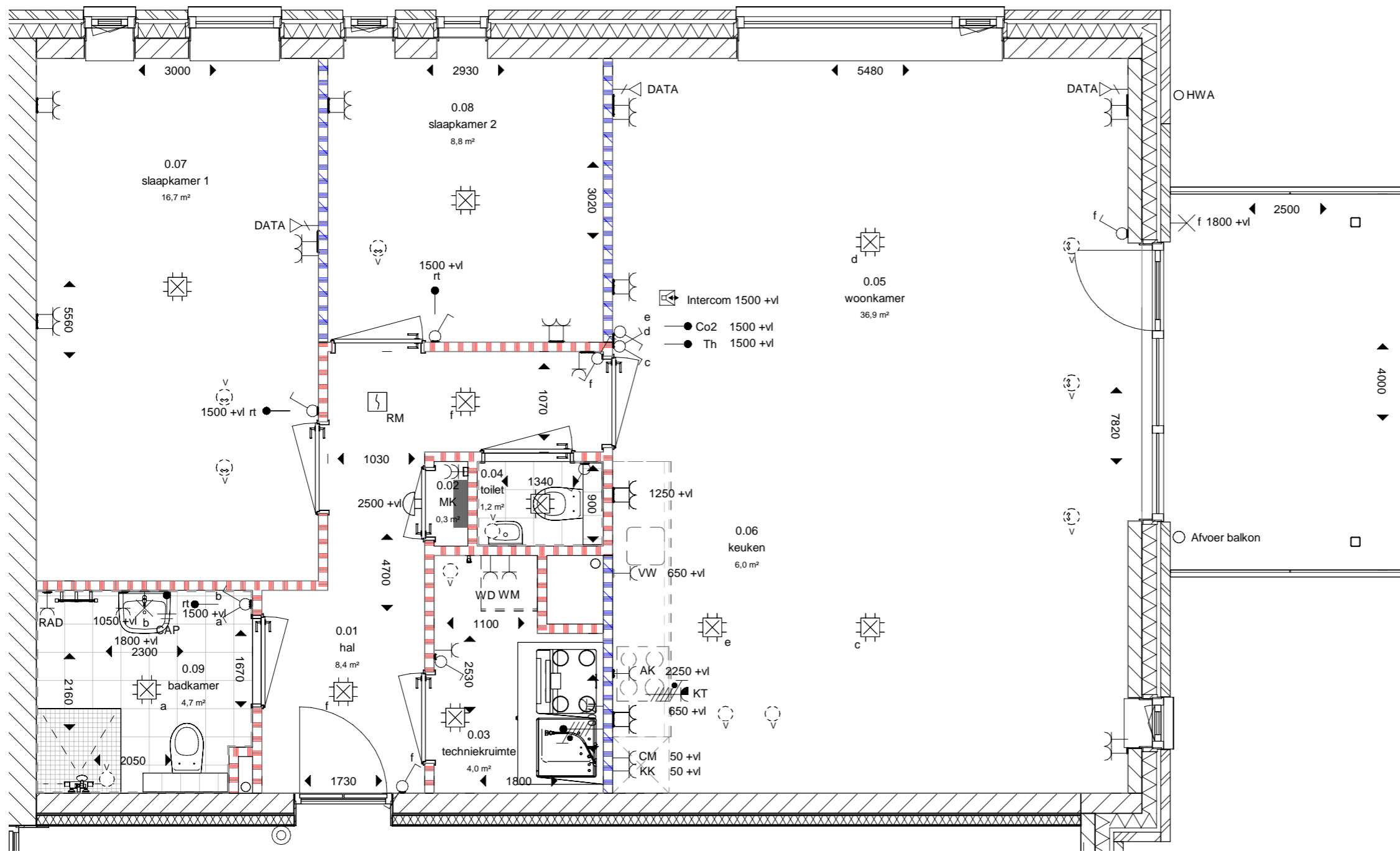
T. Walgien
modellieur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop

bladnummer
VT-100-07

bnr 07 - type B1

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.



