



DE VECHTE

HARDENBERG

De Vechthage: 31 appartementen

**Ruimte, rust en comfort
aan de Vecht**

 **VAN WIJNEN**

Comfortabel wonen met de Vecht aan je voeten

De Vechthage vormt het sluitstuk van de nieuwe woonbuurt De Vechte. Hier woon je in de bocht van de Vecht, met het centrum van Hardenberg om de hoek. Neem plaats op je balkon en geniet van het uitzicht over de rivier of van de zon op je gezicht. En binnen? Daar geniet je van een comfortabel en energiezuinig appartement.

De Vechthage telt 31 duurzame appartementen, verdeeld over drie woonlagen. De woonoppervlakten variëren van circa 84 tot 108 vierkante meter. Je kunt kiezen uit diverse woningtypen met twee of drie slaapkamers en een terras of balkon van bijna zes tot ruim tien vierkante meter. De appartementen bieden vrij zicht op de Vecht of een zijdelings uitzicht op de rivier. Elk appartement beschikt over een eigen inpandige berging. De auto parkeer je gemakkelijk op het openbare binnenterrein.

De woningen zijn gasloos en uitgerust met een warmtepomp en vloerverwarming. Dat zorgt voor een aangenaam binnenklimaat in elk seizoen en 's ochtends nooit meer koude voeten. Dankzij energielabel A+++ woon je bovendien energiezuinig en toekomstbestendig, met lage maandlasten.

Wonen in De Vechthage betekent leven in alle rust en comfort op een van de mooiste plekken van Hardenberg. Benieuwd welk appartement bij jou past? Lees verder en ontdek De Vechthage.



Inhoud

5	De Vechte, tussen natuur en stad
8	Wonen voor iedereen
10	Interview met ontwerper
12	Ontwerpen voor mens en natuur
13	Eigentijdse architectuur met warme accenten
15	Alle types op een rij
38	Een nieuwbouwwoning kopen
39	Jouw adviseurs staan voor je klaar



De Vechte, dicht bij natuur en stedelijke voorzieningen

De Vechte is een gloednieuw plan in de wijk Marsch-Kruserbrink, het noordelijkste deel van het centrum van Hardenberg. De wijk ligt tussen de Overijsselse Vecht en het centrum van de stad. Je beleeft hier rust, water en natuur op loopafstand van alle voorzieningen.

Het rivierenlandschap en het nieuwe groen van De Vechte vloeien naadloos over in het prachtige Vechtpark. Door het glooiende groen lopen fiets- en wandelpaden, met aansluiting op de populaire Saksenroute.



Alles op fietsafstand

- 1 Supermarkt
6 minuten
- 2 Openbare bibliotheek
6 minuten
- 3 Voorstraat
7 minuten
- 4 Theater De Voorveghter
7 minuten
- 5 Bios Hardenberg
7 minuten
- 6 De Markt
7 minuten
- 7 Gemeentehuis
8 minuten
- 8 NS-station
9 minuten
- 9 Saxenburgh Medisch Centrum
10 minuten
- 10 VV Hardenberg
10 minuten



Winkels, cultuur en zorg om de hoek

Hardenberg biedt een breed scala aan dagelijkse voorzieningen. In de stad vind je een ruim aanbod van winkels, restaurants en uitgaansgelegenheden. Daarnaast zijn er zorgvoorzieningen zoals huisartsenpraktijken, apotheken en een ziekenhuis, het Saxenburgh Medisch Centrum. Verder beschikt Hardenberg over een NS-station op de lijn Emmen – Zwolle.



Wonen voor iedereen

opgeleverd

De Vechtborg

opgeleverd

Kruserbrink 1-6

CPO

De Vechthage

De Vechtbrink

De Vechtvliet

De Vechte is volop in ontwikkeling. Waar vroeger oude flats aan de Vecht stonden, ontstaat nu een groene woonbuurt met woningen voor verschillende doelgroepen en in verschillende prijsklassen. Hier vind je plek voor jong en ouder, alleenstaand of samen, starter of doorstromer. Je woont hier comfortabel en energiezuinig, te midden van water en natuur, en op loopafstand van het gezellige centrum van Hardenberg.

Duurzaam wonen met het oog op de toekomst

De woningen in De Vechte zijn ontworpen om jarenlang mee te gaan. Er is gekozen voor een solide constructie en duurzame materialen. Baksteen bijvoorbeeld: onderhoudsarm, tijdloos en mooi van kleur naarmate de jaren verstrijken. De gebouwen voldoen aan de nieuwste energiezuinige normen en zijn voorzien van energie-efficiënte installaties, zoals warmtepompen, vloerverwarming en vloerkoeling.

