



Prijslijst

Kavel	Oppervlakte m ²	Vraagprijs v.o.n.
1	561	€590.000,-
2	550	€590.000,-
3	787	€750.000,-
4	989*	€940.000,-

Let op: De kavels worden exclusief woning geleverd.

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn begrepen:

- bouwrijp maken van de kavel;
- de notariskosten en kosten kadaster;
- de belasting toegevoegde waarde (btw) ad 21%;
- beschoeiing aan de achterzijde;
- plaatsing erfafscheidingen (groen / hekwerken) 3 maanden na oplevering woonhuis ;
- incl. ca. 17m² water*

In de verkoopprijzen v.o.n. zijn niet begrepen:

- de hypotheekkosten: eventuele afsluitprovisie, hypotheekaktekosten en hypotheekrente tijdens de bouw;
- 7% rente vanaf 1 oktober 2026, indien de kavel wordt geleverd vóór 01 december 2026 wordt er geen rente in rekening gebracht.

Prijzen geldig tot 01-09-2026, druk- en typfouten en tussentijdse wijzigingen voorbehouden. Aan deze lijst kunnen geen rechten worden ontleend.

NoordscheFier.nl

Noorden, 20 mei 2026

De Koning makelaars