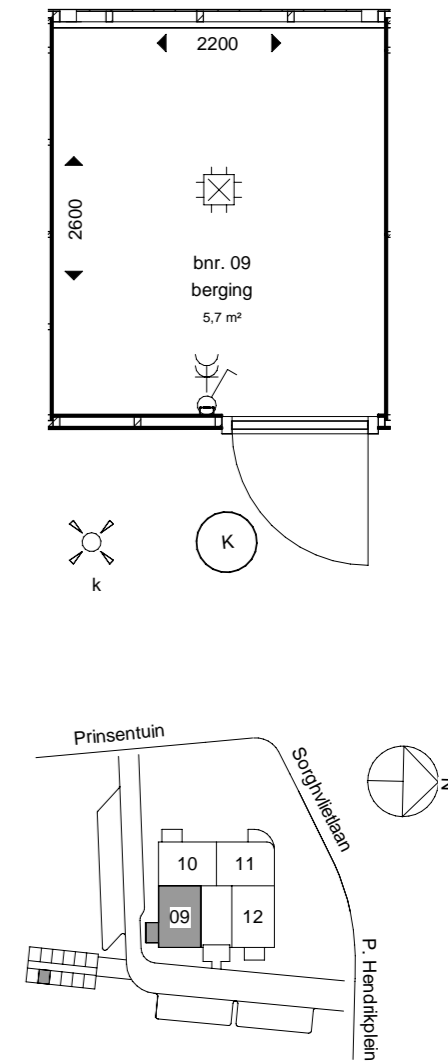
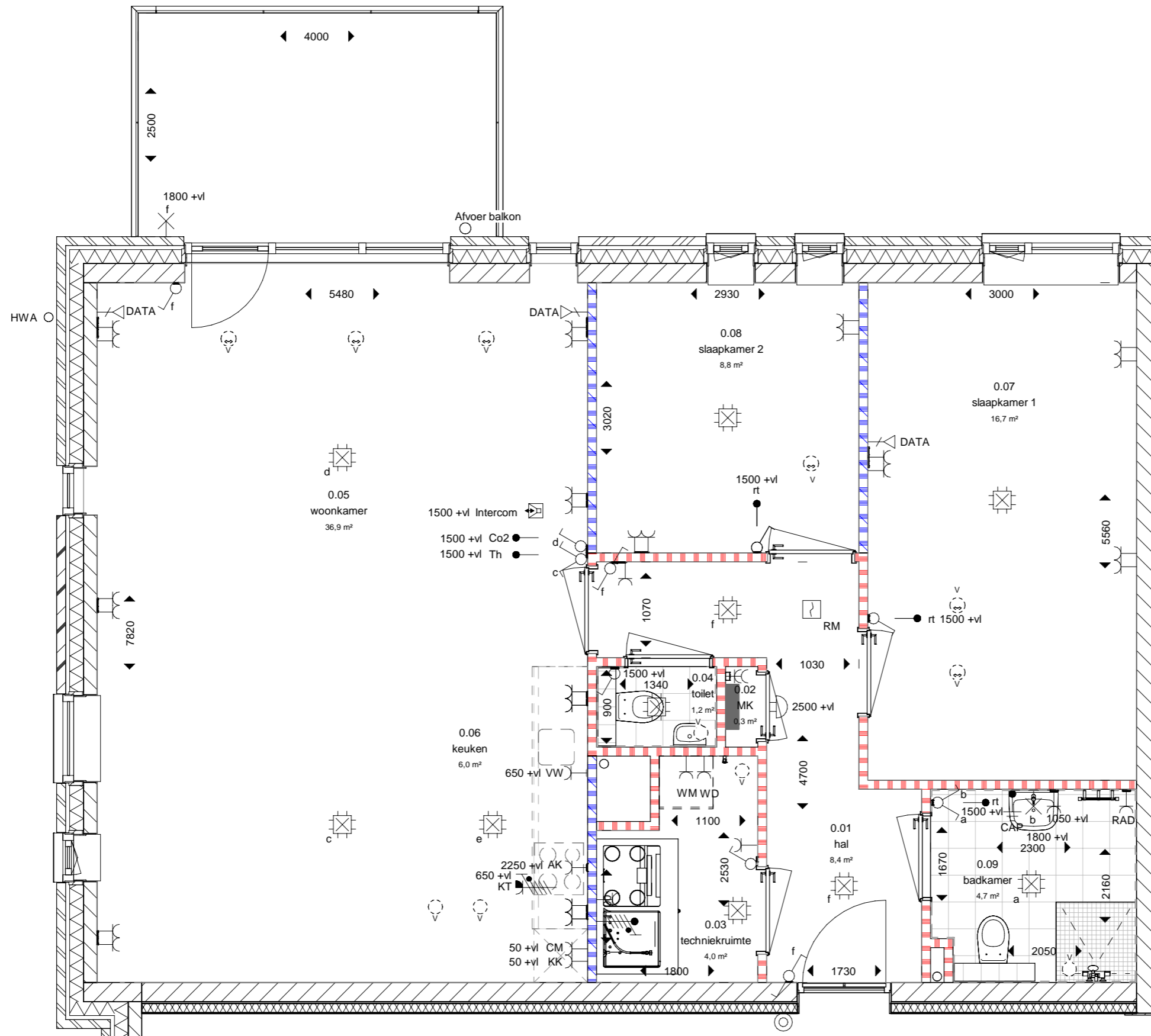
12-01-2021 datum
T. Walgien modelleur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop

