

Woningen
101 LLB
pakket
Luxe

Sanitaire ruimtes



wonen



Vandaag, morgen en overmorgen

In deze brochure



Fijn Wonen produceert zelf de sanitaire ruimtes (badkamer en toilet). Deze sanitaire ruimtes zijn zeer compleet, gebruiksklaar en van alle gemakken voorzien. Er zijn diverse keuzemogelijkheden in sanitairpakketten, kleurtinten en allerlei extra opties om het zo comfortabel mogelijk te maken voor bewoners.

- 3 SANITAIRE RUIMTES
- 4 SANITAIRPAKKET
- 5 TE KIEZEN KLEURTINTEN
- 6 MAATVOERING EN PLATTEGRONDEN
- 7 EXTRA OPTIES
- 9 AFWERKING EN SCHOONMAAKTIPS
- 10 ONZE ANDERE SANITAIRPAKKETTEN

Dit is fijn
sanitair



Luxe

Sanitaire ruimtes

101 LLB

Wij bieden drie verschillende sanitairpakketten; Comfort, Luxe en Excellent. Het Comfortpakket is het basispakket van de sanitaire ruimtes. Tegen een meerprijs kan gekozen worden voor Luxe of Excellent. In onze showroom zijn verschillende ingerichte badkamers te bezichtigen. Je bent van harte welkom voor een bezoek.



Luxe uitrusting badkamer

Een sanitairpakket met:

- Wandcloset (bedieningsplaat, closetrolhouder)
- Wastafel met kraan
- Spiegel
- Vlak geïntegreerde douchevloer

Elektrische wandradiator

Wasmachine-aansluiting met dubbele wandcontactdoos



Luxe uitrusting toilet

Een sanitairpakket met:

- Wandcloset
- Bedieningsplaat
- Closetrolhouder
- Fontein met toiletkraan

Het sanitairpakket wat voor de badkamer wordt gekozen, wordt ook in het toilet geplaatst.

De vloeren en wanden in de badkamer en het toilet zijn uitgerust met hoogwaardige keramische wandbekleding. De wand achter de wastafel van de badkamer kan in een accentkleur gekozen worden (zie te kiezen kleurtinten).

In zowel de badkamer als het toilet zijn verschillende keuzepakketten en aanvullende opties mogelijk. Zo kun je kiezen voor een luxe bad in de badkamer. Bij de keuze voor een ligbad wordt in overeenstemming met het bouwbesluit, de draairichting van het raam geblokkeerd en kan het raam alleen kiepen.

Sanitairpakket Luxe



Pakket Luxe heeft alles wat een bewoner zich kan wensen om te baden in luxe, zoals een extra mooie douche- en toiletcombinatie. Pakket Luxe heeft de volgende inhoud:



Badkamer

 <p>Wastafel 600 mm x 430 mm met kraangat met overloop met keramische afvoerdekking wit</p>	 <p>Wastafelmengkraan met hoge uitloop chroom</p>	 <p>Wandcloset diepspoel 540 mm geschikt voor spoeling v.a. 4,5 L wit</p>	 <p>Closetrolhouder zonder deksel RVS</p>
 <p>Spiegel 600 x 700 mm</p>	 <p>Afvoersifon muurbuis chroom</p>	 <p>Zitting en deksel softclosing wit</p>	 <p>Oleas M2 bedieningspaneel mechanische bediening chroom</p>
 <p>Popup waste vierkant chroom</p>	 <p>Doucheset douchethermostaat glijstang 600 mm handdouche "Rond" Ø 110 mm (3 functies) doucheslang "Idealflex" 175 cm chroom</p>		

Toilet

 <p>Wandcloset diepspoel 540 mm geschikt voor spoeling v.a. 4,5 L wit</p>	 <p>Fontein 350 x 260 mm met kraangat met overloop wit</p>	 <p>Koudwaterkraan met hoge uitloop geïntegreerde bediening chroom</p>
 <p>Zitting en deksel softclosing wit</p>	 <p>Oleas M2 bedieningspaneel mechanische bediening chroom</p>	 <p>Closetrolhouder zonder deksel RVS</p>

Te kiezen kleurtinten

In de sanitaire ruimtes kan een keuze gemaakt worden tussen diverse kleurvarianten. Naast de verschillende opties voor vloer- en wandbekleding kun je ook voor een accentwand in de badkamer kiezen. De wand met de wastafel wordt dan in deze accent kleur uitgerust. Voor de marmer varianten van de wand en vloerbekleding is een meerprijs van toepassing.

