

**Van Wijnen** Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000291 HARDENBERG - Vechtzone 31 app blok 4

Datum: 12-06-2026

Bouwnummer: 4.01

Koper(s):

| Optienr.        | Omschrijving                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Prijs incl. btw |
|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>1.Z.1.01</b> | <b>1 st Nader te bepalen opties</b><br>Onderstaande keuzes zijn nog mogelijk: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Keuze binnendeuren, kozijnen en garnituur: tot 23 oktober 2026</li> <li>- Keuken: elektra in overleg en is afhankelijk van de stand van het werk. Aanpassing riolering tot 2 oktober 2026</li> <li>- Sanitair: posities staan vast, uitvoering kan nog worden gewijzigd tot 2 oktober 2026</li> <li>- Tegelwerk: tot 2 oktober 2026</li> </ul> <p>Wanneer deze datum gepasseerd is zullen deze onderdelen worden opgeleverd volgens de technische omschrijving.</p> | € 0,00          |
| <b>2.C.0.01</b> | <b>1 st Slaapkamer aan de galerij zijde</b><br>De slaapkamer aan de balkon zijde wordt verplaatst naar de galerij zijde, waardoor er aan de balkonzijde een woonkamer over de gehele breedte van het appartement ontstaat. De optie is inclusief aan het aanpassen van de installaties, vloerverwarming en herplaatsen van het elektra.                                                                                                                                                                                                                                                    | € 1.950,00      |
| <b>2.D.0.10</b> | <b>1 st Standaard keukenaansluitpunten</b><br>Alle aansluitpunten in de keuken worden op de standaard positie aangebracht zoals aangegeven op de 0-tekeningen d.d. 31-10-2025 van de keuken. Onder het keukenblok wordt geen vloerverwarming aangebracht.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | € 0,00          |
| <b>2.E.0.10</b> | <b>1 st Standaard badkamer en toilet</b><br>De woning wordt uitgevoerd met het standaard sanitair en tegelwerk zoals omschreven in de technische omschrijving en aangegeven op de verkooptekening.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | € 0,00          |
| <b>2.L.0.14</b> | <b>1 st Standaard Svedex binnendeuren en kozijnen</b><br>Het leveren en aanbrengen van de standaard binnendeuren volgens de opdrachtbevestiging van Svedex d.d. 19-06-2026.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | € 0,00          |
| TOTAAL BEDRAG   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | € 1.950,00      |

**Van Wijnen** Harderwijk-Zwolle B.V.

Project: 36000291 HARDENBERG - Vechtzone 31 app blok 4

Datum: 12-06-2026

Voor akkoord koper 1,

Handtekening:

-----

Datum:

Note: Wilt u eraan denken dat iedere pagina geparafeerd dient te zijn?