bladnummer
VT-100-08

bnr 08 - type A1

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.

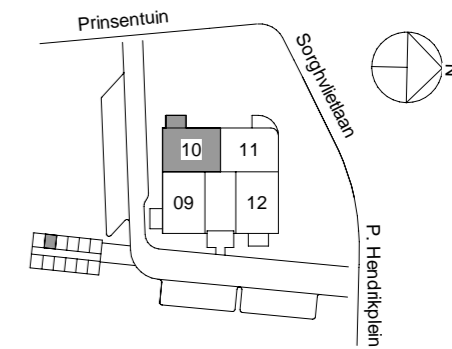
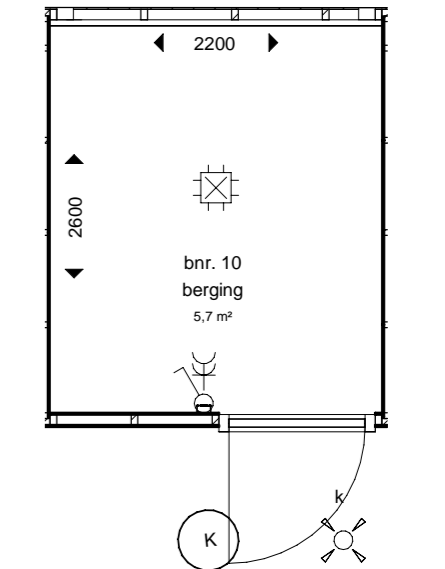
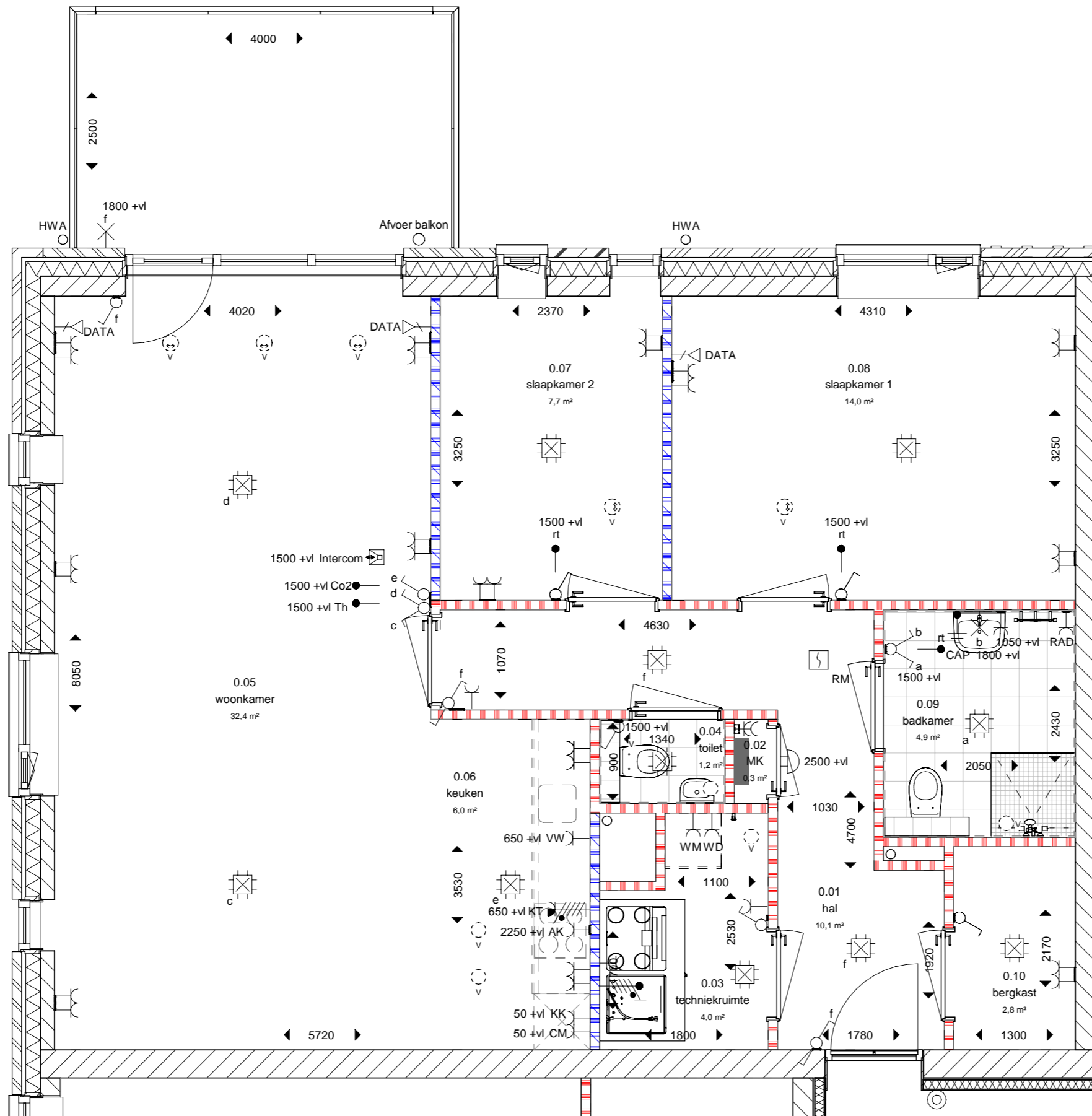


12-01-2021 datum
T. Walgien modelleur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop
bladnummer VT-100-09

bnr 09 - type A

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.