Tussen de woongebouwen zorgen groene zones voor rust en ruimte. Je hoort er het gezang van vogels en het ruisen van bladeren, een stukje natuur midden in Hardenberg. Huismussen, zwaluwen en scholeksters vinden hier hun plek net zo goed als de bewoners.

Laaggelegen delen van het terrein worden benut als wadi's die regenwater opvangen en geleidelijk afvoeren. Zo blijft het groen gezond en blijft de buurt ook bij zware regenval prettig bewoonbaar. Auto's en ander verkeer blijven intussen op de Kruserbrink, zodat de groene zones rustig en groen blijven.

Met al deze keuzes groeit De Vechte uit tot een toekomstbestendige woonbuurt: duurzaam, natuurlijk en vriendelijk voor mens én milieu.

Een **ochtendwandeling** die voelt als een **mini-vakantie**



Stel je voor: je stapt 's ochtends vroeg je appartement uit en gaat met de lift naar beneden. De wereld om je heen is nog in rust gehuld. Terwijl je de eerste stappen op de dijk zet, voel je de frisse ochtendlucht op je gezicht. De nevel boven de Vecht lost langzaam op, een reiger wacht roerloos aan de oever en verderop kabbelen eenden zachtjes door het water.

Je wandelt verder langs de groene oevers, hoort het ritselen van bladeren en het zachte gefluit van vogels die ontwaken. Het voelt als een oase van rust waarin elke dag iets nieuws te ontdekken valt.

Dichter bij het centrum komt Hardenberg langzaam tot leven. De geur van versgebakken brood dringt je neus binnen en de eerste koffies worden ingeschonken bij de vroege cafés. Met een glimlach op je gezicht en een hoofd vol frisse energie wandel je terug naar huis, klaar voor de dag.



“Wonen in De Vechte is het groene en waterrijke landschap écht beleven”

“Met al je zintuigen het groen ervaren”

ONTWERPER VAN HET GROEN IN DE VECHTE AAN HET WOORD:

Kun je jezelf kort voorstellen en vertellen wat jouw rol is in project De Vechte?

‘Zeker. Ik ben Harro Wieringa, landschapsarchitect bij Witteveen+Bos en verantwoordelijk voor het ontwerp van de buitenruimte en het groen op en aan de woongebouwen. Het was de bedoeling om een groene leefomgeving te creëren met oog voor kwaliteit, biodiversiteit en de unieke eigenschappen van de Vecht en haar omgeving.’

Wat zijn de belangrijkste natuur- en groenvoorzieningen van De Vechte?

‘We wilden de natuur en het leven in de stad echt met elkaar verbinden. Een mooi voorbeeld is het groendak. Wist je dat een zwaluw wel tienduizend insecten per dag eet? Voor deze vogels zijn de daken van De Vechte eigenlijk een soort ‘snackbar’. Het landschapsontwerp biedt ruimte voor sport, spel en beweging voor de bewoners, maar ook voor voedselbronnen waar zowel mens als dier van kan genieten. Denk aan noten voor zowel kleine zoogdieren als mensen. Of aan bessen voor vogels en mensen. Bloemen worden mooi gevonden door mensen, maar bieden ook nectar voor insecten zoals vlinders.’

Hoe maak je de woongebouwen ook aantrekkelijk voor dieren?

‘We hebben voor verschillende vogelsoorten specifieke plekken in de gebouwen gecreëerd. Zo hebben zwaluwen een hoge plek nodig om te kunnen opstijgen – hun nestkasten zijn daarom op grote hoogte geplaatst, met een mooi uitzicht over het water. Voor de huismus hebben we de lagere zones aan de zonnige zijde gebruikt, zodat ze dicht bij struiken met bessen zitten. Zo hebben ze voedsel en schuilplekken dicht bij hun nest.’

‘Leuk weetje: het meeste puin van de huidige bebouwing wordt straks vermalen en gebruikt op één van de daken van de woongebouwen. Zo’n ‘puindak’ vormt dan een broedplek voor andere vogelsoorten dan op het groendak.’

Klimaatadaptatie wordt steeds belangrijker. Hoe speelt dit een rol in De Vechte?