Vloer afwerking



Basalt Grijs
100x100 cm



Basalt Zwart
100x100 cm



Wit Marmer
100x100 cm



Bruin Marmer
100x100 cm

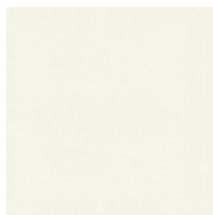


Beige Marmer
100x100 cm

Wand afwerking



Zandkleur
Paneel van 100 cm breed



Gebroken Wit
Paneel van 100 cm breed



Zilvergrijs
Paneel van 100 cm breed



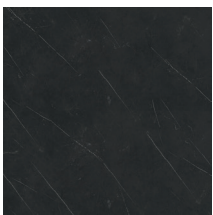
Basalt Grijs
Paneel van 100 cm breed



Basalt Zwart
Paneel van 100 cm breed



Wit Marmer
Paneel van 100 cm breed



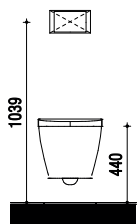
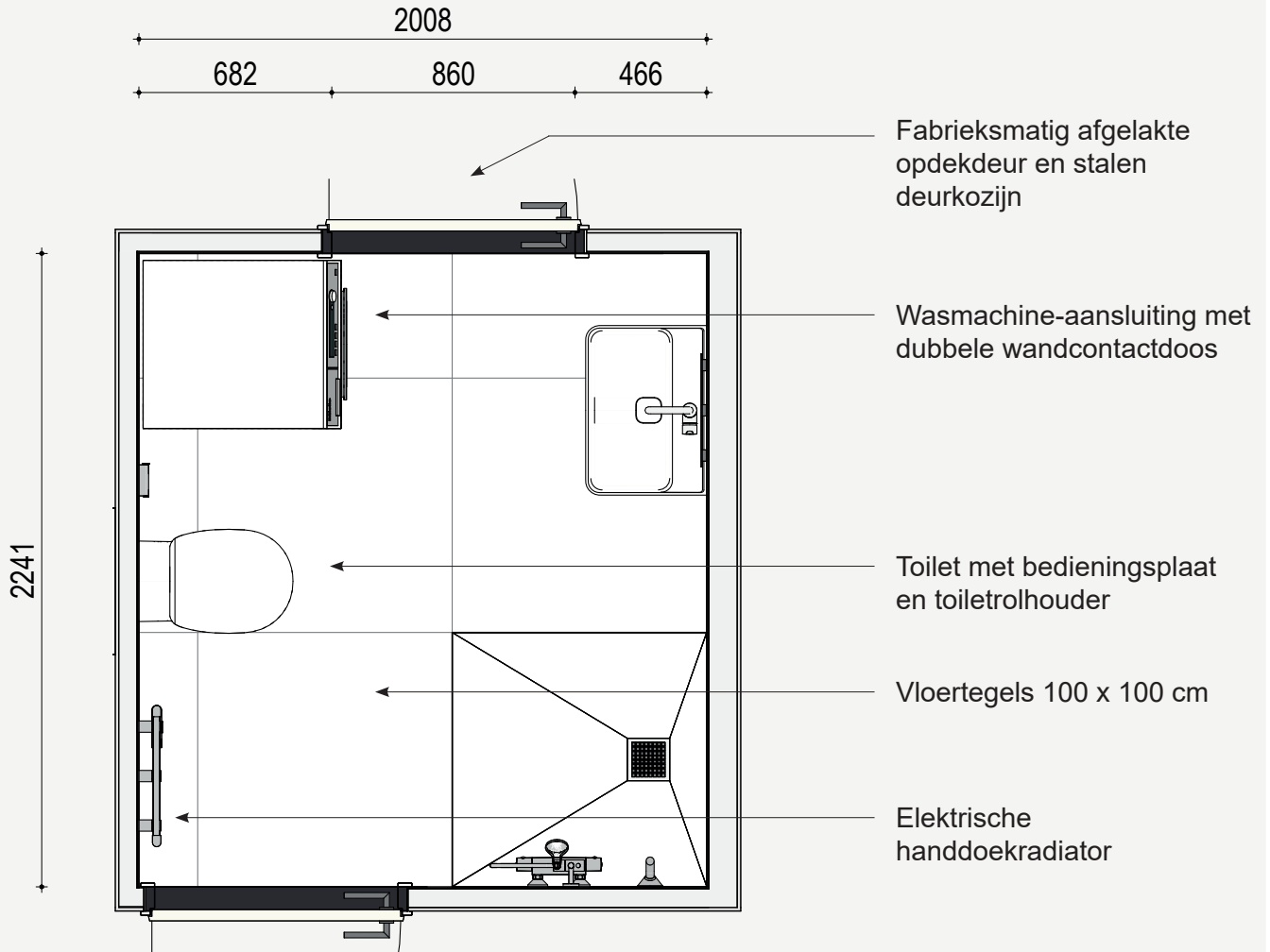
Bruin Marmer
Paneel van 100 cm breed