VZET
realisatie

12-01-2021
datum

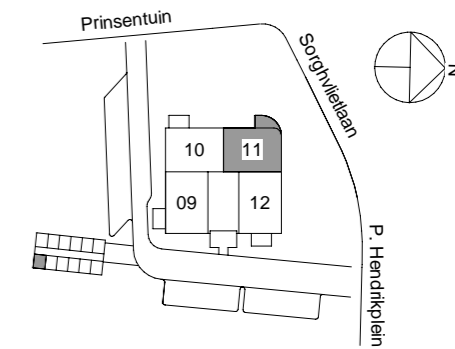
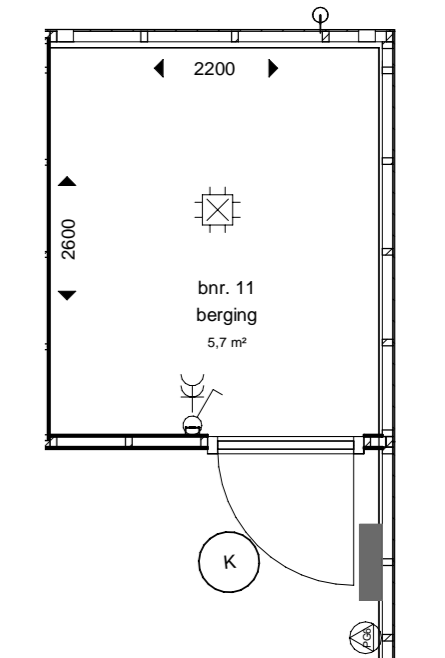