‘Klopt. Daarom wordt al het water van de daken en openbare ruimtes opvangen en afgevoerd naar drie grote wadi’s. Dit ontlast niet alleen het riool, maar houdt ook het grondwaterpeil op niveau. Hierdoor blijven de heesters en bomen voldoende gevoed en zorgen we voor een gezonde basis voor al het groen.’

‘Wat wonen in De Vechte bijzonder maakt, is dat bewoners het groene landschap echt beleven. Je kunt erin spelen, sporten en ontmoeten. Maar ook met al je zintuigen het groen ervaren. Je kunt het zien, maar ook ruiken en horen – met vogelgezang dichtbij, de geur van bloemen en het zachte geruis van het water. Het is een plek waar je echt even in de natuur bent, zonder de stad te hoeven verlaten. Er zijn weinig plekken in Nederland waar je zo in het groen en zo dicht op een rivierbedding kunt wonen, terwijl je toch dicht bij alle centrumvoorzieningen woont.’





“Ontwerpen voor mens en natuur”

ARCHITECT AAN HET WOORD



‘De Vechte wordt een natuurinclusieve, gezonde en leefbare buurt voor iedereen,’ zegt Nick Tettero. Samen met zijn collega’s van GROOSMAN Architecten uit Rotterdam tekende hij voor het ontwerp van verschillende deelprojecten in De Vechte, waaronder De Vechthage.

‘De gemeente vroeg ons om binnen het stedenbouwkundig plan voor de wijk Marsch-Kruserbrink natuurinclusieve ontwerpen te maken voor drie appartementengebouwen en zes eengezinswoningen voor plan De Vechte. Ik vind het altijd heel belangrijk dat we ontwerpen voor mens en natuur samen. Deze locatie, waar natuur en landschap samenkomen, biedt daarvoor een uitgelezen kans.’

Ambassadeurs

‘We moesten rekening houden met een zevental diersoorten die door ecologen waren benoemd. Ofwel zeven ambassadeurs, namelijk de huismuis, gierzwaluw, scholekster, dwergvleermuis, ranonkelbij, sleedoornpage en hermelijn. Wij hebben daar de mens als achtste ambassadeur aan

toegevoegd. Wij vinden dat we als mensen met de dieren in symbiose met elkaar moeten kunnen leven.’

Parkeeroplossingen

‘Dankzij een slimme oplossing voor de parkeerbehoefte in de wijk ontstaat er ruimte voor een groene zone tussen de gebouwen langs de Vecht. De bestaande weg Kruserbrink wordt doorgetrokken. Erlangs creëren we binnenhoven om de auto te parkeren. Zo blijft de openbare groene ruimte intact.’

Eigen karakter

‘Marsch-Kruserbrink is een bestaande wijk met een eigen DNA. Vanzelfsprekend hebben we daar bij het ontwerpen van de verschillende woongebouwen maximaal rekening mee gehouden. Elk gebouw heeft een eigen karakter gekregen, maar wel passend in de omgeving.’

‘Diversiteit aan gebouwen geeft een diversiteit aan een woonprogramma: koop, sociaal, groot en klein. Het zorgt ook voor een diversiteit aan bewoners en daarmee voor een veerkrachtige en toekomstbestendige buurt. Alle appartementen voldoen aan de laatste eisen voor duurzaamheid en toegankelijkheid. Ook voor dieren. Denk daarbij aan nestvoorzieningen voor vogels aan de gevel.’

Mooi metselwerk

Bij het ontwerpen van deze appartementen hebben we ervoor gekozen om traditioneel metselwerk toe te passen. Het past bij Nederland en zeker bij Hardenberg. Bakstenen vormen een mooi materiaal, dat op een mooie manier verouderd. Het materiaal blijft eigenlijk altijd goed en je kunt met subtiele variaties in toepassingen een groot verschil maken in uitstraling. Denk bijvoorbeeld aan verschillen in kleur en diepte van het voegwerk.’

Blijde bewoners

‘Ik denk dat de bewoners straks ontzettend blij gaan worden van hun prachtige appartement op een prachtige locatie. Appartementen met zicht op de Vecht, buitenruimtes waar je lekker in het zonnetje kunt zitten met uitzicht over het water. Waar mensen met de lift gemakkelijk naar beneden kunnen om zo de groene zones te betreden. En met alle stedelijke voorzieningen van Hardenberg om de hoek.’

‘Bij elkaar zorgt het voor een topontwikkeling op een toplocatie. Een ontwikkeling met als doel een natuurinclusieve, gezonde en leefbare buurt voor iedereen.’