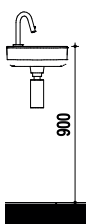
Beige Marmer
Paneel van 100 cm breed

Maatvoering en plattegrond

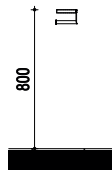
101 LLB
Luxe



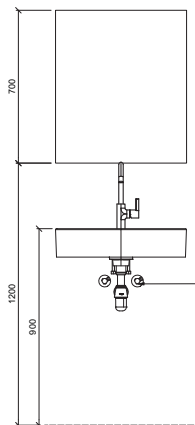
Aanzicht toilet - Luxe



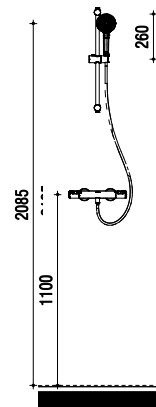
Aanzicht fontein - Luxe



Aanzicht toiletrolhouder - Luxe

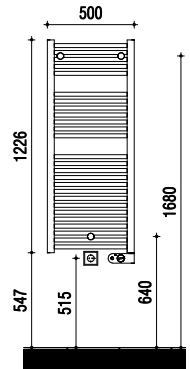


Aanzicht wastafel - Luxe



Aanzicht douche - Luxe

Douchebak ligt 5 mm verdiept ten opzichte van bovenkant tegelwerk



Aanzicht radiator - Luxe

Extra opties

Er is, tegen een meerprijs, een aantal extra opties mogelijk in badkamer en toilet.

101 LLB
Luxe

Inbouwspotjes



Verhoging wandcloset

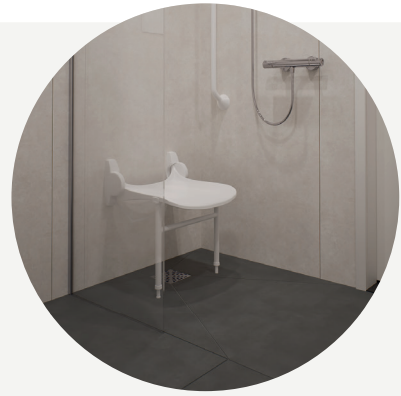
Het wandcloset in de badkamer van een levensloopbestendige woning is standaard met 2,5 cm verhoogd naar 46,5 cm. Voor de toiletruimte is dit een extra optie.

Glazen douchewand zonder deur



Extra opties

Mindervalide voorzieningen

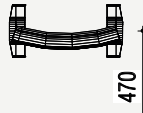


Badkamer

Ergonomische douchezitting



Kunststof zitting
Opklapbaar Zitbreedte
450mm Zitdiepte
405mm Tot 150kg
In wit



Aanzicht zitje - Mindervalide

Gemeten vanaf de douchebak.
Douchebak ligt 5 mm verdiept
ten opzichte van bovenkant
tegelwerk

Hulppootset

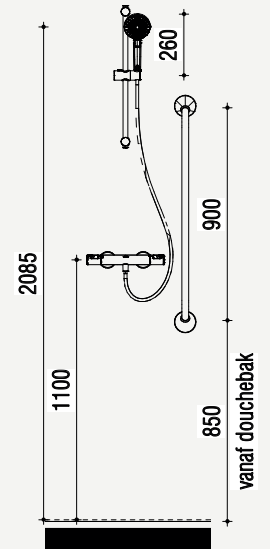
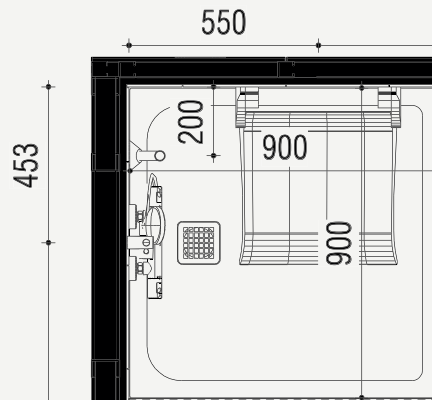