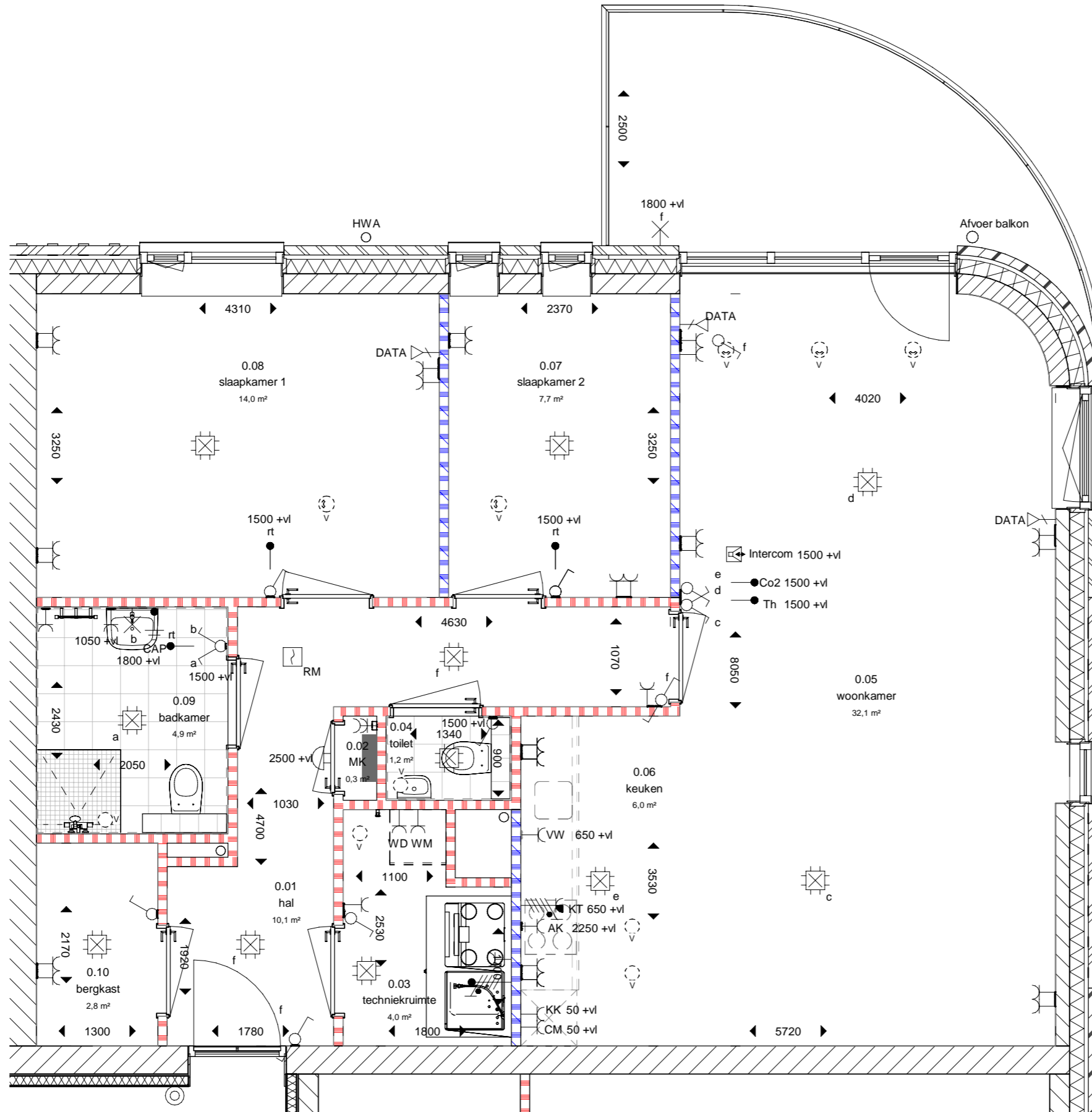
T. Walgien
modellieur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop