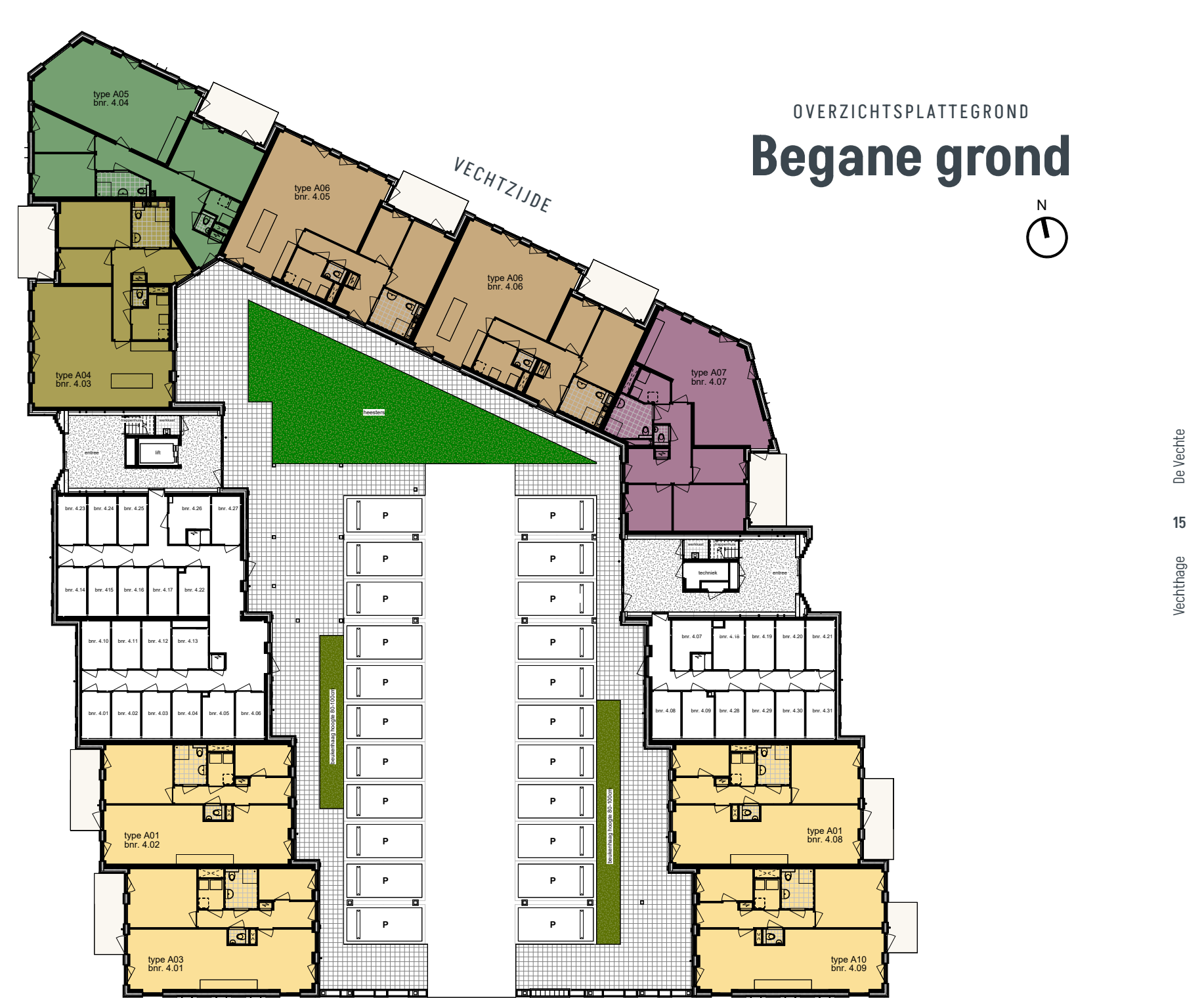
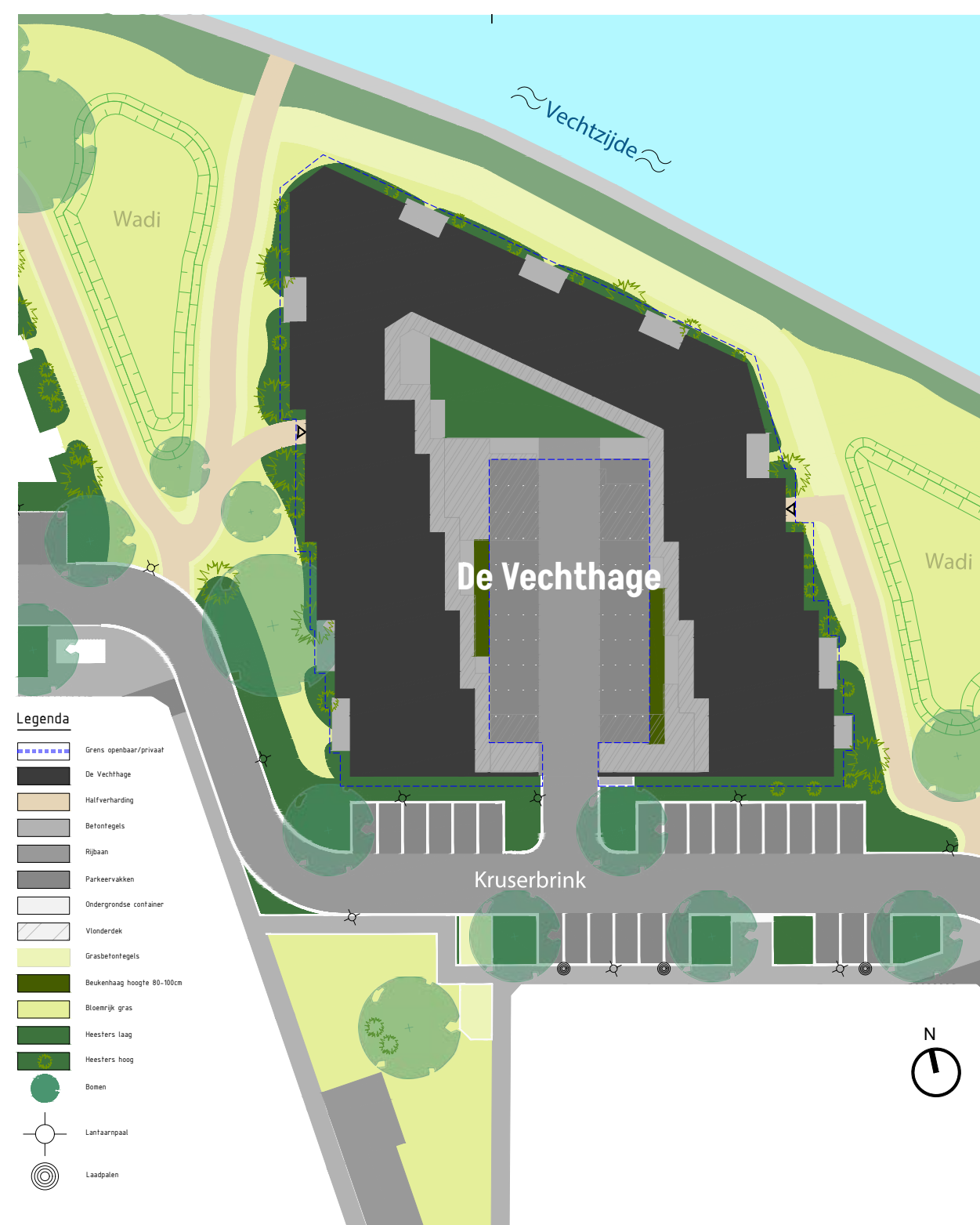
Eigentijdse architectuur met warme accenten