Scharniert met zitting
mee Traploos in
hoogte verstelbaar
Tot 300kg
In rvs/wit

In badkamer: verticale ergobeugel



90 cm in badkamer
RVS/ wit



Aanzicht douche - Mindervalide

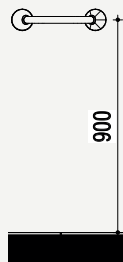
Douchebak ligt 5 mm
verdiept ten opzichte van
bovenkant tegelwerk

Toilet

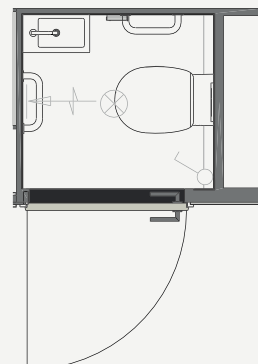
2x horizontale ergobeugel



30 cm
2 stuks
RVS/ wit



Aanzicht toilet beugel - Mindervalide

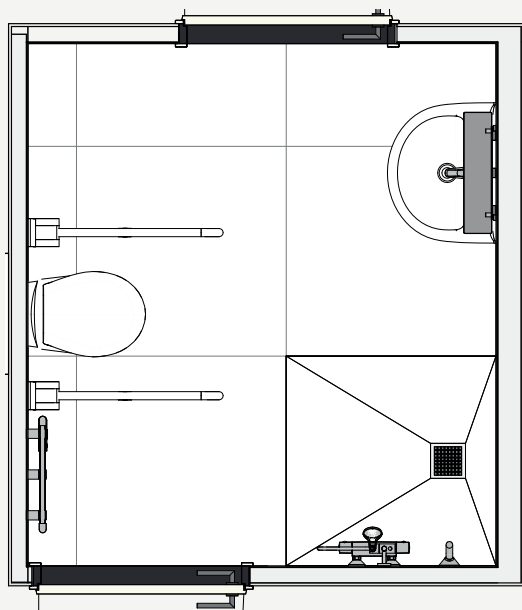
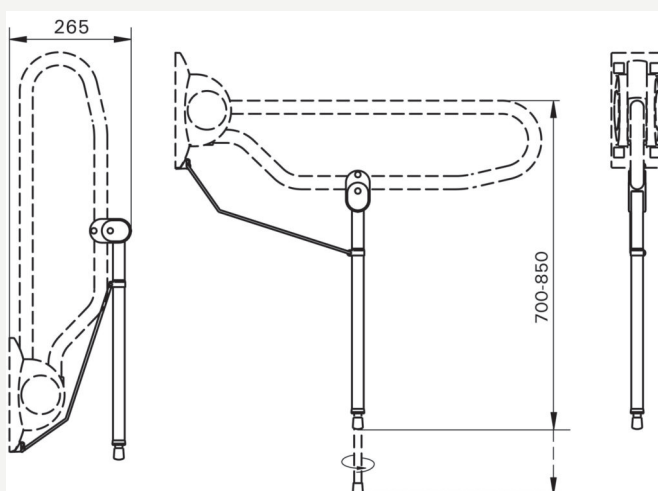


Extra opties

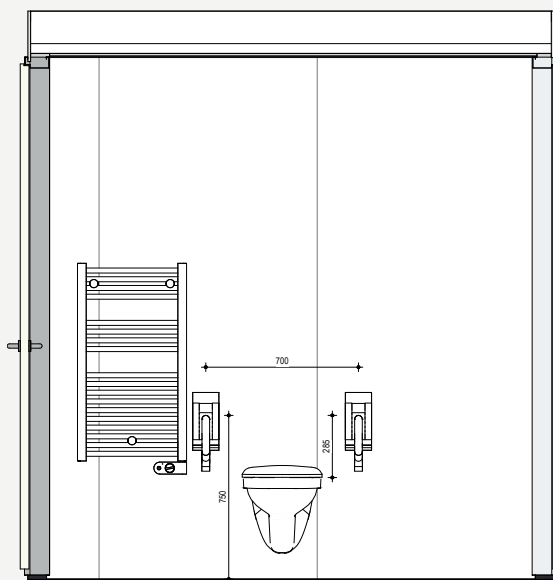
Mindervalide voorzieningen

101 Levensloopbestendig

Opklapbare toiletbeugel in de badkamer
Inclusief hulppootset
Beschikbaar naast de reguliere mindervalide voorzieningen



Vooraanzicht



Bovenaanzicht

Afwerking en schoonmaaktips

Electra

De sanitaire ruimtes zijn voorzien van stopcontacten en een aansluitpunt voor wandverlichting. Daarnaast is er een aansluitpunt voor plafondverlichting.