bladnummer
VT-100-10

bnr 10 - type B

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.



VZET
realisatie

12-01-2021
datum

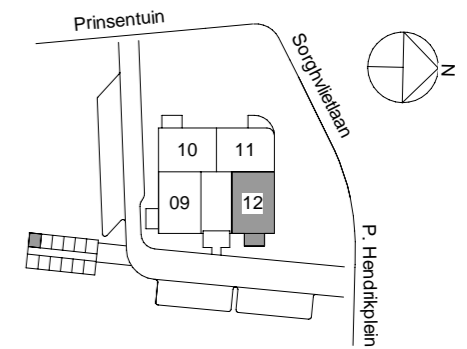
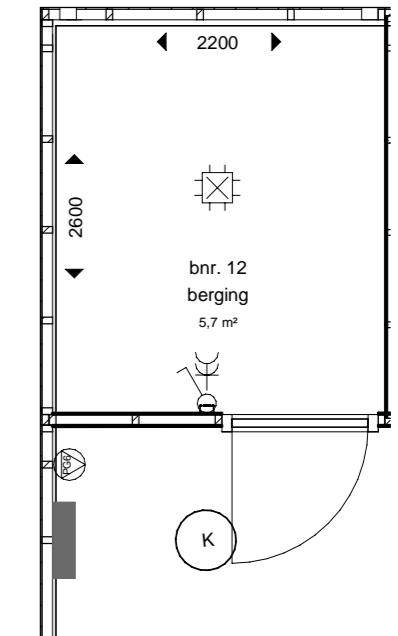
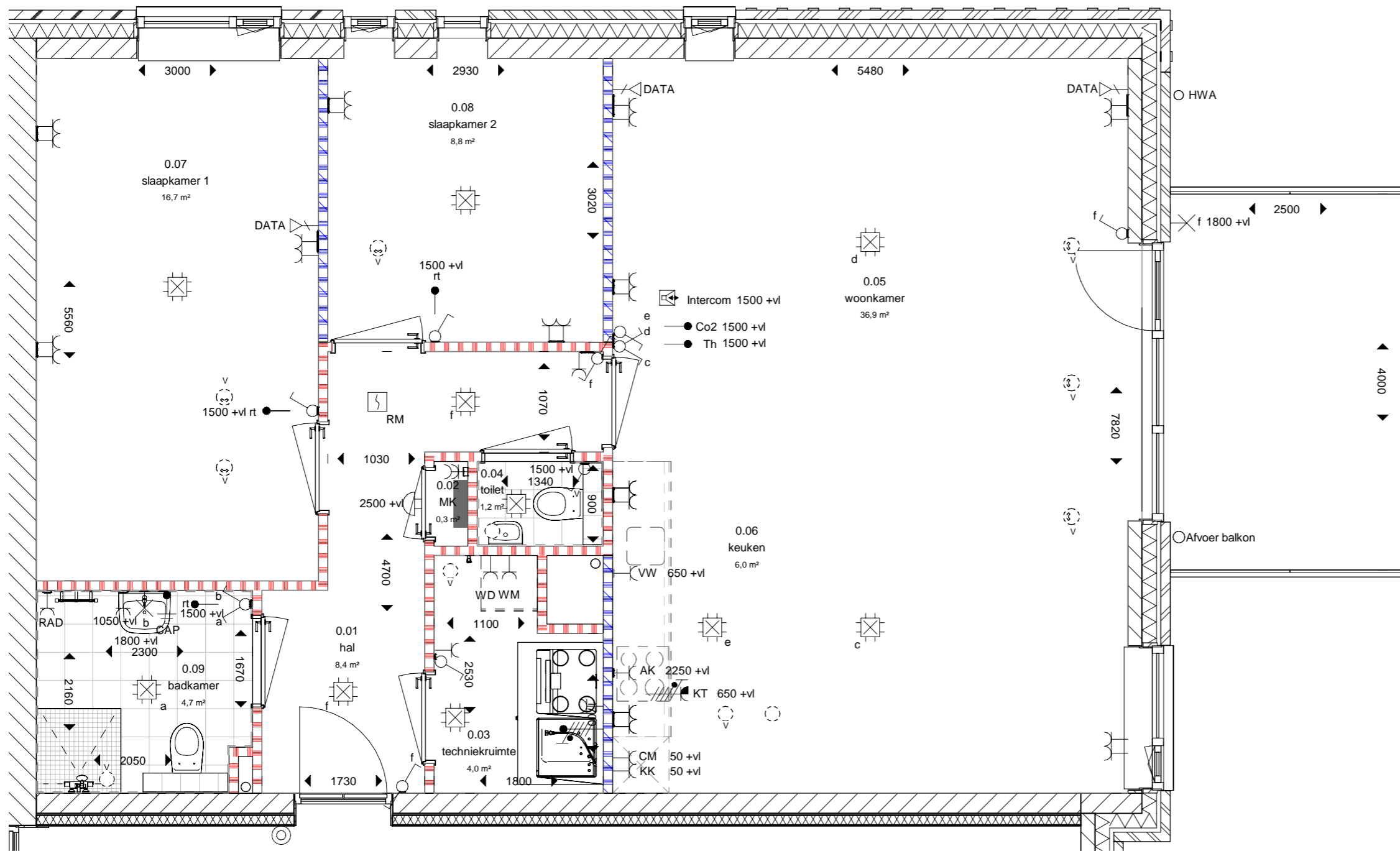
T. Walgien
modellieur