Baksteen in warme tinten, grote ramen en groene accenten geven De Vechthage een rustige, eigentijdse uitstraling. De architectuur ademt balans: modern van vorm, zacht in sfeer. Een plek waar je je meteen prettig voelt.



De Vechthage in vogelvlucht: de belangrijkste kenmerken

- 31 duurzame appartementen
- Energielabel A+++
- Terras of balkon van 5,5 tot 10 m²
- Energiezuinig, met individuele warmtepomp in combinatie met vloerverwarming en -koeling
- Woonoppervlak van circa 84 tot 108 m²
- Inpandige berging
- Kunststof en houten kozijnen met HR++ glas
- Vrij of zijdelings zicht op de Vecht







Type

A01, A02, A03, A08, A09 en A10

Licht en comfortabel

De lichte tussen- en hoekappartementen van deze types liggen verspreid over alle verdiepingen en bieden zicht op het westen, oosten of zuiden, vaak schuin op de Vecht. Dankzij de doordachte indeling, royale ramen en ruime woonkamer met open keuken voelt het appartement groter dan de 84 of 85 vierkante meter doen vermoeden. Je hebt twee volwaardige slaapkamers, een comfortabele badkamer en een terras of balkon waar je kunt genieten van ochtend- of avondzon.

's Ochtends ontbijt je in het zachte licht van de opkomende zon, 's middags warmt de zon op je balkon aan de westzijde. Zo woon je licht, comfortabel en met een vrij gevoel dicht bij het water.

Daarnaast beschik je over een technische ruimte met aansluitingen voor de wasmachine en wasdroger, en een praktische berging op de begane grond.

Bouwnummers

Begane grond:

4.01, 4.02, 4.08, 4.09

Eerste verdieping:

4.10, 4.11, 4.12, 4.13, 4.19, 4.20, 4.21

Tweede verdieping:

4.22, 4.23, 4.24, 4.30, 4.31

Ligging:

begane grond, eerste verdieping, tweede verdieping

Aantal slaapkamers:

2

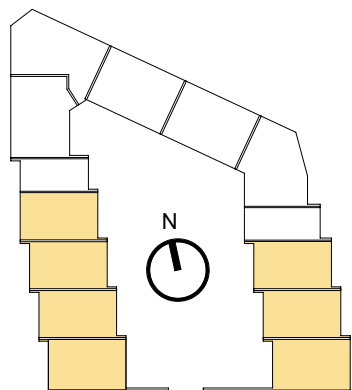
Woonoppervlakte:

84 of 85 m²

Terras/Balkon:

5,5 of 9 m²





Getekend is:

Type A01 - Bouwnummer 4.02



Getekend is:

OPTIE slaapkamer achterzijde
Type A01 - Bouwnummer 4.11



INTERIEURIMPRESSIE
BOUWNUMMER 4.02

Type A01, A02, A03, A08, A09 en A10



Type

A04

Ruimte met uitzicht

De appartementen van type A04 liggen hebben allemaal zijdelings zicht op de Vecht. Grote ramen zorgen voor een prachtig uitzicht over het water en laten veel daglicht binnen. Binnen geniet je van een royale woonkamer met open keuken, twee ruime slaapkamers en een goed ingedeelde badkamer. Dankzij de extra woonoppervlakte voelt dit appartement heerlijk ruim aan, met volop plek voor een eettafel of een fijne zithoek bij het raam.

Daarnaast beschik je over een technische ruimte met aansluitingen voor de wasmachine en wasdroger, en een praktische berging op de begane grond.

Het inpandige balkon ligt gunstig op het noordwesten en biedt zicht op het rustgevend water en de groene zone. Hier woon je comfortabel, energiezuinig en in direct contact met de natuur, met de Vecht als levend decor voor elk seizoen.

Bouwnummers

Begane grond:
4.03

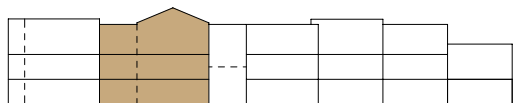
Eerste verdieping:
4.14

Tweede verdieping:
4.25 (met extra hoog plafond in de woonkamer)

Ligging:	begane grond, eerste verdieping, tweede verdieping
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	101 m ²
Terras/Balkon:	10 m ²



Getekend is:
Bouwnummer 4.25



Linker zijgevel

‘Royaal wonen met
zicht op de Vecht’



INTERIEURIMPRESSIE MET HOOG PLAFOND
BOUWNUMMER 4.25

Type A04



Type A05

Ruim, licht en vol uitzicht

Met zijn ligging direct aan de Vechtzijde is type A05 een appartement voor liefhebbers van ruimte en uitzicht. De royale woonkamer met open keuken biedt volop licht en zicht op het water. Je hebt drie ruime slaapkamers, een badkamer, een separaat toilet en een technische ruimte met aansluitingen voor wasmachine en droger. Verder beschik je over een praktische berging op de begane grond.

Het ruime balkon ligt op het noorden en kijkt uit over het groene rivierenlandschap. Hier geniet je in alle rust van de omgeving: kabbelend water en de wisseling van de seizoenen. Een comfortabel, energiezuinig appartement met een vrij gevoel aan de Vecht.