Vloeren

De keramische tegels zijn voorzien van een vlakke en slipwerende reliëfuitvoering, getest volgens de Europees geaccepteerde methodes voor loopveiligheid. een coating met reliëf.

De keramische wand en vloerbekleding heeft een tijdloos karakter en behoudt een leven lang het oorspronkelijke uiterlijk, wanneer dit op de juiste manier worden onderhouden. Dit gaat gemakkelijk als een paar adviezen in acht worden genomen, zoals een beperkt gebruik van agressieve reinigingsmiddelen. Bij de aflevering van de woning wordt een instructie overhandigd.

Ideal Standard

Voor het sanitair hebben we een fijne samenwerking met Ideal Standard. Als enige fabrikant biedt Ideal Standard een compleet programma dat is ingesteld op de totale badkamer. Ideal Standard staat voor innovatieve concepten die worden gekenmerkt door een hoge mate van design, duurzaamheid en functionaliteit. De technologieën zorgen voor gebruiksgemak, besparingen en veiligheid in de badkamer. De producten dragen sterke internationale merknamen: Ideal Standard, Jado en Venlo. Partners die goed bij ons passen en die de kwaliteit leveren waar wij achter staan.



JADO

VENLO



Onze sanitairpakketten

Naast pakket Luxe bieden we tegen een meerprijs ook pakketten Comfort en Excellent aan:



Pakket Comfort

Pakket Comfort is een mooi en betaalbaar pakket met 100% kwaliteit en niet voor niets de favoriet van de woningcorporaties.


 <p>Wastafel 600 x 465 mm met kraangat met overloop wit</p>	 <p>Wastafelmengkraan chrom</p>	 <p>Legplank 520 mm van transparant glas</p>
 <p>Spiegel 400 x 570 mm</p>	 <p>Afvoersifon muurbuis chrom</p>	 <p>Doucheset douchethermostaat glijstang 600 mm handdouché "Rond" Ø 110 mm (3 functies) doucheslang "Idealflex" 175 cm chrom</p>
 <p>Wandcloset diepspoel 520 mm wit 2x</p>	 <p>Fontein 350 x 260 mm met kraangat met overloop wit</p>	 <p>Toiletkraan koud chrom</p>
 <p>Closetrolhouder zonder deksel RVS 2x</p>	 <p>Oleas M2 bedieningspaneel mechanische bediening wit 2x</p>	

* zie brochure Comfort voor nadere details



Pakket Excellent

Pakket Excellent is ruimtelijk opgezet en bewoners kunnen volop genieten van een luxe douche en super-de-luxe toiletvoorzieningen.

 <p>Wastafel 600 mm x 430 mm met kraangat met overloop met keramische afvoerdekking wit</p>	 <p>Wastafelmengkraan met hoge uitloop chrom</p>	 <p>Wandcloset AquaBlade® 540 mm diepspoel voor spoeling v.a. 4,5 L wit 2x</p>	
 <p>Spiegel 600 x 700 mm</p>	 <p>Afvoersifon muurbuis chrom</p>	 <p>Zitting en deksel dun softclosing wit 2x</p>	
 <p>Popup waste vierkant chrom</p>	 <p>Closetrolhouder zonder deksel RVS 2x</p>	 <p>Doucheset douchethermostaat glijstang 600 mm handdouché "Rond" Ø 110 mm (3 functies) doucheslang "Idealflex" 175 cm chrom</p>	 <p>Oleas M2 bedieningspaneel mechanische bediening chrom 2x</p>
 <p>Fontein PACK 370 x 210 mm met kraangat zonder overloop inclusief Idealstream koudwaterkraan met hoge uitloop 125 mm</p>	 <p>Onderkast Kleurkeuze: wit of mat antraciet</p>		

* zie brochure Excellent voor nadere details



Contact

Fijn Wonen B.V.
K.R. Poststraat 101
8441 EN Heerenveen
088-444 25 60 (Zakelijk)
0800-1219 (Klantenservice)
contact@fijnwonen.nl
www.fijn.com

Showroom

Total Home Concept (2e verdieping)
Schoepenweg 35
8243 PX Lelystad

wonen

Disclaimer

Wij hebben deze brochure nauwkeurig en met zorg samengesteld, aan de hand van de actuele stand van zaken. Toch moeten wij een voorbehoud maken. Fijn Wonen is in ontwikkeling. De uiteindelijke sanitaire ruimtes kunnen daardoor afwijken van de beschrijvingen of afbeeldingen. De afgebeelde perspectieftekeningen zijn er om een globale indruk te geven, hier kunnen geen rechten aan worden ontleend.

