

**WONINGBLOK 1**  
5 x 101-6158 LLB(BENG)\_KOOP

**WONINGBLOK 3**  
5 x 101-5498 (BENG)\_KOOP

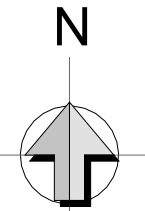
**WONINGBLOK 2**  
5 x 101-6158 LLB(BENG)\_KOOP

**Nieuw Bergen 15 WONINGEN**

**WONINGBLOK 1:** 5 x 101-6158 LLB  
**WONINGBLOK 2:** 5 x 101-6158 LLB  
**WONINGBLOK 3:** 5 x 101-5498

**LEGENDA:**

- 01 Bouwnummer
- Wegbestrating
- Voetpaden
- Tegelbestrating op kavel
- P Parkeerplaats
- Begroeiing buiten de kavel
- Kavel
- Zelfbouwkavels (ter indicatie)
- Erfgrens
- Grens plangebied
- Staptegels - 400\*600 tegels - (koop) 0,5m breed
- 5 x 101-5498
- 10 x 101-6158 LLB
- ▲ Entree aanduiding
- VWA
- HWA
- Nutsinvoer
- KD 1.1 6 st.
- KRE 1.1 3 st.



exacte positie en afmetingen  
trafo nader te bepalen

● **OPDRACHTGEVER**

Venterra

● **BIM Engineering**

Fijn Wonen B.V.

● **ARCHITECT**

Wauben

● **PROJECT**

Nieuw Bergen Bergse Heide

25600685

● **ONDERDEEL**

Situatie verkoop LLB

● **VERSIE**

Fijn Wonen 3.0



DATUM	18-12-2025
GETEKEND	WA
SCHAAL	1:500
GEZIEN	
GECONTR.	
GEWIJZIGD	
A	
B	
C	
D	
E	
F	
TEK.NR.	01

\* De situatietekening geldt alleen voor de erfgrenzen van de woning. De inrichting van het openbare gebied (situering van voet- en fietspaden, parkeervoorzieningen, etc.) is gebaseerd op de meest actuele gegevens die bij ons bekend zijn. Wijzigingen daarvan vallen buiten de verantwoordelijkheid van Fijn Wonen.