Bouwnummers

Begane grond:
4.04

Eerste verdieping:
4.15

Tweede verdieping:
4.26

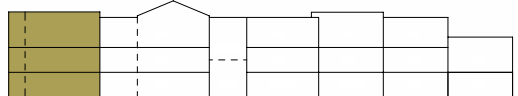
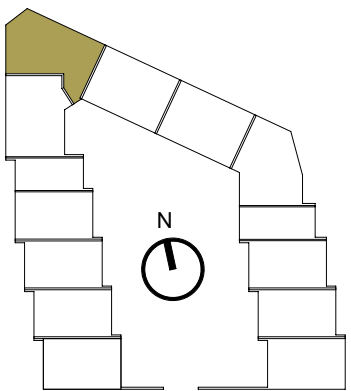
Ligging:	begane grond, eerste verdieping, tweede verdieping
Aantal slaapkamers:	3
Woonoppervlakte:	108 m ²
Terras/Balkon:	10 m ²



Getekend is:
Bouwnummer 4.15



‘Extra ruim ingedeeld met
de Vecht als blikvanger’



Linker zijgevel



Achtergevel



INTERIEURIMPRESSIONE
BOUWNUMMER 4.15
Type A05



Type A06

Ruim wonen aan de Vecht

De appartementen van type A06 liggen allemaal aan de Vechtzijde. Ze bieden een prachtig uitzicht over het water en het groen langs de oever. De ruime woonkamer met open keuken vormt het hart van de woning en laat dankzij de grote raampartijen veel licht binnen. Verder zijn er twee ruime slaapkamers, een royale badkamer en een technische ruimte met aansluitingen voor wasmachine en droger. Een praktische, eigen berging bevindt zich op de begane grond.

Het half-inpandige terras of balkon is groot genoeg voor een fijne zitplek of eettafel en vormt een heerlijke verlenging van de woonkamer. Hier woon je comfortabel en energiezuinig, met het rustgevend rivierlandschap elke dag als decor.

Bouwnummers

Begane grond:
4.05, 4.06

Eerste verdieping:
4.16, 4.17

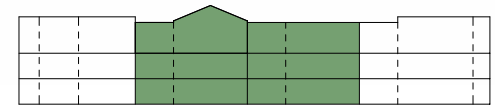
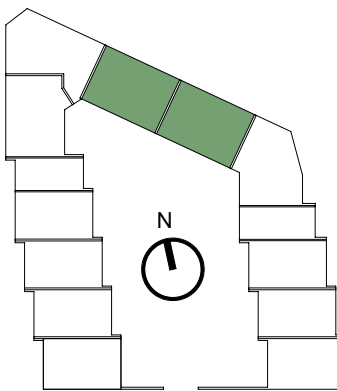
Tweede verdieping:
4.27, 4.28 (dit appartement heeft een extra hoog plafond in de woonkamer)

Ligging:	begane grond, eerste verdieping, tweede verdieping
Aantal slaapkamers:	2
Woonoppervlakte:	98 m²
Terras/balkon:	10 m²



‘Licht, rust en weids
uitzicht over het water’

Getekend is:
Bouwnummer 4.17



Achtergevel



INTERIEURIMPRESSIE
BOUWNUMMER 4.17
Type A06



Type A07

Compact en compleet aan de Vecht

Type A07 combineert praktisch wonen met een prachtig uitzicht. Vanuit de lichte woonkamer met open keuken kijk je uit over de Vecht en het groene rivierenlandschap. Met drie slaapkamers, een royale badkamer en een apart toilet is er ruimte voor iedereen. De technische ruimte met aansluitingen voor wasmachine en droger en de praktische berging op de begane grond maken het wooncomfort compleet.

Op het ruime terras of balkon geniet je van rust, uitzicht en buitenlucht. Een fijne plek om te wonen: ruim, energiezuinig en met de rivier altijd in zicht.

Bouwnummers

Begane grond:
4.07

Eerste verdieping:
4.18

Tweede verdieping:
4.29

Ligging:	begane grond, eerste verdieping, tweede verdieping
Aantal slaapkamers:	3
Woonoppervlakte:	94 m ²
Terras/balkon:	10 m ²

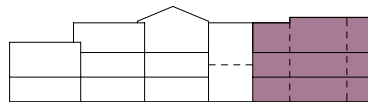


‘Doordacht ingedeeld met
zicht op het water’

Getekend is:
Bouwnummer 4.29



Achtergevel



Rechter zijgevel



INTERIEURIMPRESSIE
BOUWNUMMER 4.29

Type A07

Een nieuwbouwwoning kopen, soms is er meer mogelijk dan

Bij het kopen van een woning is soms meer mogelijk dan je denkt. Kijk je goed naar de financiële mogelijkheden, dan ziet het kostenplaatje er wellicht gunstiger uit dan verwacht. Samen met partner Rabobank zet Van Wijnen, de mogelijkheden voor je op een rijtje.