project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop

bladnummer
VT-100-11

bnr 11 - type B1

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.



12-01-2021
datum

T. Walgien
modellieur

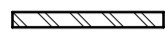
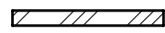


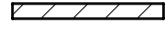
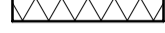



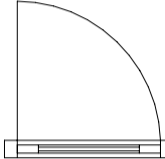


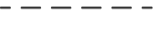
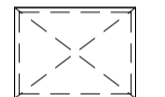

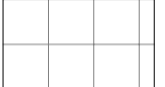
project Veendam - 12 appartementen
projectnr. 20003
schaal 1:50
fase verkoop

bladnummer
VT-100-12

bnr 12 - type A1

De genoemde maten zijn circa maten, aangeduid in millimeters.

RENVOOI PLATTEGRONDEN

	baksteen [Roze beige] volgens kleuren- en materialenstaat
	baksteen koppen-tegelverband [Roze beige] volgens kleuren- en materialenstaat
	baksteen tegelverband [Roze beige] volgens kleuren- en materialenstaat
	baksteen tegelverband verticaal [Roze beige] volgens kleuren- en materialenstaat
	kalkzandsteen, dikte en kwaliteit volgens tekening en opgave constructeur
	isolatie, Rc volgens EPG-berekening
	lichte scheidingswand ('normale' uitvoering) verdiepingshoog, d=100mm
	lichte scheidingswand (zware uitvoering) verdiepingshoog, d=100mm
	binnen deurkozijn
	buiten deurkozijn
	buiten raamkozijn, draai-kiep raam
	vloer- en wandtegels (plattegrond en aanzicht)
	vloer- en wandtegels (plattegrond en doorsnede)
	kruipruimte 800x600
	haag
	betontegels 300x300mm