Duurzaamheidskorting

Een nieuwbouwhuis lijkt duurder dan een bestaande woning, maar in de praktijk kunnen de maandlasten juist lager uitvallen. Kies je voor een energiezuinige nieuwbouwwoning, dan kan je bijvoorbeeld gebruik maken van een duurzaamheidskorting op je hypotheekrente. Je bespaart op je energiekosten én je maandelijks hypotheeklasten, twee vliegen in één klap.

Meerwerk meefinancieren

In De Vechthage krijg je de mogelijkheid om je woning naar eigen smaak en voorkeuren in te richten. Denk daarbij aan de keuken en/of badkamer. Meerwerkopties mag je tot 20% meefinancieren in je hypotheek. Afhankelijk van je inkomen, kun je deze meerwerkopties vanuit je hypotheek meefinancieren. Dan heb je dus nog budget over voor woonwensen zoals ander sanitair of luxere tegels. Je hypotheekadviseur helpt je graag hoe jij het maximale uit je nieuwbouwwoning haalt.

Offertetermijn 18 maanden bij plusvoorwaarden

Doorgaans zijn hypotheekoffertes met een renteaanbod 3 tot 12 maanden geldig. Bij nieuwbouw kan een ruime offertetermijn belangrijk zijn. Kies je voor een Rabobankhypotheek met Plusvoorwaarden? Dan heb je meer mogelijkheden en flexibiliteit. Zo is bijvoorbeeld de offerte 18 maanden geldig en heb je geen annuleringskosten bij wijzigen, annuleren of aflopen van de offerte. Je loopt minder risico dat de offerte voortijdig verloopt omdat de planning van het nieuwbouwproject uitloopt. Een comfortabel gevoel.

Financiële check

De financiering is een belangrijk onderdeel bij de koop van een nieuwe woning. Heb je interesse in een woning? Dan ontvangen wij graag jouw financiële check zodra de verkoop is gestart. De financiële check kan in jouw voordeel werken! Zijn er bij het toewijzen van de woningen meerdere kandidaten voor 1 bouwnummer, dan kijken we of een kandidaat een financiële check heeft gedaan. Jij kunt ons dit laten weten door een gewaarmerkte brief van jouw hypotheekverstrekker of financieel adviseur te versturen bij inschrijving. Je kunt de financiële check gemakkelijk laten uitvoeren door een financieel adviseur van Rabobank. Hieraan zijn geen kosten verbonden.

Meer weten?

Kijk voor de actuele informatie en de voorwaarden op rabobank.nl/nieuwbouw, vraag direct via de QR-code hieronder een kosteloos oriëntatiegesprek voor jouw financiële check aan of mail naar nieuwbouw@rabobank.nl.

Natuurlijk kun je ook bij je eigen hypotheekaanbieder advies inwinnen. Vraag je hypotheekadviseur naar de financiële mogelijkheden.



Scan de QR-code
Om direct een kosteloos oriëntatiegesprek aan te vragen.



Disclaimer

Deze brochure is met zorg samengesteld. De op tekeningen aangegeven maten zijn circa-maten. De artist-impressions, vogelvluchtafbeeldingen en plattegronden zijn een voorbeeld van hoe de woningen er straks uit kunnen zien. Aan deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Colofon

Ontwikkelaar: Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V.
Vormgeving: Arne Hemelrijk
Tekst: Xpect Kemps

Jouw adviseurs staan voor je klaar

Jouw nieuwe woning in appartementengebouw De Vechthage moet nog worden gebouwd. Het bestaat op dit moment alleen nog op papier. Daarom heb je behoefte aan heldere uitleg en onderbouwd advies. De adviseurs van De Vechthage zorgen daarvoor.

De adviseurs nemen ruimschoots de tijd om plattegronden, geveltekeningen en technische omschrijvingen met je door te nemen. Zo weet je van tevoren precies waar je aan toe bent. Heb je vragen over de nieuwbouwwoningen van De Vechthage? Stel ze zo veel en vaak als je wilt.

Informatie en verkoop:



Simone Hoekstra
06 - 229 277 33
nieuwbouw@vanwijnen.nl



Lamberink
Nieuwbouwmakelaars

0523 - 270 174
nieuwbouw@lamberink.nl

DE VECHTE



HARDENBERG

devechtehardenberg.nl

Ontwikkelaar:
Van Wijnen Projectontwikkeling Noord B.V.

